

۱۴۰۲/۳۱ - ۷

تاریخ :

شماره : ۴۸۴۳۳۱۴۳

پوست :

بسته تعالی

وزارت کشور

استانماری تهران

شهرداری فردوسیه



موافقتنامه

موضوع : تهیه و اجرای جدول بررسی سطح شهر فردوسیه

نام پیمانکار : شرکت الوان پایا عمران

مبلغ پیمان : ۸۳۲/۰۷۳/۳۶۵ ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده

ردیف بودجه ۴۰۲۰۲۰۱ سال ۱۴۰۲

شماره :

تاریخ :



مقدمه:

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، مبتنی بر درخواست حوزه معاونت فنی و عمرانی، از محل ردیف ۴۰۲۰۲۰۱ بند الحاقیه بودجه مصوب سال ۱۴۰۲ و بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شورای ها و ماده ۳۵ آیین نامه مالی شهرداریها مطابق صورتمجلس کمیسیون معاملات عالی شماره ۱۴۳۵۰/ف/۴۰۲/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ و اعلام آمادگی در سامانه ستاد فی مابین شهرداری فردوسیه با شناسه ملی ۱۴۰۳۰۳۰۸۱۴، کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۶۹۴۱۶۸۸ به نمایندگی آقای مصطفی عموزاده با سمت سرپرست شهرداری فردوسیه که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت الوان پایا عمران به شماره ثبت ۴۵۱۷ و شناسه ملی ۴۰۶۵۲۲۲۹۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۵۳۴۶۵۱۳۹۴ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، به شرح ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱. موضوع پیمان: عبارت است از تهیه و اجرای جدول جداول پرسی سطح شهر فردوسیه مطابق با فهرست بهاء راه و باند سال ۱۴۰۲ شامل: عملیات تخریب، عملیات خاکی با دست، عملیات خاکی با ماشین، اندود و بند کشی، قالب بندی و چوب بست، بتن درجا، بتن پیش ساخته، زیراساس و بالاست و بالاست و حمل و نقل و بر اساس فهرست بهاء اینیه سال ۱۴۰۲ شامل عملیات تخریب و برچیدن، بتن درجا و زیر اساس و اساس طبق دستور کار و برآورد ارائه شده از سوی واحد فنی و عمرانی و شرایط خصوصی پیوست و موارد قید شده در برگ پیشنهاد و آنالیز قیمت

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر می باشد:

- الف) موافقتنامه
- ب) شرایط عمومی
- ج) شرایط خصوصی
- د) برنامه زمان بندی پروژه
- ه) فهرست بهاء و مقادیر کار
- و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.
- ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد، نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، دستور کار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.





ماده ۶. دوره تضمین:

۶-۱- حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود برای ۳۶ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

۶-۲- پیمانکار مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حروف چهار میلیارد ریال ضمانتنامه به شماره ضمانت نامه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳۲۸۲۶۵۹، کد ۲۰۷/۸۰۲/۵۸۰۵۷۱۵۹/۳، تاریخ صدور ۳۰۲۶/۰۳/۲۰۲۰، تاریخ اعتبار ۱۴۰۳/۰۴/۰۳، صادره از بانک شهر، شعبه پارک بهمن، کد ۲۰۷ به عنوان تضمین انجام تعهدات که بدون قید و شرط و غیر قابل برگشت، عندالمطالبه و بدون نیاز به اقدام قضایی یا اداری قابل وصول باشد، همزمان با انعقاد قرارداد تسلیم کارفرما نمود. ضمانت نامه مذکور باید تا تاریخ تحویل موضوع قرارداد و دوره ضمانت معتبر باشد که پس از ارائه عملیات موضوع قرارداد و تأیید دستگاه نظارت قابل استرداد می باشد.

۶-۳- معادل ده درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان سپرده حسن انجام کار موضوع قرارداد، از صورتحساب های ارسالی کسر و تا پایان دوره تضمین نزد کارفرما نگهداری می گردد.

۶-۴- در صورت انجام کلیه تعهدات در موعد مقرر، ضمانت نامه انجام تعهدات آزاد خواهد شد. مادام که پیمانکار در هر مورد از قرارداد، کلیه تعهدات خود انجام ندهد، کارفرما حق دارد ضمانت نامه فوق الذکر را ضبط نماید.

ماده ۷. نظارت بر اجرای کار:

۷-۱- نظارت بر اجرای پروژه پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده واحد فنی و عمرانی واگذار شده است. که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

۷-۲- پیمانکار موظف است مقدمات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان کارفرما را در طول انجام قرارداد فراهم آورد.

۷-۳- در صورتیکه به تشخیص ناظر در موقع بازرسی، خدمات یا کالای موضوع قرارداد معیوب یا ناقص بوده و یا طبق

مشخصات مشروحه در قرارداد تهیه نشده باشد کارفرما می تواند از قبول آنها امتناع نموده، اصلاح و یا تعویض آنها را از پیمانکار بخواهد.

۷-۴- ناظر با استنی بر اساس مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان بر حسن انجام کار نظارت کامل داشته باشد و در صورت وجود هرگونه مغایرت در انجام مفاد قرارداد موضوع را طی گزارشی صریح و کامل به صورت کتبی به کارفرما ارائه اعلام نماید.

۷-۵- پیمانکار متعهد میگردد کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به موضوع قرارداد را اتخاذ نماید، در غیر این صورت هرگونه خسارت وارده به کارفرما که ناشی از سهل انگاری پیمانکار باشد عیناً از محل مطالبات

پیمانکار کسر خواهد شد.

مستند به صورتجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۰
 شماره ثبت ۴۵۱۷
 مهر و امضاء: [مهر و امضاء]



ماده ۸ - حل اختلافات:

- در صورت بروز هرگونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد قرارداد دادگاه محل تنظیم قرارداد (فردوسیه) صالح به رسیدگی می باشد.

ماده ۹. نشانی دو طرف:

نشانی پیمانکار: اقامتگاه قانونی شرکت و شماره تلفن همان است که در ذیل عنوان گردیده و چنانچه نامهای به پیمانکار ارسال گردد ابلاغ تلقی گردیده و پیمانکار متعهد است در صورت تغییر محل یا شماره تلفن مراتب را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از جابجایی و تغییر مکان کتباً به خریدار اعلام نماید.

نشانی کارفرما: استان تهران - شهرستان شهریار - فردوسیه - میدان شهید منصوریان - کد پستی ۳۳۵۶۶۱۱۳۴۶ . شماره تماس: ۰۲۱ - ۶۵۴۶۲۱۲۱

نشانی پیمانکار: استان تهران - شهرستان بهارستان - نسیم شهر - بلوار القدير - خیابان ۲۴ متری توجید جنوبی - خیابان نور ۴ - پلاک ۲۴ واحد ۹ کد پستی ۱۴۷۳۶۵۴۸۳۶ و شماره تماس ثابت ۰۲۱ - ۵۶۷۵۷۶۸۶ - شماره همراه ۰۹۱۳۳۴۴۴۸۲۸ - ۹۱۳۳۴۴۴۸۲۸
 تبصره ۶: سایر شرایط و مواردی که در این قرارداد پیش نشده است تابع احکام کلی و شرایط عمومی مربوط به قراردادها و قوانین جاری مسکلت بوده و لازم الاتباع می باشد.

ماده ۱۰ - تعداد مواد، تبصره، بند و نسخ قرارداد: این پیمان مشتمل بر ده/۱۰ ماده، ۶ تبصره، ۱۲ جزء و در پنج/۵ نسخه به اعتبار و حکم واحد تنظیم و طرفین با علم و آگاهی از تعهد آور بودن مفاد پیمان مطابق قوانین مدنی جاری جمهوری اسلامی ایران نسبت به امضاء و مبادله آن اقدام نمودند. از پنج/۵ نسخه قرارداد، چهار/۴ نسخه نزد کارفرما و یک/۱ نسخه نزد پیمانکار باقی خواهد ماند.

کارفرما

شهرک فردوسیه

به نمایندگی مصطفی عموزاده

پیمانکار

شرکت الوان بابا عمران

به نمایندگی حسن محمدرضا محمدی

۴۵۱۷