



### شرایط عمومی

شرایط عمومی این قرارداد، مطابق شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاور صادره از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور (نشریه ۴۳۱۸) طی بخشنامه شماره ۵۴/۳۴۶۰ - ۵۸۸۴۲ مورخ ۱۳۷۹/۴/۲۹ بوده که جزء لاینفک این قرارداد می باشد و طرفین قرارداد با امضاء این برگ الزام به قبول تمامی مندرجات آن می نمایند. همچنین با امضای این برگ طبق بخشنامه ۵۴/۱۷۵۳ - ۵۴/۶۱۷ - ۵۴/۴۲۳ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳ گنجاندن متن کامل عمومی در قرارداد لزومی ندارد.

نماینده کارفرما

امید شهری

شهردار فردوسیه

امضاء

نماینده مشاور

حمید صباغ

مدیر عامل شرکت کیمیا فرااندیشی راسا





### پیوست شماره (۱)

## شرح خدمات

شرح خدمات شامل موارد ذیل است:

- ۱- تهیه متره و برآورد پروژه های آسفالتی مورد نظر کارفرما
- ۲- مشخصات فنی و خصوصی و اسناد مناقصه جهت پروژه های مورد نظر
- ۳- همکاری در برگزاری مناقصه و انتخاب پیمانکار پروژه
- ۴- ارائه دستور کارهای مناسب جهت رفع نقاط معيوب آسفالتی توسط مشاور .
- ۵- بازدید و نظارت کارگاهی توسط ناظر در زمان اجرای رفع نقاط معيوب
- ۶- ارائه آنالیز و برآورد دقیق اسفالت در زمانهای تغییر قیمت مصالح آسفالتی جهت اخذ پیمانکاران یا پیشنهاد قیمت های مناسب (قیمت عاده).
- ۷- بررسی صورتجلسات انجام کار و صورت وضعیتهای پیمانکار پروژه و گزارش آن به کارفرما.





پیوست شماره (۲)

## حق الزحمه و نحوه پرداخت

حق الزحمه مشاور بابت انجام خدمات انجام شده موضوع قرارداد برابر ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در طول ۳ ماه زمان کاری و با احتساب ارزش افزوده و مالیات و بیمه برای قسمت ها و مراحل مختلف خدمات محاسبه، تعیین و پرداخت می گردد.

### الف - نحوه پرداخت حق الزحمه

حق الزحمه مشاور به صورت ماهیانه پرداخت می گردد. حداکثر زمان تاخیر در پرداختهای ماهیانه به مشاور ۳۰ روز میباشد.

کسورات قانونی شامل موارد ذیل است :

- ۱- کلیه کسورات مربوط به طرح های غیر عمرانی برای حق الزحمه اعمال می گردد.
- ۲- حق بیمه بر اساس ضوابط و بخش نامه های سازمان تامین اجتماعی از مشاور کسر که پس از اخذ مقایسه حساب به ایشان مسترد می گردد.
- ۳- در خصوص مالیات های متعلقه به قرارداد مطابق با بخشنامه های وزارت امور اقتصادی و دارایی در خصوص مالیات بر ارزش افزوده اقدام لازم معمول می گردد.





## پیوست شماره (۳)

شرایط خصوصی قرارداد:

- ۱- نامه های صادره از طرف مهندس مشاور در سر برگ و با امضاء مجاز صورت خواهد پذیرفت.
- ۲- مهندس مشاور موظف است با اعلام کارفرما ( صدور دستور کار ) از محل پروژه بازدید و هماهنگی و همکاری لازم را بعمل آورد.
- ۳- مهندس مشاور متعهد است قانون منع مداخله کارکنان بخش دولتی و عمومی در معاملات دولتی و کشور را رعایت کند و با امضای این قرارداد عدم مشمول آنرا برای خود اعلام نموده است.
- ۴- طرفین قرارداد متعهد می گردند نسبت به اجرای قانون ارتقاء سلامت نظام اداری و مقابله با فساد ضمن رعایت آن ، اقدامات لازم را بعمل آورند.
- ۵- مهندس مشاور متعهد است آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی را رعایت نماید.
- ۶- مهندس مشاور متعهد است قانون مجازات تباهی در معاملات دولتی را رعایت نماید.
- ۷- مهندس مشاور بایستی علاوه بر ماده ۹ شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره کلیه بخشنامه ها ، دستورالعمل ها و آئین نامه های مورد قبول کارفرما را برای انجام خدمات موضوع قرارداد رعایت نماید.
- ۸- در حین انجام خدمات موضوع قرارداد در صورت ابلاغ بخشنامه و یا دستورالعمل جدید مرتبط از سوی سازمان برنامه و بودجه کشو
- ۹- ر با توجه به نحوه ابلاغ آنها ، مفاد آن بر قرارداد حاضر تسری می یابد.





بیمه‌های

تاریخ: ۱۳۹۰/۰۱/۰۹

وزارت کشور

شماره سند: ۱۵۰۱/۱۳۹۰

استاندارداری تهران

پوست:

شهرداری فردوسیه

## قرارداد

موضوع: مطالعات و نظارت بر بهسازی  
آسفالتی محورهای شهر فردوسیه

کارفرما: شهرداری فردوسیه  
مشاور: شرکت کیمیا فرازاندیش راسا

زمانان ۱۴۰۱





## مواقتنامه

مواقتنامه حاضر همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن مجموعه غیر قابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می شود. فیصلین شهرداری فردوسیه از یک طرف به نمایندگی آقای امید میری (شهردار) از یک سو و شرکت کیمیا فراژاندها راسا به شماره ثبت ۴۷۹۲۷۱ و شناسه ملی ۵۲۳۶۱۴۸ و شماره اقتصادی ۱۴۰۰۵۲۳۶۱۴۸ به نمایندگی آقای حمید صیباغ (مدیر عامل) با شماره ملی ۰۰۷۲۵۸۰۳۴۸ که از این پس مشاور نامیده می شود از سوی دیگر مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است مستند می گردد.

### ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از مطالعات و نظارت بر بهسازی آسفالت محورهای شهر فردوسیه

### ماده (۲) اسناد و مدارک:

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱-۲ - مواقتنامه حاضر
- ۲-۲ - شرایط عمومی
- ۳-۲ - پیوست ها:
- پیوست ۱- شرح خدمات
- پیوست ۲- حق الزحمه و نحوه پرداخت
- پیوست ۳- شرایط خصوصی
- ۴-۲- اسناد تکمیلی که جین انجام خدمات، تر. چارچوب قرارداد و به منظور آن به مهندس مشاور بلاغ شده با این دو طرف قرارداد می شود.

- ۵-۲- مدارک و گزارش های مصوب

### ماده (۳) مدت:

مدت انجام خدمات قسمتها و مراحل موضوع قرارداد که شروع و تنفيذ آن طبق ماده (۲) شرایط عمومی قرارداد است. مدت زمان خدمات مطالعات و نظارت بر بهسازی آسفالت محورهای شهر فردوسیه بمدت حداکثر ۳ ماه می باشد.

### ماده (۴) حق الزحمه:

۱-۴ - برآورد ریالی مبالغ اولیه، حق الزحمه قسمتها و مراحل مختلف خدمات به شرح ذیل است:

حق الزحمه فعالیت های مندرج در شرح خدمات با توجه به کار اجامی توسط کارفرما به میزان ۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.





**ماده (۵) تعهدات دو طرف قرارداد :**

۱-۵- مهندس مشاور متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می نماید که دارای توان و تسهیلات لازم برای انجام خدمات است.

۲-۵- کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او تعیین شده است و نیز متعهد می شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد حق الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد به مهندس مشاور پرداخت کند.

**ماده (۶) نشانی :**

نشانی کارفرما : فردوسیه . شهرداری فردوسیه  
نشانی مشاور : تهران . خیابان یهودی . کوچه بشیر . پلاک ۴ . واحد ۱

**ماده (۷) شماره نسخه های قرارداد :**

این قرارداد در ۳ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده یک نسخه از آن به مهندس مشاور ابلاغ شده است و همه نسخ آن اعتبار یکسان دارند.

نماینده کارفرما

امید شهری

شهردار فردوسیه

امضاء

نماینده مشاور

حمید صباغ

مدیر عامل شرکت کیمیا فراز اندیش راسا

امضاء

