

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسمه تعالی
وزارت کشور
استاندارداری تهران
شهرداری فردوسیه



قرارداد

موضوع قرارداد: اجرای پروژه زیرسازی و جدولگذاری و آسفالت روستاهای حریم

نام پیمانکار: شاخص راه شهریار

اعتبار پروژه: ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ردیف بودجه: ۴۰۲۱۰۰۱

شماره ثبت: ۵۱۲
شهریار
شاخص راه
شرکت
علیرضا مهدی



تاریخ:

شماره:

پیوست:

مقدمه:

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، مبتنی بر درخواست واحد عمران، از محل ردیف ۴۰۲۱۰۰۱ بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ با اسناد بند ۱ نشست شماره ۲۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ شورای محترم اسلامی، و نامه شماره ۱۳۰۷/ش/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ و نامه فرمانداری محترم شهرستان شهریار به شماره ۲۹۳۹/۱/۱۴۹۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲، مطابق صورتجلسه کمیسیون متوسط معاملات شماره ۱۴۰۵/ف/۵۶۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ در سامانه سناد فی مابین شهرداری فردوسیه با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۷۰۸۱۴، کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۶۹۴۱۶۸۸ به نمایندگی آقای مصطفی عموزاده با سمت شهردار که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت شاخص راه شهریار به شماره ثبت ۵۱۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۷۰۸۴۴، به نمایندگی آقای جعفر جعفری مقدم با کد ملی ۴۰۳۱۹۲۸۹۰۴ به سمت مدیر عامل امضاء مجاز و تعهد آور که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، به شرح ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارت است از پروژه زیرسازی و جدولگذاری و آسفالت روستاهای حریم مطابق با فهرست بهاء راه و ابنیه سال ۱۴۰۴، براساس برآورد ارائه شده و دستور کار از سوی واحد فنی و عمرانی، شرایط خصوصی پیوست و موارد قید شده در برگ پیشنهاد و آنالیز قیمت

ماده ۲. اسناد و مدارک:

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر می باشد:

۱. الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمان بندی پروژه

هـ) فهرست بهاء و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستور العمل ها و استانداردهای فنی.

ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چار چوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

هر گاه دو گانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی

است و اگر دو گانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳) مبلغ پیمان:

(به عدد) ۱۸/۱۸۱/۱۶۳/۵۱۹ ریال (بحروف) هجده میلیارد و یکصد و هشتاد و یک میلیون و یکصد و شصت و سه هزار و پانصد و نوزده ریال بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

ضریب پیشنهادی برابر است با ۲/۲۰۴۵ درصد پلوس نسبت به فهرست بهای راه، باند و ابنیه سال ۱۴۰۴ بدون تعدیل، ضرایب متعلقه شامل ۱/۴۱ ضریب بالاسری، ۱/۰۱ ضریب منطقه ای راه و ابنیه و ۱/۰۲ راه و باند و ضریب تجهیز و برجیدن کارگاه بصورت مقطوع بشرح ذیل می باشد مبلغ تجهیز و برجیدن کارگاه به مبلغ ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

مصطفی عموزاده
شهردار فردوسیه

حمید سرجه پیمان
معاون اداری مالی

فاطمه بهارلو
حقوقی

مهدی مهدی
مالی

عابد احمدی
امور فراورده ها

عمران





بسمه تعالی
وزارت کشور
استانداری تهران
شهرداری فردوسیه

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصره ۱: مبلغ ۱۰٪ ارزش افزوده در صورت ارائه گواهی معتبر پرداخت خواهد شد.

تبصره ۲: مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان نامیزان ۲۵٪ با ابلاغ کتبی در صورت تامین اعتبار قابل افزایش یا کاهش خواهد بود.

ماده (۴) تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

۱-۲- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

۲-۲- مدت پیمان سه / ۳ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

۳-۲- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

تبصره ۳: پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۰٪ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده (۵) شرایط ونحوه پرداخت:

هرگونه پرداخت پس از تسلیم صورت وضعیت و نایب دستگاه نظارت طبق قیمت ضمیمه (آنالبز بها ارائه شده بصورت ضرایب فصلی) و صورتحساب ارائه شده توسط پیمانکار منظم به رونوشت قرارداد، فاکتور رسمی و گواهی ارزش افزوده و کسر قانونی به وی پرداخت می گردد.

تبصره ۴: کلیه کسورات قانونی این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی ندارد.

تبصره ۵: شماره حساب بانکی به شماره حساب ۰۱۰۶۹۲۴۹۳۳۰۰۲ شماره شباهت ۰۱۰۶۹۲۴۹۳۳۰۰۲ IR نزد بانک ملی شعبه مرکز کد ۲۳۵۱ بنام شرکت شاخص راه شهریار بوده و میالغ صورت وضعیت صرفا به این حساب واریز خواهد شد.

ماده ۶. تضامین:

۱-۶- حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود برای ۳۶ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

۲-۶- پیمانکار مبلغ ۱/۸۱۸/۱۱۶/۳۵۱ ریال (حروف) یک میلیارد و هشتصد و هجده میلیون و یکصد و شانزده هزار و سیصد و پنجاه و یک ریال را طی یک فقره ضمانتنامه به کد پیگیری سپام ۰۴۴۳۷۰۵۶۶۱۶۴۸۳۰۶ تاریخ صدور ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تاریخ اعتبار ۱۴۰۵/۱۱/۳۰ صادره از بانک صادرات شعبه کشاورزی شهریار کد ۴۴۳۷، به عنوان تضمین انجام تعهدات که بدون قید و شرط و غیر قابل برگشت، عندالمطالبه وبدون نیاز به اقدام قضایی یا اداری قابل وصول باشد، همزمان با انعقاد قرارداد تسهیم کارفرما نمود. ضمانت نامه مذکور باید تا تاریخ تحویل موضوع قرارداد و دوره ضمانت معتبر باشد که پس از ارائه عملیات موضوع قرارداد و نایب دستگاه نظارت قابل استرداد می باشد.

۳-۶- معادل ده درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان سپرده حسن انجام کار موضوع قرار داد، از صورتحساب های ارسالی کسر و مطابق ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

۴-۶- در صورت انجام کلیه تعهدات در موعد مقرر، ضمانت نامه انجام تعهدات آزاد خواهد شد. مادام که پیمانکار در هر مورد از قرارداد، کلیه تعهدات خود انجام ندهد، کارفرما حق دارد ضمانت نامه فوق الذکر را ضبط نماید.

ماده ۷. نظارت بر اجرای کار:

۱-۷- نظارت بر اجرای پروژه پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده واحد فنی و عمرانی واگذار شده است که باتوجه به موا ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

۲-۷- پیمانکار موظف است مقدمات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان کارفرما را در طول انجام قرارداد فراهم آورد.

۳-۷- در صورتیکه به تشخیص ناظر در موقع بازرسی، خدمات یا کالای موضوع قرارداد معیوب یا ناقص بوده و با طبق مشخصات مشروحه در قرارداد تهیه نشده باشد کارفرما می تواند از قبول آنها امتناع نموده، اصلاح و یا تعویض آنها را از پیمانکار بخواهد.

مهندسین مشاور
شهرداری فردوسیه

حمید سرجه پیمان
معاون اداری مالی

فاطمه بهارلو
حقوقی

مهدی عبیدی
مالی

عاطفه احمدی
امور قراردادها

عصران

شرکت
شاخص راه شهریار

شماره ثبت: ۰۱۲



بسمه تعالی
وزارت کشور
استانداری تهران
شهرداری فردوسیه

تاریخ:

شماره:

پیوست:

۷-۲- ناظر بایستی بر اساس مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان بر حسن انجام کار نظارت کامل داشته باشد و در صورت وجود هرگونه مغایرت در انجام مفاد قرارداد موضوع را طی گزارشی صریح و کامل به صورت کتبی به خریدار ارائه اعلام نماید.

۷-۵- پیمانکار متعهد میگردد کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به موضوع قرارداد را اتخاذ نماید در غیر اینصورت هر گونه خسارت وارده به کارفرما که ناشی از سهل انگاری پیمانکار باشد عیناً از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۸. حل اختلافات:

در صورت بروز هر گونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد قرارداد دادگاه محل تنظیم قرارداد صالح (شهریار) به رسیدگی می باشد. محل عقد قرارداد شهرداری فردوسیه شهریار می باشد.

ماده ۹. نشانی دو طرف:

نشانی پیمانکار: اقامتگاه قانونی شرکت و شماره تلفن همان است که در ذیل عنوان گردیده و چنانچه نامه ای به پیمانکار ارسال گردد ابلاغ تلقی گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر محل یا شماره تلفن مراتب را حداکثر ظرف مدت ۳۸ ساعت پس از جابجائی و تغییر مکان کتباً به خریدار اعلام نماید.

نشانی کارفرما: استان تهران - شهرستان شهریار - شهر فردوسیه میدان شهید منصوریان خیابان شهرداری شمالی، ساختمان مرکزی شهرداری فردوسیه - کد پستی ۳۳۵۶۶۱۱۳۴۶ - شماره تماس: ۰۲۱ - ۶۵۴۶۲۱۲۱

نشانی پیمانکار: استان تهران - شهرستان شهریار - شهرک صدف خیابان بیت - خیابان دکتر معین - پلاک ۶۲ - طبقه دوم کدپستی ۳۳۵۴۶۷۲۶۵۷ و تلفن: ۰۹۱۹-۷۱۵۴۹۵۹ و ۰۲۱ - ۶۵۵۷۳۱۴۲

تبصره ۶: سایر شرایط و مواردی که در این قرارداد پیش بینی نشده است تابع احکام کلی و شرایط عمومی مربوط به قراردادها و قوانین جاری مملکت بوده و لازم الاتباع می باشد.

ماده ۱۰ - تعداد مواد، تبصره، بند و نسخ قرارداد:

این پیمان مشتمل بر ۱۰ ماده و ۶ تبصره ۱۲ بند و در پنج ۵/۱ نسخه به اعتبار و حکم واحد تنظیم و طرفین با علم و آگاهی از تعهد آور بودن مفاد پیمان مطابق قوانین مدنی جاری جمهوری اسلامی ایران نسبت به امضاء و مبادله آن اقدام نمودند. از پنج ۵/۱ نسخه قرارداد، چهار ۴/۱ نسخه نزد کارفرما و یک ۱/۱ نسخه نزد پیمانکار باقی خواهد ماند.

حمید سرجه پیم
معاون اداری مالی

فاطمه بیارلو
حقوقی

مهدی عبیدی
مالی

فاطمه احمدی
امور قراردادها

عمران

علیرضا سعیدی

کارفرما
مصطفی عمور احمد شهردار فردوسیه



بسمه تعالی
وزارت کشور
استاندارداری تهران
شهرداری فردوسیه



به شهرداری فردوسیه

موضوع استعلام بهاء : اجرای پروژه زیر سازی ، جدولگذاری و آسفالت روستاهای حریم باسلام

بدینوسیله استجانب جعفر جعفری مقدم نماینده شرکت شاخص ران شهریار آمادگی خود را جهت انجام کار مطابق موارد درج شده در برگ شرایط استعلام بهاء اعلام دانسته و متعهد به انجام پروژه مزبور با قیمت های ذیل می باشد.
شرح مختصری از مشخصات و مفاد بر کار:

پروژه زیر سازی ، جدولگذاری و آسفالت روستاهای حریم مطابق نقشه ها ، دستور کارها و بر آورده ارائه شده از سوی دستگاه نظارت و شرایط خصوصی پیوست کلیه عملیات مطابق فهرست بهاء راه و باند و اینیه سال ۱۴۰۴
فهرست بهاء اینیه: ضریب بالاسری ۱/۴۱ و ضریب منطقه ای اینیه ۱/۰۱
فهرست بهاء راه و باند: ضریب بالاسری ۱/۴۱ و ضریب منطقه ای راه ۱/۰۲
پیمانکار موظف است آتالیز قیمت را طبق بر آورد پیوست ارائه نماید.
به این استعلام بهاء هیچگونه ضریب دیگری تعلق نمیگیرد.
به تجهیز کارگاه منطوع این پیمان هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد. هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه حداکثر ۳۹۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال میباشد.

مبلغ بر آورد بدون مالیات بر ارزش افزوده ریال ۸.۲۴۷.۴۷۲.۰۶۵	مبلغ پیشنهادی (ریال) ۱۸.۱۸۱.۱۶۳.۵۱۹	ضریب پیشنهادی : ۲.۲۰۴۵
	مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه مبلغ : ۳۹۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	
	جمع کل بدون احتساب ضرایب و مالیات بر ارزش افزوده مبلغ به عدد ۱۸.۱۸۱.۱۶۳.۵۱۹ ریال مبلغ به حروف هجده میلیارد و یکصد و هشتاد و یک میلیون و یکصد و شصت و سه هزار و پانصد و نوزده ریال	

توضیحات :

- کل مدت اجرای پیمان ۳ / سه ماه شمسی است .
- استجانب جعفر جعفری مقدم بشماره ثبت ۵۱۲ ضمن مطالعه دقیق تمامی اسناد حاضر و مدارک پیوستی و پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجراء و مسئولیت در مورد مطالب و مشخصات فنی عمومی ، کلیه پیوست ها و شرایط و مشخصات پیوست قرارداد مقادیر بر آورد کار و پس از بازدید از محل پروژه و با اطلاع از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارها ، نحوه پرداخت ها و با اطلاع از کلیه کسورات قانونی قیمت انجام داده و بعداً حق هیچگونه اعتراضی ندارم
- طرف مدت مقرر پیمان ، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمائیم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد به نحو احسن و مورد رضایت دستگاه نظارت به اتمام برسانیم .
- کلیه هزینه های مرتبط با موضوع پروژه از قبیل تجهیز کارگاه ، آزمایشات و تستهای مورد نیاز دستگاه نظارت ، دستمزد کلیه نیروها ، بیمه حوادث و مسئولیت مدنی کلیه نیروها و ... برآورد و در قیمت پیشنهادی لحاظ نموده ام .
- آگاهی کامل دارم که به پروژه مزبور (به هر دلیل از قبیل تورم ، افزایش دستمزد و ...) هیچگونه تعدیل ، عابه التفاوت و ... تعلق نمی گیرد و ملاک محاسبه مالی پروژه فقط مبنای پیشنهاد قیمت ارائه شده در جدول فوق است.

کلیه موارد فوق قابل قبول است

مهر و امضاء مجاز و تعهد آور شرکت

علی محمدی
نماینده شرکت

حمید سرجه نسا
معاون اداری مالی

فاطمه بهارلو
حقوقی

مهدی عبودی
مالی

عاطیه احمدی
امور قراردادها

معاون

