



تاریخ:
شماره:
پیوست:



قرارداد

موضوع قرارداد: زیر سازی و آسفالت معابر سطح شهر فردوسیه

نام پیمانکار: فراسازان پارسا

مبلغ پروژه: ۴۱/۸۵۴/۳۰۹/۰۵۲

ردیف بودجه: ۴۰۱۰۲۰۴





مقدمہ:

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، مبتنی بر درخواست حوزه واحد عمران، از محل ردیف ۴۰۱۰۲۰۴، لایحه شماره ۱۳۰۷/ش/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ شورای محترم اسلامی شهر فردوسییه و نامه فرمانداری محترم شهریاربه شماره ۲۹۳۹/۱/۱۴۹۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲، فی مابین شهر داری فردوسییه با شناسه ملی ۱۴۰۳۰۷۰۸۱۴، کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۶۹۴۱۶۸۸ به نمایندگی آقای مصطفی عموزاده باسمت شهردار فردوسییه که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت عمرانی فرا سازان پارسا به شماره ثبت ۷۹۲۵ و شناسه ملی ۱۴۰۷۴۵۷۴۶۲ و به نمایندگی آقای حسن قمری به شماره ملی ۴۵۶۹۹۰۸۶۹۱ بعنوان عضو هیات مدیره و مدیر عامل و صاحب امضاء که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، به شرح ذیل منعقد می گردد:

عاده ۱. موضوع پیمان

پروژه زیرسازی و آسفالت معابر سطح شهر فردوسیه

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان ، شامل اسناد و مدارک زیر می باشد :

الف (موافقتنامه)

(ب) شرائط عمومی

(ج) شرائط خصوصی

(د) برنامه زمان بندی پروژه

(۵) فهرست بهاء و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی ، مشخصات فنی خصوصی) دستور العمل ها و استانداردهای فنی

(ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزء اسناد ومدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چار چوب اسناد ومدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، دستور کار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوکانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

هرگاه دو گانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دو گانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بردیگر استاد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳ . مبلغ پیمان:

مبلغ کل قرارداد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ (به عدد) ۴۱/۸۵۴/۳۰۹/۰۵۲ ریال (به حروف) چهل و یک میلیارد و هشتصد و پنجاه و چهار میلیون و سیصد و نه هزار و پنجاه و دو ریال می باشد.

تبصره ۱: در صورت ارائه گواهی معتبر ۱۰٪ ارزش افزوده پرداخت خواهد شد.

نیم‌بره ۲: مبلغ پیمان با توجه به استناد و مدارک پیمان تأمینان ۲۵٪ با ابلاغ کتبی قابل افزایش یا کاهش خواهد بود.

شہر دار

معاون الکتری و مالی

ملفوظی

عذیر عالی

امور قرار دادها

حکومت

2

شرکت

مستطیل عمود قائمہ

حمید پور جہ ایما

فاطمه بیجارلو

مہدی عہدی

عاطفہ احمدی

بسم الله الرحمن الرحيم

عمرانی کراسز ان پارسا

شماره ثبت: ۷۹۲۷۱



شهر دار معاون اداری و مالی حقوقی امور قرار دادها مشاور
مسئول امور اداری حمید سر چه یما فاطمه بهارلو مهدی عیدی عاطفه احمدی کیمیا قرار اداری و مالی
شماره ثبت ۴۷۹۲۷۱

بسمه تعالی
وزارت کشور
استانداری تهران
شهرداری فردوسیه



۷-۳- ناظر بایستی براساس مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان بر حسن انجام کار نظارت کامل داشته باشد و در صورت وجود هر گونه مغایرت در انجام مفاد قرارداد موضوع را طی گزارشی صریح و کامل به صورت کتبی به کارفرما ارائه اعلام نماید
۷-۵- پیمانکار متعهد میگردد کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به موضوع قرارداد را اتخاذ نماید، در غیر اینصورت هرگونه خسارت وارده به کارفرما که ناشی از سهل انگاری پیمانکار باشد عیناً از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۸ - حل اختلافات :

در صورت بروز هرگونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد قرارداد دادگاه محل تنظیم قرارداد (شهریار) صالح به رسیدگی می باشد . محل عقد قرارداد شهرداری فردوسیه می باشد.

ماده ۹. نشانی دو طرف :

نشانی پیمانکار، اقامتگاه قانونی شرکت و شماره تلفن همان است که در ذیل عنوان گردیده و چنانچه نامه ای به پیمانکار ارسال گردد ابلاغ تلقی گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر محل یا شماره تلفن مراتب را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از جابجائی و تغییر مکان کتباً به خریدار اعلام نماید.

نشانی کارفرما : استان تهران - شهرستان شهریار - فردوسیه - میدان شهید منصوریان - کد پستی ۳۳۵۶۶۱۱۳۴۶، شماره تماس : ۰۲۱ - ۶۵۴۶۲۱۲۱

نشانی پیمانکار: استان تهران - شهریار-اندیشه فاز ۴ - بازار ایرانی اسلامی - طبقه اول- سرای شهریار- پلاک ۵۷ کدپستی ۳۳۵۴۹۳۲۶۴۸ - شماره همراه ۰۹۱۲-۲۳۱۹۵۶۲

تبصره: سایر شرایط و مواردی که در این قرارداد پیش بینی نشده است تابع احکام کلی و شرایط عمومی مربوط به قراردادهای و قوانین جاری مملکت بوده و لازم الاتباع می باشد.

ماده ۱۰ - تعداد مواد ، تبصره، بند و نسخ قرارداد:

این پیمان مشتمل بر ده/ ۱۰ ماده و پنج/ ۵ نسخه به اعتبار وحکم واحد تنظیم و طرفین با علم و آگاهی از تعهد آور بودن مفاد پیمان مطابق قوانین مدنی جاری جمهوری اسلامی ایران نسبت به امضاء و مبادله آن اقدام نمودند. از پنج / ۵ نسخه قرارداد ، چهار / ۴ نسخه نزد کارفرما و یک / ۱ نسخه نزد پیمانکار باقی خواهد ماند.

معاون اداری و مالی
حمید سرجه پیم
حقوقی
فاطمه یوزاری
مدیر مالی
مهدی کبکی
رئیس قراردادها
فاطمه احمدی
مشاور
کمیته انضباطی و اخلاقی
فرماندهی و انضباطی
فرماندهی و انضباطی
فرماندهی و انضباطی

کارفرما
شهرداری فردوسیه
به نمایندگی مصطفی کموزاده

پیمانکار
شرکت عمرانی فراسازان پارسا
به نمایندگی حسن قمری





بسمه تعالی
وزارت کشور
استاندارداری تهران
شهرداری فردوسیه

تاریخ:
شماره:
پیوست:

موضوع مناقصه عمومی : اجرای پروژه آسفالت مکانیزه و دستی معابر سطح شهر فردوسیه

باسلام

بدینوسیله اینجانب حسن قمری نماینده شرکت عمرانی فراسازان پارسا آمادگی خود را جهت انجام کار مطابق موارد درج شده در برگ شرایط مناقصه عمومی اعلام داشته و متعهد به انجام پروژه مزبور با قیمت های ذیل می باشم.

شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار:

پروژه آسفالت مکانیزه و دستی معابر سطح شهر فردوسیه ، مطابق دستور کارها و برآورد ارائه شده از سوی دستگاه نظارت و شرایط خصوصی پیوست

کلیه عملیات مطابق فهرست راه و باند سال ۱۴۰۴

فهرست بهاء راه و باند: ضریب بالاسری ۱/۴۱ و ضریب منطقه ای ۱/۰۲

پیمانکار موظف است آنالیز قیمت را طبق برآورد پیوست ارائه نماید.

به این مناقصه هیچگونه تعدیل و ضریب دیگری تعلق نمیگیرد

به تجهیز کارگاه مقطوع این پیمان هیچ گونه مبلغی تعلق نمی گیرد. هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه حداکثر

۲۳۴/۸۹۳/۹۲۰ ریال میباشد

مبلغ برآورد بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده ریال ۱۷.۱۲۶.۱۱۵.۷۰۷	مبلغ پیشنهادی (ریال) ۴۱/۸۵۴/۳۰۹/۰۵۲	ضریب پیشنهادی : ۲/۴۴۳۸۸۸۸
	مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه مبلغ : ۲۳۴/۸۹۳/۹۲۰ ریال	
	جمع کل با احتساب ضرایب و مالیات بر ارزش افزوده مبلغ به عدد ۴۱/۸۵۴/۳۰۹/۰۵۲ ریال مبلغ به حروف : چهل و یک میلیارد و هشتصد و پنجاه و چهار میلیون و سیصد و نه هزار و و پنجاه دو ریال	

شهردار
مسئول امور

معاون اداری و مالی
حمید سرجه پنا

معاون
فاطمه بهارلو

مدیر مالی
مهدی مهدی

امور قراردادها
فاطمه احمدی

عمران

مشاور

کمیته فراز اندیش پارسا
شماره ثبت ۴۷۹۰۷۱۰

شرکت
عمرانی فراسازان پارسا