



موافقتنامه

موضوع قرارداد: خدمات کنترل کیفی و انجام آزمایشات مکانیک خاک پروژه های عمرانی شهرداری فرودسپه

نام پیمانکار: شرکت عمران دایان آروین

ردیف بودجه: ۴۰۴۰۱۰۶ بودجه مصوب سال ۱۴۰۲

مبلغ اعتبار: ۲,۲۵۲,۱۴۱,۴۳۸ ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده

شماره:

تاریخ:



مقدمه:

این موافقتنامه به اسناد در خواست ۱۶۹۳۳/ف/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ و احدفنی عمرانی شهرداری فردوسیه و بر اساس ابلاغ نصاب معاملات شهرداری ها توسط سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور به شماره ۱۴۱۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ و استعلام بهاء صورت گرفته به شماره ۱۷۰۸۷/ف/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ با شماره نیاز ۱۴۰۲۰۹۳۴۲۷۰۰۰۰۶۳ در خواست خرید خدمات در سامانه نذارکات الکترونیکی دولت (سناد ایران) و صورت مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است ۱۹۳۰۴/ف/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۳/۱۳ به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود در تاریخ ثبت قرارداد بین شهرداری فردوسیه با نمایندگی آقای مصطفی عسوزاده که در این پیمان کارفرما نامیده میشود از یک سو و شرکت عمران دایان آروین با شناسه ملی ۱۴۰۷۸۸۶۶۱۰ شماره ثبت ۳۹۸۱ با نمایندگی آقایان عباس محمدی با شماره ملی ۶۶۶۰۰۲۵۷۶۶ با سمت رئیس هیئت مدیره و عباس حقایق نژادیا شماره ملی ۴۱۹۹۵۳۳۹۹ به سمت مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره پروانه اشغال ۰۰۴۷۴-۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ شماره اقتصادی ۴۱۱۶۳۵۳۷۴۷۹۸ به اختصار پیمانکار نامیده میشود از سوی دیگر منعقد گردیده و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن می گردند.

ماده ۱- موضوع پیمان:

موضوع پیمان عبارت است از خدمات آزمایشات مکانیک خاک و کنترل کیفی پروژه های عمرانی شهرداری فردوسیه بر اساس شرح خدمات پیوست.

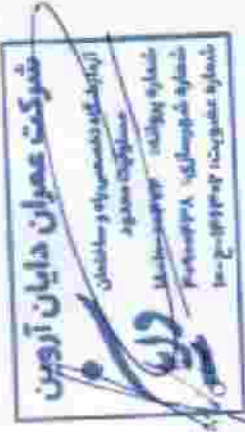
کلید عملیات بر اساس آئینم های فهرست بهاء خدمات زونکتیک و مقاومت مصالح سال ۱۴۰۱ و موارد قید شده در متن پیمان میباشد.

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

- الف) موافقتنامه
- ب) شرایط عمومی پیمان
- ج) شرایط خصوصی پیمان
- د) برنامه زمانبندی کلی
- ه) شرح خدمات

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی). دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.
 اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود با بین طرفین پیمان مبادله می گردد. نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در خارجوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد منگنی است بصورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار، صورتجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان الویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، الویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان الویت دارد.





ماده ۷. نظارت بر اجرای کار :

۷-۱- نظارت بر اجرای پروژه پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به واحد فنی و عمرانی واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

۷-۲- پیمانکار موظف است ملاحظات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان کارفرما را در طول انجام قرارداد فراهم آورد.

۷-۳- در صورتیکه به تشخیص ناظر در موقع بازرسی، خدعات یا کالایی مو ضوع قرارداد معیوب یا ناقص بوده و یا طبق مشخصات مشروحه در قرارداد تهیه نشده باشد کارفرما می تواند از قبول آنها امتناع نموده، اصلاح و یا تعویض آنها را از پیمانکار بخواهد.

۷-۴- ناظر بایستی بر اساس مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان بر حسن انجام کار نظارت کامل داشته باشد و در صورت وجود هر گونه مغایرت در انجام مفاد قرارداد موضوع را طی گزارش صریح و کامل به صورت کتبی به کارفرما ارائه اعلام نماید

۷-۵- پیمانکار متعهد میگردد کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به مو ضوع قرارداد را اتخاذ نماید، در غیر این صورت هر گونه خسارت وارده به کارفرما که ناشی از سهل انگاری پیمانکار باشد عملاً از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۸: تعهدات پیمانکار :

۸-۱- پیمانکار اقرار می نماید که مسئول ممنوعیت مو ضوع قانون منع مداخله کارکنان مو به سات دولتی و شهرداری، در صورت سال ۱۳۷۷ نمی باشد. چنانچه غیر از این امر محقق شود کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۸-۲- پیمانکار مکلف به رعایت کلیه قوانین، آئین نامه ها و بخشنامه ها و مقررات جاری و ... مربوطه می باشد و هر گونه تخلف از آنها به عهده وی بوده و کارفرما به نحو مطلق هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۸-۳- چنانچه پیمانکار از هر یک از مفاد قرارداد تخلف نماید مو ضوع از طریق ناظر قرارداد یا کارفرما به وی ابلاغ می گردد و چنانچه طرف مهلت یک هفته از تاریخ ابلاغ، نسبت به رفع موارد اعلامی اقدام ننماید قرارداد از سوی کارفرما صرفاً با یک ابلاغیه به آدرس اعلامی فسخ میگردد و کلیه خسارات قانونی ناشی از فسخ بعهد پیمانکار بوده و کارفرما در این خصوص هیچ مسئولیتی ندارد.

۸-۴- پیمانکار اقرار می نماید که دارای تخصص و تجربه کافی در جهت اجرای مو ضوع قرارداد می باشد و از افراد نااهل و با تجربه در اجرای موضوع قرارداد استفاده نمی نماید. چنانچه بعد از عقد قرارداد خلاف این امر به هر نحوی ثابت شود کلیه مسئولیت های قانونی به عهده وی بوده و از موارد فسخ قرارداد تلقی می گردد. حسن اینکه کارفرما در این خصوص میتواند علاوه بر جبران کلیه خسارات وارده مبلغ ضمانت نامه را بعنوان خسارت به تعلق خود در آورد.

۸-۵- چنانچه پیمانکار از اجرای مفاد قرارداد طرف مهلت مقرر به هر نحوی امتناع نماید یا بهانه بیاورد، کارفرما میتواند ضمن فسخ یکطرفه قرارداد و مطالبه کلیه خسارات مو ضوع قرارداد به هر شخص حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار نماید و پیمانکار در این خصوص حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۸-۶- پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد را جزاً و کلاً به شخصی ثالث ندارد.

۸-۷- پیمانکار موظف است در انجام مو ضوع قرارداد از مواد و مصالح مرغوب و درجه یک طبق استاندارد و استاندارد و مشخصات مندرج در اسناد استعلام بها، برای انجام موضوع قرارداد با تأیید دستگاه نظارت استفاده نماید.

۸-۸- پیمانکار اعلام نموده کلیه اسناد و مدارک مو ضوع قرارداد را کاملاً متعلقه و از مفاد آن کلاً و جزاً متعلق میباشد اطلاع حاصل و از چگونگی و نحوه اجرای کار مطلع گردیده و موافقت می نماید. مشخصات جزء لاینفک این قرارداد می باشد.





شرایط عمومی پیمان

مفاد شرایط عمومی پیمان مو ضمیمه به شماره ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ صادره از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور بر این پیمان حاکم بوده و جزء لاینفک این قرارداد می باشد. شرح خدمات به پیوست میباشد.

شرکت عمران خایان آروین
از: شماره پیمان و مشخصات
پیمان: ۱۴۰۱/۰۹/۰۷
شماره قرارداد: ۱۴۰۱/۰۹/۰۷
به نمایندگی: آقایان مجیدی و جلیلی کرمانی
شماره دفتر: ۰۲۱-۴۴۴۴۴۴۴۴-۲۰



شرح خدمات مطالعات ژئوتکنیک و خدمات آزمایشگاه

مطالعات پروژه در هر این مرحله بر اساس هدف های پیش بینی شده بر حسب نیاز طرح به شرح زیر انجام می شود:

۱. گردآوری اطلاعات و مدارک و بازدید صحرائی و ارزیابی مسائل ژئوتکنیکی و بزرگی های هر محل استقرار و محیط اطراف آن و عکس یابی از دیدگاه مهندسی ژئوتکنیک بر حسب پروژه
۲. تعیین نیازهای مطالعات و بررسی ژئوتکنیکی بر اساس ارزیابی ژئوتکنیکی مخاطرات زمین شناسی و زمین لرزه ای . اهمیت و نیز میزان خطر پذیری کار
۳. تدوین برنامه خدمات مشاوره ژئوتکنیک بر اساس مشخصات طرح و زمین شناسی منطقه و برنامه ریزی برای انجام آن
۴. تعیین احجام عملیات مطالعات ژئوتکنیکی و تدوین برنامه ای همراه با تعیین موقعیت و عمق گمانه ها و پیش بینی نوع و مقدار آزمایش های صحرائی آزمایشگاهی و ... بر حسب نیاز
۵. تطبیق شرایط بارگذاری بحرانی با آزمایشهای مهندسی برای تدوین برنامه عملیاتی مطالعات ژئوتکنیک
۶. بررسی گزارش عملیات مطالعاتی ژئوتکنیک
۷. ارزیابی شرایط، قابلیتها، ظرفیت ها محدودیت های زمین محل استقرار طرح، شرایط منطقه و مصالح مصرفی در ارتباط با مشخصات کار، بررسی شرایط زیر سطحی، خصوصیات مصالح موجود و انتخاب ویژگی های مهم مهندسی برای شرایط بارگذاری بحرانی بارگذاری در صورت لزوم.
۸. بررسی مقدماتی انطباق طرح با شرایط زیر سطحی و محدودیت های محیطی و مشارکت در انجام طرح های اولیه کارها و اجزای مختلف ژئوتکنیکی به منظور انتخاب گزینه ها توسط مشاور طرح از جمله شناسایی امکان وجود زمینه های مسئله دار و قابل تورم، روانگرا، حاوی گچ، وانگرا، سنگهای مازنی، لزوم بهبود زمین زیر پی، لزوم بررسی پایداری موقت و دائم دیواره های گود و ترازنده ها، لزوم کنترل و پایش انداختن سطح آب زیرزمینی و ...
۹. ارزیابی تاثیر طرح و گزینه ها بر محیط اطراف و دیدگاه مهندسی ژئوتکنیک با هدف به حداقل رساندن آثار نامطلوب و مقایسه گزینه های مطرح با بررسی عوامل ژئوتکنیکی مشکل آفرین
۱۰. تدوین و ارائه گزارش مرحله شناسایی ژئوتکنیک همراه با تنظیم برنامه کاوش های زیر سطحی و آزمایش های مورد نیاز برای هر حله توضیحی

برنامه های کاوش های زیرساختی و آزمایش های مورد نیاز داری محله شرح زیر است:

حمل و نقل دستگاه های حفاری، تجهیزات و افراد به هر کارگاه برای حفاری ماشینی و دستی در مسیرهای آسفالتی و خاکی مستطیح و بتن ریزی زمین جهت استقرار دستگاه های حفاری در صورتی که زمین دارای ناهمواری باشد.

نصب و راه اندازی و جمع آوری دستگاه ها در محل هر گمانه

- حفاری در خاک های ریزدانه و درشت دانه به انواع روش های ماشینی (آبشویی و مغزه گیری و روش های دستی)
- نمونه برداری دست خورده به وسیله سرشته توپر و دست نخورده به روش بوقر، شغلی یا... بوم آلود نمودن در صورت نیاز به ارسال نمونه ها به آزمایشگاه
- تهیه جعبه های چوبی جهت قرار دادن نمونه ها در صورت نیاز

بشرط تعیین این شرایط با توافق و اعداد حوضچه در جهت تامین آب زلال برای دستگاه های حفاری



تاریخ : ۱۳۹۷/۰۷/۰۷
شماره : ۱۳۹۷/۰۷/۰۷
پیوست : ۱

بسمه تعالی
وزارت کشور
استاداری تهران
شهرداری فردوسیه



پیوست هک :

ضرایب و قیمت پیشنهادی

شرکت عمران دایان آروین

شرکت عمران دایان آروین

محل: تهران، خیابان ولیعصر، روبروی دانشگاه تهران
سهولت محدود
شماره پروانه: ۱۳۹۷/۰۷/۰۷
شماره شهرداری: ۱۳۹۷/۰۷/۰۷
شماره شهرداری: ۱۳۹۷/۰۷/۰۷



((برگه پیشنهاد قیمت))

به شهرداری فردوسیه
 موضوع استعلام بهاء: خدمات کنترل کیفی و انجام آزمایشات مکانیک خاک پروژه های عمرانی شهرداری
 فردوسیه (بر اساس بخشنامه شماره ۱۴۰۱۳۶۰۹۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۳) با موضوع تعرفه خدمات زئوو تکنیک و
 مصالح سازی (۱۴۰۱)

باسلام
 بدینوسیله اینجانب عباس حقانی نژاد نماینده شرکت عمران دایان آروین آندکی خود را جهت انجام کار مطابق موارد درج شده در برگ
 شرایط استعلام بهاء اعلام داشته و متعهد به انجام پروژه مزبور با قیمت های ذیل می باشم:

شرح مختصری از مشخصات و مفادیر کار:
 خدمات کنترل کیفی و انجام آزمایشات مکانیک خاک پروژه های عمرانی شهرداری فردوسیه مطابق دستور کارها و بر آورد ارائه
 شده از سوی دستگاه نظارت و شرایط خصوصی پیوست
 کلیه عملیات مطابق فهرست بهای واحد پایه رشته زئوتکنیک و مقاومت مصالح سال ۱۴۰۱
 آزمایشگاه موقت است آلتایر قیمت را طبق برآورد پیوست ارائه نماید.
 به این استعلام بهاء هیچگونه ضریب دیگری درگیری تعلی نیدگیرد

ضریب پیشنهادی: ۰.۱۶	مبلغ پیشنهادی (ریال) ۲۰.۹۶۶۱۸۲۶۸۰۶	مبلغ برآورد (ریال) ۴/۴۹۱/۷.۶/۱۰۰
۹. کلیات برآورد پروژه مبلغ: ۱۸۵/۹۵۶۶۲۲ ریال		
جمع کل با احتساب ضریب مالیات بر ارزش افزوده سال ۱۴۰۲ معادل ۱۱۰۹ (بعقد) ۲/۲۵۲/۴/۴۳۸ بحروف هو منبازار و دوست و بچه و دو مسکون و یکسند و چهل و یک هزار و چهارصد و سی و هشت ریال		

شهرتگر: عمران دایان آروین
 آدرس: تهران فردوسیه پست ۰۱۶
 شرکت تعاونی عمران آروین
 شماره پروانه: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
 شماره شناسایی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
 تاریخ پیشنهادی: ۱۳۹۷/۰۹/۲۷
 عباس حقانی نژاد