



#### ماده ۷- نظارت بر اجرای قرارداد:

- ۱-۷- نظارت بر اجرای قرارداد پیمانکار طبق اسناد و مدارک بینان، از طرف کارفرما به عدهه معاونت فنی و عمرانی و اذایار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.
- ۲-۷- پیمانکار موظف است مقدمات انجام بازاری توسط ناظر و نایابدگان کارفرما را در طول انجام قرارداد پراهم آورد.
- ۳-۷- در صورتیکه به تشخیص ناظر در موقع بازاری، خدمات بالاگذار شده باشد کارفرما می تواند از قبول آنها اعتنای نماید، اصلاح و باطلیق هسته خدمات هشوده در قرارداد تهیه، بازده باشد کارفرما می تواند از قبول آنها اعتنای نماید، اصلاح و با خوبیش آنها را از پیمانکار بخواهد.
- ۴-۷- لاظر پاسخی بر اساس مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی بینان برجسته انجام کار نظارت کامل داشته باشد و در صورت وجود هرگونه مخالفت در انجام مفاد قرارداد مو ضوع را علی گزار شنی صریح و کامل به صورت کشی به کارفرما ارائه اعلام نماید.
- ۵-۷- پیمانکار متعهد میگردد کلیه تذکیره ایزام برای جلوگیری از اولاد شدن حسنهات و آسیب به موضوع قرارداد را اتخاذ نماید، در غیر اینصورت هرگونه حسنهات وارد به کارفرما می باشد از سهل انکاری پیمانکار باشد عنای از محل عطایات پیمانکار کسر خواهد شد.

#### ماده ۸- حل اختلافات:

- در صورت بردازه هرگونه اختلاف در تعبیر و تفسیر اجرای هفاذ قرارداد دادگاه محل تنظیم قرارداد (درودسیه) صالح به رسیدگی می باشد.

#### ماده ۹- نشانی دو طرف:

- نشانی پیمانکار، اتفاقیتکار قانونی شرکت و شماره تلفن همان است که در ذیل عنوان گردیده و چنانچه نامهای به اینکار او سال گردد ابلاغ نشانی گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر محل یا شماره تلفن هر ایام حد اکثر ظرف هشت تا نه ساعت پس از جایگاهی و تغییر مکان کشی به خوددار اعلام نماید.

نشانی کارفرما: استان تهران، شهرستان شهریار، شهر شهریار، شهریار فردوسیه، بیدان شهید منصوریان سه کهنه مزرعه شهید داری، کد پستی ۰۶۳۳۱۶۰۵۳۲، شماره تلفن: ۰۲۱۳۶۶۵۰۰-۶۱.

آتنا اینجا	آتنا اینجا
آتنا اینجا	آتنا اینجا







## شرايط خصوصي بيمان

اين شرايط خصوصي، در توضيح و تکليل موادي از شرايط عمومي بيمان است که تعيني بونهي از موارد در آنها، به شرائط خصوصي بيمان موكول شده است و همچنانگاه نفسی نواند شرايط عمومي بيمان را لطفاً گفته.

از اين روا، هر گونه ترتیبه گيري و تفسير مواد مختلف اين شرايط خصوصي، به تنهائي و بدون توجه به عقد ماده صوريظ به آن در شرايط عمومي بيمان، بني اعتمادي است. شماره و حروف به کار رفته در موارد اين شرايط خصوصي، همان شماره و حروف صوريظ به آن در شرايط عمومي بيمان است.

اگر در شرايط معموب سازمان بونامه و بودجه همانه استاد و مدارك بيمان نباشد، شرايط عمومي ابلاغ شده از سوي سازمان بونامه و بودجه به شماره ۲۴۸/۴۵۸۸۸-۱۰۰۷۳۰/۰۷۱۳ برو اين بيمان حاکمه است.

ماده ۱۷ - الف) بيمانكار متعدد است که برای اجرای موضوع بيمان، تعداد اندر ۱۰۰ ماه کارشناس با تخصص هاي تعين شده در زير، به کار گذاشدار.

ماده ۱۸ - ب) گزارش پيشيرفت کار بيمانكار بايد داري جوابات زير باشد.  
- ماده ۱۸ - ب) آخرين مهلت بيمانكار، برای ارائه بونامه زمانی تفصيلي و به هنگام تعيين آن، به شرح زير است.

ماده ۱۸ - ب) گزارش به صورت روزانه و با رعایت ميزان درصد کار انجام شده و ميزان درصد کار باقیمانده به همانه صورت تحلیسات گزارش به صورت روزانه و با رعایت ميزان درصد کار انجام شده و ميزان درصد کار باقیمانده به همانه صورت تحلیسات اجرایي کار و دستور العمل هاي اجرایي.

ماده ۱۹ - الف) کارفرمايیات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبيل ساختهای، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار بيمانكار قرار مي دهد.

اين موضوع در مورد اين بيمان مصادقی ندارد.

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ۱) کارفرما، به شرح زير، مصالح، تجهيزات و ماشين آلات را تا مensus مي گذارد.  
کلبه مصالح، تجهيزات و ماشين آلات مورد نياز پروژه بعده بيمانكار مي باشد.

امضا برگه امور مالک	امضا برگه امور جاري حقوق
امضا برگه امور جاري حقوق	امضا برگه امور جاري حقوق



ماده ۲۰- ه) بیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین مالشین آلات رعایت کند:

کلیه مالشین آلات مورد نیاز برآورده بهجهه بیمانکار می باشد.  
ماده ۲۰- ح) بیمانکار مستعد است که برای کارکنان کارگرها، صهندسین مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر دفتر کارگاهی، مستکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تامین کند:  
مطالقی لست معرفی شده از سوی معاونت امور قضی و عمرانی به بیمانکار.

ماده ۲۱- ج) فلسفه‌ها از موضوع پیمان که بیمانکار باید پیمایش نماید و همچنین موارد با حواتری که باید مشغول پیمایه گردند، به شرح زیر است:

بیمانکار موظف است ضمن لحصه تالیفو، علامه و نوارهای هشدار دهنده و رعایت شرایط اینضی و قضی در عمل اجرایی برآورده کلیه عوامل اجرایی و شخصی ثالث را پیمایه حوالات و برآورده را پیمایه مستشولیت کارگرها نماید و کوئالی و هرگونه خسارات جانی و مالی به انسانی تاکت و عوامل اجرایی را مسا متعوجه بیمانکار بوده و مسئول جهانی خسارات می باشد.

ماده ۲۱- و) چه کوئی برداخت هزینه احداث و نگهداری راههای تغوفی به بیمانکار، به شرح ذیل است:

این موضوع در مورد این بیمان مصداقی ندارد.  
ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نکشیده ها و مشخصات دستوالمعلمای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های ساخت که

بیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:  
کلیه دستور العمل ها از سوی معاونت قضی به بیمانکار ارائه می گردد.  
ماده ۲۴- ب) بیمانکار موظف است که در انتخاب بیمانکاران جمهه، موارد زیر را رعایت کند:

بیمانکاران جمهه در این بیمان وجود ندارند.  
ماده ۲۸- الی) بیمانکار (عنین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تامین می کند:

این موضوع در مورد این بیمان مصداقی ندارد.  
امضا: امیر عالی  
امضا: امیر عالی  
امضا: امیر عالی  
امضا: امیر عالی





ماده ۲۹- ه) تغییل نویز بینان، به شرح زیر است:

به این بینان تغییل نویز و عاید اتفاقات آنرا ناشی از این میزان افزایش ارزی است:

ماده ۲۹- ج) محدوده اندیاع آزمایشگاهی از ۰٪ تا ۵٪ باشد که بینان با ضریب ۰/۳ در هر دو هزار و پیصدت لاملاً میگردد.

ماده ۳۰- ه) تغییل نویز و سوده تغییل کار بینان، طبق مصوبه شماره ۰۹۵۶۴۳/۰۳۶۴۸۸۲۵- ه) موخر ۱۱/۰۸/۲۰۲۸ هاست و وزان است:

ماده ۳۱- صیران بیش پرداخت و دفعه واری بیش پرداخت بینان، طبق مصوبه شماره ۰۹۵۶۴۳/۰۳۶۴۸۸۲۵- ه) موخر ۱۱/۰۸/۲۰۲۸ هاست.

ماده ۳۲- (الف) صیران و ترتیب پرداختهای ارزی به بینانکار، برای منتصاصان خارجی، به شرح ذیرو است:

ماده ۳۳- ب) کارفروها از مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج گشود تامین میکند.

ماده ۳۴- ب) کارفروها از مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار مخصوص که در زیر نام بوده شده است را طبق این موضوع در مورد این بینان مصادقی ندارد.

ماده ۳۵- ه) کارفروها از مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار مخصوص که در زیر نام بوده شده است را طبق شرایط زیر تامین میکند:

ماده ۳۶- ب) موضع خار مورد این بینان مصادقی ندارد.

ماده ۳۷- ب) بینانکار موقوف است که بیش از تکمیل کل کار، قسمنتهای زیر را در زمانهای که برآورده باشند در آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفروها تحویل دهد.

ماده ۳۸- ه) موضع خار مورد این بینان مصادقی ندارد.

ماده ۳۹- ب) بینانکار موقوف است که در صورت شیخ بینان باشد برای انتقام کار به صورت اجراء در اختیار گارفو غفارگشود، به شرح زیر است:

ماده ۴۰- ه) مادرین از این بینان مصادقی ندارد.

امانه پذیر امور جاری حقول

امانه پذیر امور جاری فی مواری

امانه پذیر امور جاری حقول

امانه پذیر امور جاری فی مواری

امانه پذیر امور جاری حقول

امانه پذیر امور جاری فی مواری



سند نام  
و از کشور  
استان تهران  
شهرداری قزوین

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۶  
شماره: ۱۷۸۷۵۴۳۷  
ردیف: ۱۴۰۰/۰۷/۲۶

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پسماکار دار دوزه تعیین، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، برداخت می شود.  
این موضوع در مورد این بیان مصداقی ندارد.  
ماده ۵۰- آ) (۱) در صورت اتمام پیش از موعود کار، کارگرها هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به بیان اداره  
برداخت می کنند.  
این موضوع در مورد این بیان مصداقی ندارد.  
ماده ۵۱- ب) (۱) حسارت تاخیر شیر مجاز بیسان (ناشی از کار پسماکار) بهتران و ترتیب زیر، از بیان اداره وصول می شود.  
به ازای هر روز تاخیر شیر مجاز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال از صورت وضعیت کسر می گردد.

پیمانکار  
شرکت سپاهه عمران بشده  
به نامه‌نگی: امید علی  
شده‌داری قزوین  
به نامه‌نگی: امید علی



اسپاهه عمران بشده

۱۴۰۰/۰۷/۲۶

امضا امور مالی	امضا پذیر امور خارجی حقوقی
امضا پذیر امور خارجی تقاضا	امضا پذیر امور خارجی حقیقت

کمیته امنیت ملی - شهرداری تهران - شهرداری قم - شهرداری طهران

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۰

نام و نام خانوادگی:	امیر احمدی
نام پسر اموزنده:	امیر احمدی
نام پدر اموزنده:	امیر احمدی
نام مادر اموزنده:	امیر احمدی

تاریخ:

نیازهای:

ردیف بودجه: ۵۱۰۲۰۴ سال ۱۴۰۰

اعتبار بروزه: ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۲۰ دیال (با احتساب ارزش افزوده)

نام بسانکار: شرکت سلطنه عمران پیشه

موضوع: اجرای بروزه فبه و اجرای آسفالت لکه گیری دستی

## موافقنامه



دفاتر  
استانداری تهران  
شهرداری قم و مددوه

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۷/۲۰  
بلوار  
بلوار  
بلوار



### مقدمه:

این موافقنامه به همتای شرایط عمومی و دیگر مدارک احالتی آن که یک مجمعنه شهر قابل تدقیک است و بهمان دامنه عی شود، معتبر بود خواست حوزه معاونت فنی و عمرانی، از محل رسیده ۱۰.۰۴.۰۴ به لحاظه اصلاح بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ و پند ۱۱ ماده ۴۰ قانون شوراهاي اسلامي شهر مطلق صور تسلیس کمپرسیون عالی عدالتات شماره ۳۴۷۸۱/۱۱۰/۱۱۰/۱۴۱ و اعلام آمادگی ساعده استاد فی عالی شهوداری فردوسی با شناسه ملی ۱۱۰۶۰۴۰۳۰۰۱، که انتصادی مورخ ۱۴۰۱/۱۱۰/۱۴۱ به آدرس: استان تهران - شهرستان شهریار - فردوسی - بهمن شهریه منصوریان - کد پرسنی ۹۸۸۴۱۶۶۵۳۲ به نهادگی آذوق امید گیری با سنت شهودار که در این پیمان کارفرما نامه می شود از یک طرف و شرکت سپاهیه عصران پنهانه به شناساه ثبت ۱۰۸۵۷ و شناسه ملی ۱۱۰۶۰۷۳۰۰۰۱۰ و کد انتصادی ۷۷۷۷۱۰۰۰۷۳۰۰۱ به آدرس: استان تهران - شهریار - مازن شهرک الذیشه - بیهان خلیج تار - بازار انواع اسلامی - اطلیه اوی بلک ۱۰۰ کد پرسنی ۹۹۹۳۱۲۵۳۲ و شماره قصاص: ۰۲۳۴۵۸۶۳۲۵۱۲۹۰-۰۸۹۶۲۵۲۵۱۲۱ به نهادگی ودود مهندی با کد ملی ۱۱۰۸۶۳۰۰۱۰ اکثر این پیمان، بینکار تا عده هی شود، از طرف دیگر مطبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، به شرح ذیل منعقد، می گردد:

### ماده ۱. موضوع پیمان: محولات اسی ارجوای بروزه نهیه و اجرای آستانات لکه بکری دستی

براساسی برآورد و آنالیز بهای ارزش شده پرسنی:

### عطایات تقویم - زیرا مصالح، اسلحه، زیورالاسی و بالات - آستانات - حمل و نقل

### ماده ۲. استناد و مدارک

- این پیمان، شامل استناد و مدارک زیر می باشد:
- الف) موافقنامه
  - ب) شرایط عمومی
  - ج) شرایط خصوصی
  - د) برنامه زمان بندی بروزه
  - ه) فهرست بهای و مقادیر کار
  - و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعمل ها و استانداردهای فنی
  - ز) نقشه ها

استاندار ملی	امیر شهریار جوپی
استاندار ملی	امیر شهریار جوپی





اسناد نکملی که حین اجرای کار و به منظور اجرای بیمان، به بعثاتکار الیغ می شود یا یعنی طرفین بیمان مصادله می گردد نیزه جو ره اسناد و مدارک بیمان به شماره می آید. این اسناد باید در جاریوب اسناد و مدارک بیمان نباید شود، این اسناد، مسکن، است بدجهوت مشخصات فنی، لکشه، دستور، کار و صور تفصیلی باشد. در صورت وجود دو گاهی بین اسناد و مدارک بیمان، موافقتناهه بیمان بر دیگر اسناد و مدارک بیمان اوپوت دارد. هرگاه دو گاهی مربوط به مشخصات فنی باشد، اوپوت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، لکشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دو گاهی مربوط به بهای کار باشد، پیروت بهای بر دیگر اسناد و مدارک بیمان اوپوت دارد.

عاهه ۳) صلح بیمان: (بعد) ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (تعود) بیست میلیارد ریال با احتساب ارزش ایجاده و کسر

قانونی می باشد.

۱) صلح بیمان پیشنهادی برآور است با ۷۰٪ /٪ تحریف یک هفتاد سه هزار و شصت و هفت درصد پلوس برآور فهرست ۰ بجهای راه راه آهن و پاند قزوین گاه سال ۱۴۰۱ مادل ۷۸/۰٪ /٪ تحریف می مذیز شصت و هفت درصد پلوس بدون تعديل، ضرایب متعاقده شامل ۶۱٪ ضریب بالاسری، ۲۰٪ ضریب فنطنه ای و ضریب تجهیز و بودجهان کارگاه بصورت مطلع می باشد.

۲) تبعیره: در صورت ازای گواهی معتبر ۹٪ ارز الموده بوداخت خواهد شد.

۳) بصره ۲: صلح بیمان با توجه به اسناد و مدارک بیمان نامهان ۵٪ /٪ با ابلاغ تکمیلی و اخذ مجوز شواری اسلامی تبدیل شود.

صورت تامین اعتبار قالب الفراش با کاهش خواهد بود.

عاهه ۴) تاریخ قطعه، مدت، تاریخ شروع کار

۱-۴- این بیمان از تاریخ صدایه آن (ابلاغ از سوی کارکردها) لاید است.

۲-۴- مدت بیمان از تاریخ شروع کار ۳ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع عاهه ۳ شرعاً معمولی معمومی بیمان است.

۳-۴- تاریخ شروع کار، تاریخ تحسینی صورت تقدیس تحول کارگاه است که پس از صدایه بیمان، تنظیم می شود.

تتصویر ۳: بعثاتکار تعهد است از تاریخ تبعیت شده بروای شروع کار، در حدت ۵۰٪ روز تسبیح به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع بیمان. الدام نماید.

استاذ امور مدنی	امیر احمدی
استاذ امور اجرایی	جایی عماری



ماده ۵. شرافط و نحوه برداشت:

هرگونه برداخت با قابلیت صورت وضعیت و تاثیر دستگاه نظارت و موافقنت کارفرما بس از کسر کسر قانونی به حساب شرکت صورت میگیرد.

نیزه ۴: کلیه کسور قانونی بر عده پیمانکاری میباشد.

نیزه ۵: شماره حساب بالاتر اعلامی شرکت ۸۰۰۰۰۰۷۶۰۴۲۱۱۰۱ شماره حساب بانک ملی شعبه نواب صفوی شهوریار کد ۵۵۳۱۱۰۰ شرکت سلطه عران بشه بوده و مبالغ حصور وضعیت صرفایه این حساب واریز خواهد شد.

ماده ۶. دوره تضییع:

۱-۱- حسن انجام عملیات موضوع بیمان از تاریخ تحويل موقع با تاریخ دیگری که طبق ماده ۳ شرافط عمومی تعیین میشود برای ۳۶۰ ماه از سوی بیمانکار، شخصی میگرد و میتواند به ترتیب ماده ۶ شرافط عمومی عمل میشود.

۲-۱- بیمانکار مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ دلار (حروف) دو میلیارد ریال بیمانکار به شماره ۳۰۰۰۵۸۷۵۶۰۰۰-

- گد بهتری سیام ۱۷۶۹۳۳۷۱۶۰۵۳۲۰ - تاریخ صدور ۰۹/۰۱/۱۴۰۱- تاریخ اعتبار ۰۹/۱۰/۲۰۱۴ - ماده از باکن میباشد آموزش و پرورش شهوریار کد ۵۳۵۲ به عنوان تضییع انجام تعهدات که بدون قید و شرط و غیر قابل برگشته، عین المطلب و بدون نیاز به اقدام اضافی یا اداری قبل وصول باشد، همان پیمان با اتفاق افتاده فرآیند تسلیم کارفرما نمود. فضالت نامه هذکور باشد، تاریخ تحويل موضوع قرارداد و دوره فضالت معینه باشد که بس از ارائه عملیات موضوع قرارداد و تأسیس دستگاه نظارت قابل استرداد میباشد.

۲-۱- متعادل ده دوره مبلغ کل قرارداد به عنوان سبد میگردد میتواند از صورت حساب طی ارسالی کسر و تا پایان دوره تضییع نزد کارفرما نگهداری میگردد.

۴- در صورت انجام کلیه تعهدات در مورد مقرر، فضالت نامه انجام تعهدات آزاد خواهد شد، علاوه بر اینکار در صورت از قرارداد، کلیه تعهدات خود انجام نمهد، کارفرما حق دارد فضالت نامه فویل الدکر را ضبط میباشد.

امضا امور مالی

امضا امور جاری حقوقی

امضا امور اداری فسی مدنی

