



قبل از اجرای بتن اسفالتی باید خشک و عاری از هر گونه خس و خاشاک و مواد غیر اسفالتی باشد. اجرای عملیات فیربازی در هوای بارانی یا نزدیک به باران مجاز نیست.

۱۰- زیرسازی و اجرای اساس جایگزین: در لکه گیری عمقی باید اساس و زیرسازی را از محل خرابی خارج و لایه های آن را با مصالح اساس مرغوب تر نمود.

۱۱- بخش و سطح بتن اسفالتی در لکه گیری های بزرگ باید از دستگاه مکانیزه بخش اسفالت (فینیشر) استفاده نمود در صورت کوچک بودن لکه، می توان بخش اسفالت را توسط کبب دستی انجام داد. برای این منظور باید مخلوط لکه گیری را با پیل از بیرون خودروی حمل اسفالت برداشته و ابتدا حاشیه های لکه را پر (رسیس) قسمت های داخلی لکه را با مخلوط پر کرد. از ریختن مخلوط اسفالتی به سطح خارج از لکه باید پرهیز نمود. در صورتی که مقدار اسفالت ریخته شده بیش از مقدار مورد نیاز باشد، باید با ماله و شن کش مخلوط اضافی را برداشت نمود.

۱۲- تراکم کردن بتن اسفالتی: تراکم مخلوط اسفالتی باید با خشک های مکانیکی یا برفش مناسب انجام شود و حداقل تراکم لازم معادل ۹۷ درصد می باشد. حداکثر عمق تراکم پذیر برای لایه های بتن اسفالتی آستر ۷ سانتیمتر میباشد. در صورتی که نیاز به اجرای لایه های عمیق تر باشد، لازم است که مخلوط اسفالتی در دو لایه بخش و متراکم شود.

۱۳- روانداری تراز لکه گیری: سطح نهایی لکه گیری حداقل ۳ و حداکثر ۵ میلیمتر باید از سطح روکش قدیمی بالاتر باشد.

۱۴- بخش پوشر سنگ: پس از پایان عملیات لکه گیری باید سطح نهایی محل لکه گیری با پوشر سنگ آهنی، پودر شده شود. مقدار پوشر سنگ مصرفی نباید کمتر از ۱۵ و بیشتر از ۲۰ متر مکعب بر مترمربع باشد.

۱۵- دمای مخلوط: همین تراکم دمای مخلوط اسفالتی که با دانه بندی پوسسته و فیر خالص ساخته شده باشد، همین بخش و تراکم، نباید کمتر از ۱۳۰ و بیشتر از ۱۶۰ درجه سانتی گراد باشد.



پستکار  
شرکت پست و مخابرات  
تهران - پلاک ۱۴۸۴



شماره سند: ۱۳۹۵/۱۳۳

تاریخ: ۱۳۹۵/۱۳/۱۳

شماره: ۱۳۹۵/۱۳/۱۳

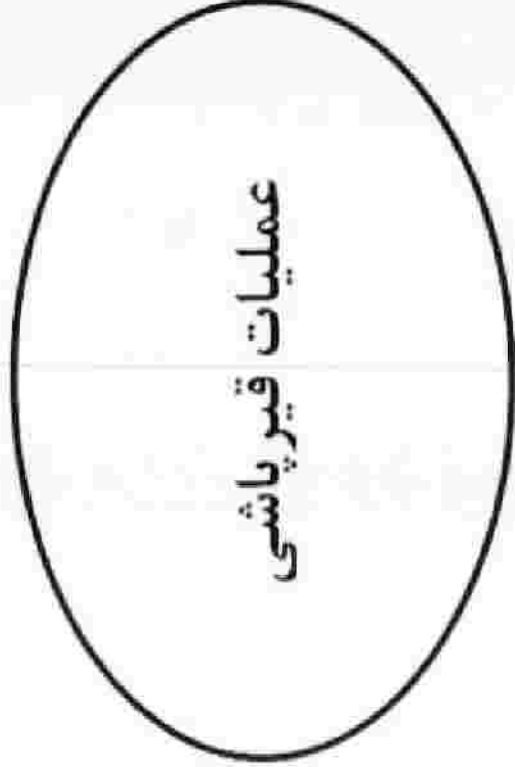
پوسته: ۱۳۹۵/۱۳/۱۳

بسمه تعالی

وزارت کشور

استاندارد تهران

شهرداری فردوسیه



عملیات قیرپاشی





### آماده سازی سطح (روسازی خاکی و یا آسفالتی)

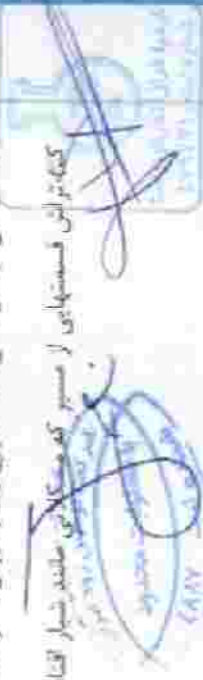
- بر روی سطح روبه از روسازی خاکی مانند اساس یا زیر اساس، پیش از ریختن آسفالت بایستی موارد ذیل رعایت نمود.
- الف- سطح راه کاملاً پروفینه شده تا ایجاد و اندازه‌های مندرج در نقشه‌ها منطبق گردد
  - ب- کوبیدگی و تراکم نسبی آن بر اساس مشخصات نامی گردد
  - ج- کتیبه نقاط ضعیف سطح راه مانند جاه‌ها، نشیمنها و سماج موضعی که زیر چرخ غلنگ و یا تراکتور، حالت همبندی دارد. لازم است از طرفیل جایگزینی، یا مصالح اساس اصلاح و تقویت نمود
  - د- قبل از افزودن لودری، سطح راه با جاروی مکانیکی و هوای فشرده تمیز شده باشد.



- ه- افزودن لودری سطح راه طبق مشخصات اجرا شود.
- و- قبل از پخش قیر محلول یا لئوسین قیر پرچمکت (لودری) با نیک کت سطحی باید مقطعی که قیر باقی می‌شود از هر گونه لودگی، به گرد و غبار و خاک و یا مواد زائد تمیز شود.
- ز- چنانچه در بعضی از قسمتها سطح راه موجود گمل آلود باشد می‌بایستی قبلاً با آب شسته شود. در اینصورت سطح آبپاشی شده باید قبل از پخش قیر، خشک شود.
- ح- پاک کردن و تمیز کردن سطح آسفالت مجاور تهرها، نیوجرسیها، گردها و حفاظ ممانی و یا جداول می‌بایست انجام گیرد
- ط- تصحیح نواقص در روبه‌های آسفالتی از قبیل بر کردن چاله‌ها، درگیری، تعمیر لبه‌های شکسته، تمیز کردن درزها، تصحیح شکل و ...

ک- تصحیح نواقص بتنی مانند درگیری و تزیق با انواع

کتیبه تراش قسمتهایی از مسیر کموتکونی مانند شمار قنادگی و یا تعمیر سنگهای شدید دارند.



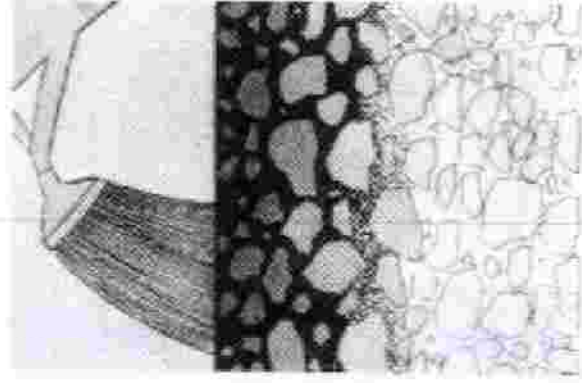


۱- انبود نفوذی (پرایم کت)

انبود نفوذی برای نفوذ قیر در سطح مصالح روسازی خاکی و محافظت اساس در برابر آب و هوا و کمک به ایجاد چسبندگی بین سطح روسازی خاکی و لایه‌های آسفالتی، مورد استفاده قرار می‌گیرد. همچنین انبود نفوذی در جاهایی که عبور ترافیک برای دوره‌ای از زمان بر روی مسیر رشتی قبل از اجرای لایه آسفالتی بیش بینی شده، مورد استفاده قرار می‌گیرد.

پس از اینکه شرایط برای اجرای انبود نفوذی کاملاً مساعد شد، از قیر اسولسیون مناسب برای اجرای انبود نفوذی استفاده می‌شود. استفاده از قیر محلول یا توجیه به اثرات مخرب رزست محیطی آن می‌تواند بخواهد بود. اهداف استفاده از انبود نفوذی به شرح زیر است:

۱. پر کردن خخل و فرج بین دانه‌ها و حفاظت از لایه زیرین، در برابر شرایط آب و هوایی.
۲. پایدار کردن لایه اساسی دانه ای و افزایش متفاوت آن.
۳. ایجاد چسبندگی و اتصال بین لایه اساس و لایه‌های آسفالت رویی، و جلوگیری از لغزش لایه‌ها روی یکدیگر.



شکل نمودار به گت

پروژه نفوذی قیر در  
 با مسئولیت مهندس  
 شهریار دست  
 (FAN)





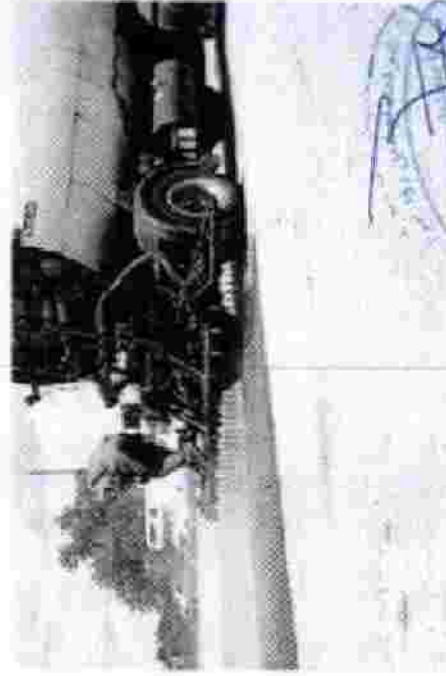
میزان استفاده از اندود نفوذی بستگی به میزان خلل و فرج لایه ناسی دانه ای دارد. بر اساس نشریات و آیین نامه های معشره، میزان اندود نفوذی بسته به ضخامت سطح بین ۱۰۰ تا ۱۶۰۰ گرم بر متر مربع قیر آمولسیون می باشد. در شرایط هوای سرد قیرهای با کدرواتی کم و در شرایط هوای معتدل یا گرم قیرهای با کدرواتی بالاتر مناسب هستند.

۲- اندود سطحی (تک کت)  
اندود سطحی یا تک کت برای افشانه نمودن سطح آسفالتی، با مواد فیری و ایجاد چسبندگی با لایه آسفالتی که متعاقباً روی این سطح پخش می شود اجرامی گردد.

۱-۲- میزان پخش و شرایط آن  
قبل از پخش تک کت، سطح آماده شده را باید از مواد ریزد و گرد و غبار، با جازوی مکانیکی و هوای فشرده تمیز کرد. تمیز کردن سطح راه باید به گونه ای انجام شود تا بافت سطحی کاملاً مشخص شده و کلیه مواد ریزدانه ای که روی آن را پوشانده است، کاملاً پاک شود.

برای اندود سطحی درجه حرارت هوا در ساید، وقتی که هوا رو به گرمی می رود بهتر است بیش از ۱۰ درجه و در صورتی که دمای هوا رو به کاهش است، بیش از ۱۵ درجه باشد. پخش اندود سطحی در شرایطی که احتمال بارندگی وجود دارد، مجاز نیست.

قیر تک کت قیر آمولسیونی می باشد و معمولاً بوسیله یک ماشین قیرپاش که تک کت را با فشار، بوسیله یک سری نازل روی سطح می پاشد، اجرامی گردد. برای این که تک کت بصورت یکپارچه روی سطح پاشیده شود، عمده نازل ها باید کاملاً باز باشند و همگی در زاویه ۳۰ و در یک ارتفاع معین از سطح زمین قرار گرفته باشند. تک کت باید حرارت داده شود تا بتواند بصورت پیوسته و یکپارچه از نازلها به سطح پاشیده شود.







### شکل نمونه ای از دستگاه بخش کننده تک کت

برای تشخیص میزان صحیح بخش تک کت، باید به این معیار توجه کرد که میزان بخش تک کت باید به حدی باشد که پس از بخشی در قسمت هانی و ناخندی سطح زیرین دیده شود. نه این که کل سطح پوشانده شود. وقتی تک کت به میرانی مطلوب بخش شود، پس از گذشت زمان و تخریب آب موجود در آن، فیر بسامند بصورت یک قطر روی سطح بالایی می ماند. میزان این فیر بستگی به شرایط رویه دارد. به عنوان مثال یک رویه با بلت سطحی بار و درشت دانه، نسبت به رویه ای با درسد بسامند بالا و ریز دانه و یا رویه تراشی داده شده، به تک کت بیشتری نیاز دارد. باید به این نکته توجه کرد که میزان فیر بسامند با میزان تک کت بخش شده با هم تفاوت دارند ولی بهم مرتبط اند. آمولسیون فیر معمولاً از ۶۰ تا ۶۵ درصد فیر، ۳۵ تا ۴۰ درصد آب و میزان کمی افزودنی های آمولسیون ساز، تشکیل شده است.

چون فیر بسامندی که پس از تخریب آب روی سطح می ماند، بهترین فاکتور در ایجاد چسبندگی بین رویه موجود و روکش جدید می باشد، پس برای محاسبه میزان صحیح استفاده از تک کت، باید میزان فیر بسامند مطلوب را دانسته و محاسبات را برعکس انجام داد. تا میزان مطلوب بخش تک کت بدست آید.

مطابق شرایط و آیین نامه های معتبر، مقدار فیر آمولسیون مصرفی جهت انجام تک کت بین ۴۰۰ تا ۷۰۰ گرم در متر مربع می باشد که مقدار دقیق آن باید توسط دستگاه نظارت تعیین و ابلاغ شود. میزان فیری که روی سطح استفاده قدیمی، هوارده و آسیب دیده بخش می شود، برحسب مورد و با توجه به شدت فرسودگی رویه موجود توسط دستگاه نظارت تعیین می گردد.

برای رویه تراشی داده شده، میزان فیر بسامند بیشتری نیاز است. اگر از فیر سفت به عنوان تک کت استفاده شود، باید میزان فیر بسامند و میزان تک کت مورد نیاز را یکسان در نظر گرفت زیرا اثر فیر سفت دیگر درصد قابل توجهی آب وجود ندارد که فیر بسامند و میزان تک کت مورد نیاز را یکسان در نظر گرفت زیرا اثر فیر سفت دیگر درصد قابل توجهی آب وجود ندارد.

### ۳-۲- زمان شکست

هنگامی که تک کت آمولسیون روی سطح بخش می شود، قهوه کنی رنگ است. پس از گذشت مدتی با تخریب آب موجود در آن، رنگ آن از قهوه ای به سیاه تر می آید و به اصلاح شکسته می شود. به این مدت زمان، زمان شکست می گویند. این زمان شکست بستگی به عوامل زیادی از جمله نوع آمولسیون، نرخ استفاده از آن، شرایط محیطی، وضعیت و بلت رویه موجود و ... دارد. هنگامی که تمامی آب موجود در تک کت تخریب شود، تک کت به گیرش نهایی خود رسیده است. کل مدت زمان

از شروع بخش تک کت تا گیرش نهایی، به عنوان زمان گیرش می گویند. این زمان باید در حدود ۲ ساعت باشد. نظریه های مختلفی در مورد اینکه آیا می توان





روکش اسفالت گرم را در زمینی که تک هنوز گیش نهایی خود را انجام نداده یا حتی قبل از زمان شکست تک گت، روی آن پخش کرد یا نه، وجود دارد. امروزه تجربیات نشان داده که می توان روکش اسفالت گرم جدید را روی تک گتی که حتی هنوز زمان شکست آن فرا نرسیده، اجرا کرد و این مسأله تأثیری بر ایجاد چسبندگی بین رویه موجود و روکش جدید نمی گذارد. زیرا حتی اگر روکش اسفالت گرم روی تک گت را بپوشاند زمان شکست تک گت و گیش نهایی آن فرا می رسد. فقط باید توجه کرد که تا زمانی که تک گت به گیش نهایی خود نرسیده باشد، نباید بار ترالیبک از روی راه عبور داده شود. به این علت که با حرکت چرخهای وسایل نقلیه، تک گت از روی سطح راه بلند می شود.

پیمانکار

گت روکش گرم: پوشش رودان  
به نمایندگی از برج سیدی  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت: ۳۸۴۵



شماره: ۳۸۷۹

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۷

پوسته: \_\_\_\_\_

پسته نامی

وزارت کشور

استاندارد تهران

شهرداری فردوسیه



## موافقتنامه

موضوع پروژه: زیر سازی، آسفالت، لکه گیری و ترمیم حفاری (دستی) معابر

سطح شهر فردوسیه

نام پیمانکار شرکت نوین رود ایران

اعتبار پروژه: ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده

ردیف بودجه ۴۰۱۰۲۰۵ سال ۱۴۰۳

شماره: ۳۸۲۹/ف/۱۴۰۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۷





## مقدمه:

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، مبنی بر درخواست حوزه واحد فنی و عمرانی، از محل ردیف ۴۰۳۰۵ بند ۱۱ الحاقیه بودجه مصوب سال ۱۴۰۳ و بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شورای ها و ماده ۲۵ آئین نامه مالی شهرداریها مطابق صورتمجلس کمیسیون معاملات عالی شماره ۴۳۴۴/ف/۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴، پذیرش برنده بودن در سامانه سناد و اعلام آمادگی شماره ۳۷۰۴/ف/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ (مشبوت در دبیرخانه، فنی مابین شهرداری فردوسیه با شناسه ملی ۱۴۰۳۰۷۰۸۱۴، کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۹۴۱۶۸۸) به نمایندگان آقای مصطفی عموزاده با سمت شهردار فردوسیه که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت نوشین رود ایران به شماره ثبت ۴۸۸۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۹۵۹۱۸۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۶۶۸۸۴۵ به نمایندگی ایرج سعیدی به شماره ملی ۴۹۱۰۴۲۹۹۰۳ یا سمت مدیر عامل صاحب امضاء، که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، به شرح ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱. موضوع پیمان: زیر سازی، آسفالت، لکه گیری و ترمیم حفاری (دستی) معابر سطح شهر فردوسیه براساس دستور کار و برآورد ارائه شده از سوی مشاور و واحد فنی و عمرانی و شرایط خصوصی بیوست و موارد قید شده در برگ پیشنهاد و آثار قیمت

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر می باشد:

- الف) موافقتنامه
- ب) شرایط عمومی
- ج) شرایط خصوصی
- د) برنامه زمان بندی پروژه
- ه) فهرست بها، و مقادیر کار
- و) مشخصات فنی ( مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.
- ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، دستور کار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.





ماده ۳: مبلغ پیمان: مبلغ کل قرارداد جمعاً با احتساب مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ (به عدد) ۵۸/۲۸۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف) پانجاه و هشت میلیارد و دویست و هشتاد و نه میلیون ریال می‌باشد.

۳-۱- بابت تهیه آسفالت توپکا ۱۹ . . . . . میلیمتر (تحويل در محل) از فرارهرتین به مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۳-۲- بابت تهیه آسفالت توپکا ۱۲ . . . . . میلیمتر (تحويل در محل) از فرارهرتین به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال

۳-۳- بابت تحریب دستی آسفالت با کاتراز فرارهرتر مربع به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال

۳-۴- بابت تهیه و اجرای فیر امولسیون برام کت CSS حداقل ۵۷٪ فیر از فرارهر کیلوگرم به مبلغ ۱۸۰/۰۰۰ ریال

۳-۵- بابت تهیه و اجرای فیر امولسیون تک کت CRS حداقل ۶۰٪ فیر از فرارهر کیلوگرم به مبلغ ۱۸۰/۰۰۰ ریال

۳-۶- بابت بیس ۲۵ . . . . . میلیمتر (تحويل در محل) از فرارهرتین به مبلغ ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال

۳-۷- بابت پخش آب پاشی و کوبیدن دستی اساس از فرارهر متر مربع به مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال

۳-۸- بابت پخش دستی آسفالت از فرارهر متر مربع به مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال

۳-۹- سقف اعتبار پروژه با احتساب ارزش افزوده ۶۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

تبصره ۱: در صورت ارائه گواهی معتبر ۱۰٪ ارزش افزوده پرداخت خواهد شد.

تبصره ۲: مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان تا میزان ۲۵٪ ابلاغ کنشی قابل افزایش با کاهش خواهد بود.

ماده ۴ تاریخ تنفيذ: مدت: تاریخ شروع کار

۴-۱- این پیمان از تاریخ مبادله آن ( ابلاغ از سوی کارفرما ) نافذ است .

۴-۲- مدت پیمان شش ( ۶ ) ماه است . این مدت ، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است .

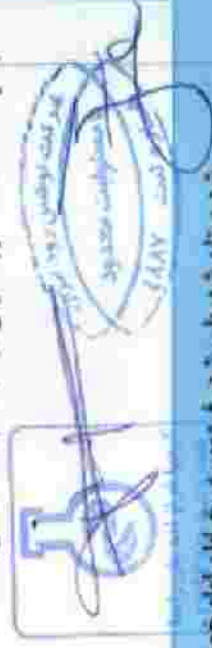
۴-۳- تاریخ شروع کار ، تاریخ نخستین صورتحجلس تحويل کارگاه است که پس از مبادله پیمان ، تنظیم می شود.

تبصره ۳ : پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار ، در مدت ۱۰/۰۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان ، اقدام نماید .

ماده ۵. شرایط و نحوه پرداخت :

هرگونه پرداخت با تسلیم صورت وضعیت و تأیید دستگاه نظارت و موافقت کارفرما پس از کسر کسور قانونی به حساب شرکت صورت می گیرد.

تبصره ۴ : کلیه کسور قانونی بر عهده پیمانکار می‌باشد.









۷- پیمانکار متعهد میگردد کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به موضوع قرارداد را اتخاذ نماید. در غیر اینصورت هرگونه خسارت وارده به کارفرما که ناشی از سهل انگاری پیمانکار باشد عملاً از محل مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده ۸ - حل اختلافات:  
در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر و تفسیر و اجرای مفاد قرارداد دادگاه محل تنظیم قرارداد (فردوسیه) صالح به رسیدگی می باشد.

ماده ۹ - تثاتی دو طرف:  
نشانی پیمانکار: اقامتگاه قانونی شرکت و شماره تلفن همان است که در ذیل عنوان گردیده و چنانچه نامهای به پیمانکار ارسال گردد ابلاغ تلقی گردیده و پیمانکار متعهداست در صورت تغییر محل یا شماره تلفن مراتب را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از جابجایی و تغییر مکان کتباً به خریدار اعلام نماید.

نشانی کارفرما: استان تهران - شهرستان شهریار - فردوسیه - میدان شهید منصوریان - کد پستی ۳۳۵۶۶۱۳۴۶ - شماره تماس: ۰۲۱ - ۶۵۴۶۳۱۳۱ - ۳۱.

نشانی پیمانکار: استان البرز - کرج - میدان توحید - بلوار بلال - پلاک ۱۰۱ - طبقه دوم - کد پستی ۳۱۳۴۸۱۳۴۹۹ - شماره همراه ۰۹۱۳۴۶۲۵۲۹۶.

تبصره: در سایر شرایط و مواردی که در این قرارداد پیش بینی نشده است تابع احکام کلی و شرایط عمومی مربوط به قراردادها و قوانین جاری مملکت بوده و لازمالاجماع می باشد.

مسیاده ۱۰ - تعداد مواد ، تبصره، بند و نسخ قرارداد:

این پیمان منضمل بر ده/ ۱۰ ماده و پنج/ ۵ نسخه به اعتبار و حکم واحد تنظیم و طرفین با علم و آگاهی از تعهد آور بودن مفاد پیمان مطابق قوانین مدنی جاری جمهوری اسلامی ایران نسبت به امضاء و عبادله آن اقدام نمودند. از پنج/ ۵ نسخه قرارداد، چهار/ ۴ نسخه نزد کارفرما و یک/ ۱ نسخه نزد پیمانکار باقی خواهد ماند .

کارفرما  
شهریار فردوسیه  
به نمایندگی مسئولی عموراده

پیمانکار

شرکت نوین روزه ایران

به نمایندگی ابراهیم سعیدی  
مسئولیت محدود  
شماره ثبت: ۴۸۸۷  
روزه ایران



شماره: ۱۳۷/۰۴/۸۴۲-۱۰۲/۱ تاریخ: ۱۳۷۸/۳/۳	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران موضوع: ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه ۱۳۷۵/۴/۴ هیأت وزیران)، به پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به آنها که از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرار گیرد.</p> <p>در مواردی که این مجموعه، به طور کامل پاسخگوی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود.</p> <p>پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیش از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه تجهیزات و ماشین آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.</p>	
<p>محمد علی پنهان          معاون رئیس مشاور و          رئیس سازمان برنامه و بودجه</p>	 





# شرایط عمومی پیمان

مفاد شرایط عمومی پیمان موضوع بخشنامه شماره ۱۰۸۸۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۰/۲/۰۳/۱۳۷۸ شامل فصل و ۵۴ ماده، با موضوع اجرای پروژه زیر سازی، آسفالت، لکه گیری و ترمیم حفاری (دستی) معابر سطح شهر فردوسیه لاینفک این قرارداد می باشد.

پیمانکار

مژگان پورنژاد

به نمایندگی ابرج سعیدی





پستدعوتی

راسته جمهوری  
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور  
تهران، فردوسیه، ماده ۱۸

شماره: ۱۰۵/۴۰۴۱۷-۵۹/۱۷۵۴	شماره: ۱	پخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسین مشاور، پیمانکاران، واحد خدماتی
تاریخ: ۱۳۸۰/۴/۲۴		خدمات مدیریت، طرح و واحد عالی خدمات مشاوره پژوهشی
موضوع: رعایت ضوابط امن، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی		

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آمین نامه استناداردهای اجرایی مربوط به در چهارم شهریور، نظام منی و اجرایی، طرحهای عمرانی کشور، مصوبه شماره ۲۲۵۲۵/ت/۱۳۸۹هـ شمرخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران و خبر در اجرای پخشنامه های:

- شماره ۷۷۹۰/۵۲-۸۱۲۵/۵-۲۰۵۸۷/۵-۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۲۳
  - شماره ۲۳۳۹/۵-۲۲۲۹/۵-۲۰۷۳۸/۵-۲ مورخ ۱۳۷۳/۸/۲۴
  - شماره ۸۱۲۵/۵-۲-۲۵۸۷/۵-۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۸
- این دستورالعمل از تاریخ گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:
- ۱- به منظور صرفه جویی در زمان و معیبات ناشی از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات شریکات و سایر ضوابط مربوط و تسلیم ساختن آن به دیگر اسامی و مدارک پیمانها و قراردادها، مدخل تعیین شده در جدول به استناد مقاله عنوان مشور به با ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الزامه است، در اجرای دستورالعمل، صورت مستحق، امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش قرارداد ضوابط و دستورات انجام کار، لازم الزامه می باشد. در قرارداد ضوابط، مهر، بنا بر این است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، این سهای، شرح خدمات و حق التوجه که نام آنها در این جدول شرح شده است، باید طبق رویه فنی، مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.
  - ۲- همه سوابق فهرست به روز شده شریکات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابط، را که با تاریخ انتشار فهرست معدی توسط این سازمان تعیین و ابلاغ می شوند، به دینهای جدول، دسترس شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد، مقابله نام آنها را نیز امضا نمایند.

مختارضا عارفی  
معاون رئیس سازمان





شماره: ۱۳۸۸ خرداد ۱۳ / تاریخ: ۱۳۸۸ خرداد ۱۳ / شماره: ۱۳۸۸ خرداد ۱۳ / شماره: ۱۳۸۸ خرداد ۱۳

ردیف	شماره لشیره	عنوان شرایط	شماره و تاریخ بخشنامه سربرگ	محل مهر و امضا
۱	۳۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲-۱۳۸۸/۰۲-۰۲۲ ۱۳۸۸/۲/۲۲	
۲	۳۳۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادها - خدمات - آب و برق	۱۱۵-۱۳۸۷/۰۲-۲۲۱ ۱۳۸۷/۲/۲۱	
۳	۳۳۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادها - خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۳۸۷/۰۲-۲۸۳ ۱۳۸۷/۲/۲۲	
۴	—	شرایط عمومی همسان قراردادها - خدمات مدیریت طرح	۱۱۵-۱۳۸۷/۰۲-۲۸۳ ۱۳۸۷/۲/۲۲	
۵	—	دستور العمل کار در کارگاه، مقدمه مشخصات و روشهای مریوطه به قوانین که در قرارداد پیمان کار آنها استفاده شده است	—	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	
۷	۲۱	تجهیز و رسانادن هم کارگاه جوشکاری	—	
۸	۲۲	جوش پایداری فولاد ساختمانی	—	
۹	۲۳	باررسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	—	
۱۰	۲۴	ارمهی در جوشکاری	—	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجعات حوضات بانی	—	
۱۲	۵۵	مشخصات، فنن عمومی کارهای ساختمانی (بیمه و نظارت)	۱۰۲-۱۳۸۷/۰۲-۲۸۳ ۱۳۸۷/۲/۲۲	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	—	
۱۴	۸۷	واکنشهای اجزای سلفهای نیروچ و بزرگ	۱-۱۳۸۸/۰۲-۰۲۲ ۱۳۸۸/۲/۲۲	
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پانها و نیروچها و همسان ۸ متر	—	
۱۶	۸۸	مشخصات فنی دامپساز، برقی پیمانستان	۱-۱۳۸۸/۰۲-۰۲۲ ۱۳۸۸/۲/۲۲	
۱۷	۹۰	فیلترهای سنگری	۱-۱۳۸۸/۰۲-۰۲۲ ۱۳۸۸/۲/۲۲	





لهرستان، پوست پخشنامه شماره ۱۷۵۴/۵۴-۱۷-۲۰۵ مورخ ۱۳۹۰/۹/۲۴ صفحه ۶ از ۶ صفحه

محل مهر و امضا	شماره و تاریخ پخشنامه مربوط	میزان ضایعه	شماره تشریح	ردیف
	۱- ۱۳۸۵/۵۴-۱۱۲۸ ۱۳۵۱/۱۷	مختصات نسی نقشه برداری	۹۵	۱۸
	۲- ۵۵۸۱/۵۴-۱۹۸۳ ۱۳۸۹/۵/۵	مختصات نسی فرودسیه راه	۱۰۱	۱۹
	---	مجموعه نقشه های مسایر شهر پهلوانخانه ۲۰ متر	۱۰۴	۲۰
	---	نقشه های همسایه شبکه های آبیاری و زهکشی	۱۰۷	۲۱
	---	مختصات نسی فرودسیه شبکه های آبیاری و زهکشی	۱۰۸	۲۲
	۱- ۱۳۸۰/۵۴-۵۵ ۱۳۸۰/۷/۸	مختصات نسی فرودسیه راه و همسایه های کارهای ساختمانی	۱۱۰	۲۳
	---	مناطق ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	۱۱۱	۲۴
	۱- ۱۳۸۰/۵۴-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۵	مناطق ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱۱۲	۲۵
	۱- ۱۳۸۰/۵۴-۲۱۷۷ ۱۳۷۵/۱۱/۲۴	مبانی و ضوابط طراحی طرح های آبرسانی شهری	۱۱۷	۲۶
	۲- ۱۳۵۴/۵۴-۱۰۰۱ ۱۳۷۱/۱۱/۲۴	دستورالعمل های همسایه نقشه برداری (چهار جلد)	۱۱۹	۲۷
	۱۱۵- ۴۱۴۷/۵۴- ۴۸۵۵ ۱۳۷۱/۹/۲۳	گین نامه بان ایران (نسخه به نظر اول)	۱۲۰	۲۸
	۱- ۱۳۷۴/۵۴-۷۵۴ ۱۳۷۱/۴/۳۱	مجموعه نقشه های همسایه اجرام ساختمانی گومستداری	۱۲۴	۲۹
	۱- ۱۳۸۷/۵۴-۷۸۴۸ ۱۳۷۱/۵/۱۵	مختصات نسی فرودسیه (مناطق آب زمزمی)	۱۲۴	۳۰
	۱- ۱۳۸۰/۵۴-۱۳۹۳ ۱۳۷۱/۴/۲۵	مجموعه نقشه های همسایه اجرام (مناطق آب زمزمی)	۱۲۵	۳۱
	۱- ۱۳۸۰/۵۴-۸۵۴ ۱۳۷۱/۴/۲۸	مختصات نسی فرودسیه (مناطق مکاری - منطقه ۱ تا ۱۱)	۱۲۸	۳۲
	۱- ۱۳۸۷/۵۴-۱۵۵۷ ۱۳۷۱/۱۱/۱۷	(دو جلد) موازی نسی طرح شبکه های کشور (چهار جلد)	۱۳۱	۳۳
	۱- ۱۳۸۰/۵۴-۴۲۰ ۱۳۷۵/۵/۲۳	این نامه بازنگاری شده (نسخه به نظر اول)	۱۳۹	۳۴

فرودسیه  
 شهرداری فرودسیه  
 ۱۳۹۰ - ۵ - ۱۸۹





شماره پرونده: ۱۳۸۰/۹/۲۳ تاریخ صدور: ۱۳۸۰/۰۵/۲۹ تاریخ ثبت: ۱۳۸۰/۰۵/۲۹ شماره سند: ۳ از ۳ سند

ردیف	شماره پلاک	عنوان ضابطه	مساحت و تاریخ بخشنامه مربوط	محل طرح و ضابطه
۳۵	۱۲۰	پشت‌های جداگانگانکاهوا و آرمانگاههای ۱۴۰۰ متری، ۲۰۰۰ متری، ۲۰۰۰ متری		
۳۶	۱۲۱	راهسازی ضلع شرقی کارگاههای رودش واقع در کارگاه		
۳۷	۱۲۲	ضوابط طراحی کارگاههای ۱۰۰۰ متری، ۲۰۰۰ متری، ۲۰۰۰ متری	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۳۸	۱۲۳	ارائه تری و طراحی مدل		
۳۹	۱۲۴	تسهيلات و امکانات (۱-۵-۱۰-۱۵-۲۰-۳۰-۴۰-۵۰-۶۰-۷۰-۸۰-۹۰-۱۰۰)		
۴۰	۱۲۵	تسطیح مایه مستطیل شهران (۱-۵-۱۰-۱۵-۲۰-۳۰-۴۰-۵۰-۶۰-۷۰-۸۰-۹۰-۱۰۰)	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۴۱	۱۲۶	ضوابط طراحی ساختمانهای ۱۰۰ متری، ۲۰۰ متری، ۲۰۰ متری	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۴۲	۱۵۱	پشت‌های جداگانه ساختمانهای ۱۰۰ متری، ۲۰۰ متری، ۲۰۰ متری		
۴۳	۱۵۲	راهسازی اجزای این طرح مطابق گرسری		
۴۴	۱۵۳	این نامه طرح هندسی راهها	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۴۵	۱۵۴	تفصیلات و مشخصات طراحی طرحی و اجرایی	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای ۱۰۰ متری	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کارگاهها و آرمانگاههای ۱۴۰۰ متری	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۴۸	۱۸۴	این طرح مطابق گرسری	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی ساختمانهای ۱۰۰ متری، ۲۰۰ متری، ۲۰۰ متری	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۵۰	۱۸۶	مشخصات فنی عمومی و اجرایی ساختمانها	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۵۱	۱۸۷	راههای شهری	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	
۵۲	۱۸۸	این نامه طرح هندسی راهها و ساختمانها	۱۰۰-۲۰۰-۲۰۰-۲۰۰ ۱۳۸۰/۰۵/۲۹	

گفت‌وگو بین ۲۹/۰۵/۱۳۸۰  
با مسئولیت ۳۸۴۹  
شماره ثبت ۳۸۴۹







شهرداری فردوسیه

شرایط خصوصی پیمان

پروژه آسفالت لکه گیری و مرمت نوارهای حفاری شهر فردوسیه

مستاور: کیمیا فرزندش راسا





### شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل بولانی از شرایط عمومی بیمان است که تعیین و تکلیف بر خوی از موارد در آن ها، به شرایط خصوصی بیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی توانند مواد شرایط عمومی بیمان را نقض کند. از این روز هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به نهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی بیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف بکار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی بیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی همراه اسناد و مدارک بیمان باشند، شرایط عمومی اطلاع شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی به شماره: ۵۲/۸۴۲-۸۸-۱۰۶۱۰۰ مورخ ۱۳۷۸/۳/۲۴ بر این بیمان حاکم است.

ماده (۱۹) علاوه بر موارد مندرج در ماده (۱۶) ب- تا ۵) مورد زیر توسط پیمانکار تأمین می گردد:

- ۱- این بیمان شامل انجام کلیه عملیات اجرایی بر اساس نقشه ها و برآورد منقو به بیمان و همچنین برآورد یا داده ۳۷ شرایط خصوصی و برآوردی فهرست پایه می باشد.
- ۲- پیمانکار در ارائه پیشنهاد قیمت، خود از کلیه شرایط حکم در اجرای موضوع قرارداد در محدوده شهر فردوسیه اطلاع نموده است.
- ۳- رعایت کلیه ضوابط، بخشنامه ها، آئین نامه ها و منتخب فنی موضوع بخشنامه شماره ۵۲/۱۷۵۳-۵۲/۱۷۵۳ مورخ ۱۰/۰۵/۱۳۸۷ و ۱۳۸۰/۰۲/۲۴ مورخ ۱۷/۰۵/۱۳۸۰ است.

معمولت برنامه برزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور، در مورد رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی تروژه های عمرانی مرتبط با موضوع بیمان برای پیمانکاران الزامی است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع بیمان، تعداد جمعا ... نفر تمام کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده فر زیر، به کار گمارد:

- ۱- بطور کلی پیمانکار باید از کارکنان ایرانی جهت عمده یات موضوع بیمان استفاده نماید. در صورتیکه استفاده از کارکنان غیرایرانی ضروری باشد عوامل مزبور باید دارای مجوز قانونی برای انجام کار در ایران باشند و تمامی شغلات ناشی از عدم اجرای این دستورالعمل و دستورالعمل های دی ربط به عهده پیمانکار می باشد.
- ۲- وجود یک گروه نقشه برداری برای پاده کردن نقشه های اجرایی و عمرانی و تأسیسات، برفی، مکانیکی و ... الزامی است.

ماده ۱۷- ب) پیمانکار متعهد است نیروی انسانی مورد نیاز کارفرما و دستگاه نظارت و نقشه برداری و آزمایشگاه کارفرما را تأمین و فر اختیار آن ها قرار دهد.

۱- معرفی رئیس کارگاه (سرپرست کلیه اجرایی) و تأمینده نام الاختیار مورد نیاز کارفرما به همراه رزومه کاری و اصل کلیه مدارک تحصیلی و کاری، شماره تلفن همراه و ثابت و آدرس دقیق از طریق پیمانکار الزامی می باشد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه رزومه شخصی تفصیلی اجرایی کار ۱۵ روز از تاریخ میده بیمان است.

برنامه تفصیلی اجرایی

۱- پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ میده بولانقیمتنامه، روش اجرا و برنامه تفصیلی اجرایی عملیات موضوع بولانقیمتنامه و برنامه زمانبندی جزئیات تجهیز کارگاه خود را تهیه و جهت تهیه رزومه و دستگاه نظارت تسلیم نماید. در برنامه فوق بایستی فعالیت های انسانی و فرعی و بر فعالیت های مربوطه همراه با مدت زمان مقدم و تأخر مشخص و پایان، نوع روابط مقدم و تأخر بین فعالیت ها، مدت زمان مقدم و تأخر و مبلغ مورد نیاز بر مشخص بشود. صورتی که پیمانکار غیر مدت معبر برنامه مورد نظر را تهیه نمایند کارفرما می تواند راما بولانقیمتنامه کلیه تجهیزات مابند استفاده از بود قرار دانی که مرتبط با بود اقرار نکند جهت تهیه صورت وضعیت می باشد الزامیست.

۲- پیمانکار موظف است جهت تکمیل برنامه کاری، با آقای کارفرما و دستگاه نظارت، کلیه اطلاعات مندرج در بند الف فوق الذکر را برای تسلیم صورت نظر و تصدیق همراهم تقدیم نماید.





۳- برنامه تفصیلی اجرائی بلند در پادان هر ماه شمسی مطابق با بسفرت کار، بهنگام نده و به ضمیمه گزارش مآهانه به دستگاه نظارت تعویل گردد. در این برنامه باید تاریخ های واقعی شروع و ختم هر فعالیت و با شروع واقعی هر فعالیت، علاوه مدت زمان باقیمانده مورد نیاز جهت تکمیل کار و درصد پیشرفت واقعی کار تا تاریخ بهنگام سازی مشخص بشد. نحوه بهنگام کردن برنامه فوق الذکر باید به تأیید دستگاه نظارت باشد. پیمانکار موظف است برنامه تفصیلی کار شامل شرح اولیه و تجدید نظر شده را در ۳ نسخه و جهت تصویب به دستگاه نظارت ارائه نماید. تصویب برنامه های فوق توسط دستگاه نظارت واقع هیچ یک از وندارفر و مسئولیت های پیمانکار در چهار چوب برنامه زمانبندی تفصیلی نمی باشد.

۴- کنترل برنامه زمانبندی اجرائی:  
بر اساس برنامه زمانبندی تفصیلی اجرائی تصویب شده و پیشرفت واقعی فعالیت ها، پیمانکار موظف است قبل از شروع هرماه، پیش بینی عملیات اجرائی فعالیت های مختلف را با استفاده از نرم افزار کنترل پروژه مورد تأیید دستگاه نظارت در ۳ نسخه چاپی به همراه یک نسخه الکترونیکی تهیه نموده و در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد. پیش بینی عملیات اجرائی با برنامه زمانبندی بهنگام شده یا پس از مغایرت داشته باشد. برنامه زمانبندی نامین منابع مورد نیاز شامل مصالح، نیروی انسانی و ماشین آلات و میزان نقدینگی لازم برای اجرائی عملیات نیز باید مشخص گردد. کنترل پیشرفت کار و برنامه زمانبندی اجرائی در جلسات مشترک که تاریخ تشکیل آن ها از طرف دستگاه نظارت اعلام می گردد، صورت می گیرد. در جلسات فوق کلیه مسائل و مشکلات و موانع مورد بررسی قرار گرفته و تصمیمات لازم جهت رفع آن ها اتخاذ میگردد. پیمانکار موظف است بر اساس برنامه بهنگام شده، فهرست نقشه ها و میزان موانع، مصالح و تجهیزات، نقدینگی جدیدتر شده مورد نیاز را که حسب مورد در نهاد کارفرما و مشاور می باشد، حداقل یک ماه جلوتر مشخصاً اعلام نماید.

ماده ۱۸- در گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای شرایط زیر باشد.  
پیمانکار بانسی، در بیست و پنجصی روز هر سه گزارش پیشرفت کار عملیات اجرائی پروژه در ماه مربوط را برای صیغری مطرح، کنترل کلی و کلیت پروژه، خدمات پشتیبانی، حفاظت و ایمنی و بهداشت کار و محیط زیست، هواشناسی و سایر موارد لازم که توسط دستگاه نظارت تعیین می گردد همراه با عکس های رنگی از پیشرفت عملیات اجرائی تمام با عنوان، محل و تاریخ تهیه و چهار CD مربوط بر حسب مورث طبق روش و فرم های مورد تأیید دستگاه نظارت تهیه و در ۳ نسخه تسلیم تارد. اطلاعات مورد نیاز در فرم های فوق باید روزانه توسط پیمانکار وارد شود. بطوریکه هر زمان دستگاه نظارت درخواست نماید، فرم های به روز شده بانسی در اختیار دستگاه نظارت قرار گیرد.

ماده ۲۰- الف) تأمین آب و برق و گاز و سوخت هزینه مصرف و سایر موارد لازم جهت تجهیز کارگاه در محل اجرائی پروژه، کلا به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما تعهدی در این زمینه ندارد. حفاظ و حرارت و رعایت تمامی اصول و قوانین جاری و ایمنی در محل کارگاه به عهده پیمانکار بوده و در هر صورت پیمانکار رت پاسخگویی تمامی مسئول مربوط به آن خواهد بود.

۱- پیمانکار موظف به احداث مکان مناسب در محل کارگاه جهت اسراحت کارگران مهم می باشد.  
۱- تجهیز کارگاه به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است نسبت به تهیه و تجهیز دفتر دستگاه نظارت جهت برگزاری جلسات و حضور نمایندگان کارفرما در محل کارگاه اقدام نماید.

ماده ۲۰- ب و ۲-۱) کارفرما تسریح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.  
کارفرما تعهدی در قبال تعیین مصالح، تجهیزات و ماشین آلات ندارد.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.  
پیمانکار متعهد می گردد تجهیزات مورد نیاز را نوجه به صلاحیت کارفرما و دستگاه نظارت اضافه گردد.

ماده ۲۰- ج) پیمانکار متعهد است که برای کار کش کارفرما، مهندس مشاور و آرمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی و غذا، به تفکیک و شرح و مشخصات زیر، تأمین کند.

پیمانکار بعد از تعویل زمین، شروع به شروع عملیات تجهیز کارگاه مطابق شرایط زیر است. پیش از شروع عملیات تجهیز چهار فهرست بودی واحد پایه مربوطه می باشد. هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه، به صورت مقطوع در اسناد پیمان ذکر شده و در آن افزایش مبلغ پیمان افزایش نمی پذیرد. همچنین است هر گونه برنامه زمانبندی تجهیز کارگاه بر اساس پیشرفت عملیات و تأیید کارفرما صورت می گیرد.

علاوه بر موارد پیش بینی شده در این دستورالعمل، حضور فهرست بهای لایحه پایه مربوطه، پیمانکار موظف است جهت تأمین غذای مورد نیاز دستگاه نظارت در محل کارگاه اقدام نماید.







نظارت، مشاور و آزمایشگاه و همچنین نامین و ناظر ساختن های تازی و نظارت کار کارفرما و مهندس مشاور آزمایشگاه و ایاب و ذهاب هزینه نماید.

ماده (۳۱) حق قسط هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردند، شرح زیر است.

۱- پیمانکار موظف به رعایت ماده ۱۳ و ۱۸۱ قانون کار و ۲۸ نامین اجتماعی می باشد در غیر اینصورت مسئولیت هرگونه عواقب بعدی به عهده شخصی پیمانکار می باشد. همچنین:

الف- بیمه مستحقات موظف، ماشین آلات و تجهیزات، مصالح و بیمه مسئولیت افراد مربوط به پیمانکار.

بیمانکار موظف است طرف مدت یکماه پس از شروع عملیات موضوع پیمان متسین آلات، لوازم یدکی، تجهیزات، ابزار کار و نامیسات موت که متعلق به او میباشد و همچنین در صورت تنگنا احتیاج هایی که متعلق به کارفرما بوده شکر منظور موظف برای دوره ساخت در اختیار پیمانکار قرار داده می شود. به اهتمام مصالح بانکار را که برای اجرای موضوع پیمان مورد استفاده قرار می گیرد نزد یکی از شرکت های بیمه معسر مورد تأیید کارفرما، به هزینه خود بیمه نمود. تمام خطر نموده و بیمه نامه را به کارفرما تسلیم نمایند. پیمانکار ضامناً ملزم می باشد که نسبت به بیمه مسئولیت قراردتی که در اجرای قرارداد می باشد از ایها استفاده می نماید. اقدام کند هرگونه مسلمی که شرکت بیمه تحت عنوان جبران خسارت وارد آمده بابت بیمه موارد فوق الذکر و مصالح بانکار متعلق به پیمانکار یا هر یک از پیمانکاران قست دوم وی پرداخت می کند، در صورت درخواست کارفرما موظف به اعلام وجود دریاصلی بوده و به نحوی که کارفرما متضمن باشد جهت رفع نفی، ترسیب بازسازی و یا جبران زیان و خسارات وارده هزینه خواهد نمود.

ب- بیمه تمام خطر کارهای موضوع پیمان

پیمانکار موظف است بلافاصله پس از ابلاغ قرارداد و قبل از شروع عملیات موضوع پیمان، به هزینه خود کلیه عملیات و مستحقات موجود در کارگاه را به نفع کارفرما نزد یکی از شرکت های بیمه معسر مورد تأیید کارفرما، بیمه نماید. کلیه عملیات و مستحقات باید بیمه تمام خطر بشوند.

ماده ۳۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است. پیمانکار موظف است بعد از دریافت نقشه های اجرایی در زمان عقد قرارداد، تمام نسخه ها را مطالعه و در صورت داشتن ایراد یا کارفرما و دستگاه نظارت مکاتبه و رفع ایراد نماید. تاخیرات به وجود آمده در رابطه با نقشه ها که صورت عدم مطالعه و رفع ایراد بر عهده پیمانکار می باشد. لازم به ذکر است پیمانکار موظف به چک کردن برآورد ملزم به پیمان براساس نقشه ها و برآورد خود بوده و هرگونه عدم مطابقت برآورد با برآورد و نقشه ها بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۳۳- ج) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های رانندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چوب ساخت که پیمانکار تهیه می کند به شرح زیر است.

۱- پیمانکار موظف است کلیه مدارک منتهی انجام کار شامل بازتیمه های تهیه و حمل مصالح، صورتحساب انجام کار به همراه نقشه های چوب ساخت، مکتس، فیلم و... به تعداد مورد نیاز دستگاه نظارت تهیه و در مراحل مختلف کار به ایسان تحویل نماید.

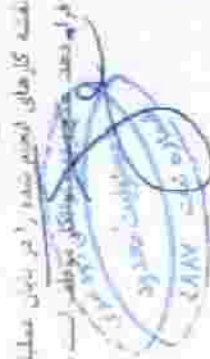
۲- پیمانکار موظف است صورتحسابی انجام کار کرد خود را به صورت هفتگی و یا هماهنگی دستگاه نظارت تنظیم و به تایید برسد.

۳- نقشه های کارگاهی.

نقشه های کارگاهی باید ابتدا در دو نسخه چاپی و یک نسخه الکترونیکی توسط پیمانکار تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار داده شود. متعاقب تحویل دو نسخه از مدارک فوق توسط پیمانکار دستگاه نظارت حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ وصول، نتایج بررسی خود را اعلام می نماید و پس از اصلاح و تصویب نقشه ها، پیمانکار ۳ نسخه تهیه و جهت مهر و امضاء، کلیه نسخ که جزو نقشه های پیمان محسوب می شوند، به دستگاه نظارت ارسال خواهد داشت. پس از مهر و امضاء، دستگاه نظارت به یک نسخه از این نقشه های پیمانکار عودت داده خواهد شد. تأیید این نقشه ها بوسیله دستگاه نظارت رافع مسئولیت های پیمانکار نخواهد بود.

نقشه های کارهای انجام شده (نقشه های چوب ساخت).

پیمانکار موظف است نقشه کارهای انجام شده را در پایان عملیات اجرایی مربوط در دو نسخه چاپی و یک نسخه الکترونیکی تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد. همچنین پیمانکار موظف است دو نسخه تکمیل از نقشه های ساخت کارهای انجام شده و یک نسخه





کامل قابل تکثیر (صورت لوح رایانه ای) را تهیه نموده و پس از اتمام کامل عملیات موضوع پیمان آنها را به دستگاه نظارت جهت ارائه به کارفرما تسلیم دارد.

ماده ۲۹- پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران خود موارد زیر را رعایت کند  
پیمانکار حق واگذاری کل موضوع پیمان را به دیگری ندارد. لذا می تواند جهت تسریع در اجرای پروژه، برخی از کارهای تخصصی را طبق ماده ۲۴ شرایط عمومی پیمان به پیمانکاران جزه که مورد تئید کارفرما باشند، واگذار نماید.

بابت هماهنگی، تجهیز و برچیدن هزینه های مستمر کارگاه و دفتر مرکزی و سایر هزینه های این پیمانکاران مبلغ دیگری علاوه بر آنچه که در قرارداد پیش بینی شده است به هیچ وجه پرداخت نخواهد.

ماده ۳۹- به این پیمان تکمیل تعقیب تکمیل گردد.

ماده ۳۳- ج: آزمایشات

به منظور دستیابی به ویژگی های خواسته شده در مشخصات فنی پیمانکار باید آزمایشات لازم را با هماهنگی دفتر مقیم به تعداد مورد نیاز انجام داده و نتایج را به مهندسین مشاور ارائه دهد. هزینه این اقدامات بر عهده کارفرما است. پیمانکار موظف است با تهیه عملیات لازم از خارج حاصل آزمایشات کنترل کیفی، امتحان عملیات اجرایی یا مشخصات فنی را تسلی دهد. در این راستا لازم است پیمانکار برنامه آزمایشی آزمایشات مربوط به کنترل کیفی کار خود را جهت حضور به موقع مهندس مشاور و کارفرما حداقل ۱۰ روز قبل از انجام آزمایش به اطلاع دستگاه نظارت برساند.

علاوه بر بند فوق در ضمن اجرای کار آزمایش های کنترل کیفیت، طبق مشخصات فنی و با دستور مهندس کارفرما در آزمایشگاهی که توسط کارفرما تعیین می شود به هزینه پیمانکار انجام می شود و پیمانکار باید مهندس مشاور را متنی بر مبنای بودن عملیات یا مشخصات فنی اخذ می نماید. در صورت عدم تطبیق نتایج آزمایش ها با مشخصات فنی، هزینه انجام آزمایش های مجدد و اصلاح موارد معیوب بر عهده پیمانکار خواهد بود.

بشرط اتمام و نحوه اتمام نتایج این آزمایشات در صورت وضعیت ها، بر اساس پیشنهادیه های رایج نظام فنی و اجرایی و وزارت مسکن شهر سازی و وزارت راه و ترابری نشریه ۱۰۱ مشخصات فنی عمومی راه به شماره ۱۲۰۳ مورخ ۹۷/۴/۱۳۹۳ و نشریه ۱۳۹۲/۱۰/۱۳۹۲ و نشریه ۱۱۰۰/۱۳۹۲/۱۰/۱۳۹۲ اصلاح شده ضمیمه شماره ۷۳۳ شماره ۲۲۷/۲۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۳۹۲ بر این قرارداد حاکم خواهد بود و نشریه ۱۱۰۰ مشخصات فنی و عمومی نسبت به برخی و نشریه شماره ۲۰۵۶۶ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۳۹۱ و شماره ۱۰۰۹۶۶۰ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۳۹۲ و نشریه ۱۲۸ شماره ۱۳۸۰/۳/۱۳۸۰ و عمومی نامیبات به جلد ۱ شماره ۱۰۳۳۷۰۱ مورخ ۱۳۸۰/۳/۱۳۸۰ جلد ۲ شماره ۱۳۳۷۰۱ مورخ ۱۳۸۰/۳/۱۳۸۰ جلد ۳ شماره ۱۱۷۹۲۷۲/۱۰/۱۳۸۲/۱۰ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۲۰۲۲ جلد ۴ شماره ۱۱۷۸۳۳۹/۱۰/۱۳۸۲/۱۰ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۲۰۲۲ جلد ۵ شماره ۱۷۹۵۵۷۶/۱۰/۱۳۸۲/۱۰ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۲۰۲۲ جلد ۶ شماره ۱۳۸۴۰/۵/۲۶ جلد ۷ شماره ۱۰۰۳۳۷۶۹۹/۱۰/۱۳۸۲/۱۰ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۲۰۲۲ جلد ۸ شماره ۱۱۷۳۸۱۰/۱۰/۱۳۸۲/۱۰ مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۲۰۲۲ و ضمیمه که نشریه های عملیات اجرایی سازمان برنامه و بودجه و وزارت کشور مقدم بر قرارداد می باشد.

کارفرما در صورت لزوم به منظور نظارت و کنترل کیفیت مصالح و عملیات اجرایی اقدام به آزمایش مصالح و کارهای انجام یافته متنباید و برای تحقق این امر از آزمایشگاه های مورد نظر خود استفاده و با آزمایشگاهی به هزینه خود در محل مستقر و تجهیز خواهد کرد. هزینه انجام این اقدامات و آزمایشات بر عهده کارفرما میباشد. هرگاه مشخصات مصالح یا کارهای انجام شده به ماخذی که در مشخصات فنی و دستور کار های ذکر شده، با آزمایشات کارفرما تطبیق نمایند پیمانکار باید مصالح و کارهای انجام یافته را طبق دستور دستگاه نظارت به هزینه خود اصلاح کند و از این بابت پرداخت جداگانه صورت نخواهد گرفت.

ماده ۳۵- در بابت وجوه مسروبه تضمین حسن انجام کار پیمان  
طبق مسویه شماره ۲۴۲۹۵۶ ت ۲۸۲۹۴ ه مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۱۱ و اصلاح بعدی آن به شماره ۳۰۰۷۱ ت ۳۰۰۷۸ ه مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۲۱ می باشد.

ماده ۳۶- میزان، روش پرداخت و نحوه و زمان بستن پرداخت پیمان طبق ضمیمه کارفرما می باشد.

ماده ۳۷- علاوه بر موارد (الف تا ج) مستقر و مستعمل خواهد بود بر فراین پیمان حاکم می باشد.

پیمانکار ملزم است در صورت بروز هرگونه اختلاف با کارفرما در مورد اجرای قرارداد کارفرما را بعد از اطلاع قرارداد کارفرما از دستگاه نظارت گرفته و بر اساس آن









کارفرما همچون آری از این بابت برای پیمانکار تعیین نمی کند.  
ماده ۳۴-ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل عمل کار، قسمتهای زیر را در زمینهای که برای هر یک از آنها شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.  
انجام کار و عملیات اجرایی که پستی به ترتیب تا تکمیل عمل کار انجام شوند براساس برنامه زمانبندی مصوب پیمانکار و برنامه سفر ت اجرایی کار خواهد بود.

ماده ۳۴-د) ماشین آلات تخصصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد.  
شرح زیر است:

در هر مورد برای هر زمان توسط دستگاه نظارت مشخص و به پیمانکار اطلاع میگردد.  
ماده ۳۹-ا) هزینه بالابری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و توسط تعیین شده فر زم ، پرداخت میشود.

انجر دوره تعلیق همچون هزینه بالابری به پیمانکار تعلق نمی گیرد.  
ماده ۵۰-الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار (مدت اولیه پیمان) کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت میکند. هزینه ای بابت تسریع کار به پیمانکار پرداخت نخواهد گردید، لکن در صورت نیاز و با اجماع کسبی کارفرما پیمانکار موظف است زمان باقیمانده کار را با کاهش می در صدی زمان مست به زمان باقیمانده به اتمام برساند.

۱- حسن انجام عملیات موضوع مناقشه و پیمان از تاریخ وصول یا تاریخ دیگری طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۳۶ ماه از سوی پیمانکار تعیین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۳۲ شرایط عمومی عمل می شود. لازم به ذکر است کلیه عملیات اجرایی راه و بند ۳۶ ماده از سوی پیمانکار تعیین می گردد.

ماده ۵۰-ب) خسارت تاخیر غیر معاد پیمان (لغی) از تاخیر غیر معاد پیمانکار، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول میشود.

۱- تاخیر غیر معاد به میزان سه برابر فید شده در ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.  
۲- چنانچه پیمانکار از انجام به موقع کارها خودداری نماید پس از یکبار اخطار کارفرما مورد را با هزینه خود انجامد این هزینه به اضافه ۲۰٪ از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

مقاد مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی: تجدیدنظر دوم به شماره ۱۶۶۶۲۹۱، مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۱۷ (شماره ۵۵ نظام فنی و اجرایی) بر این پیمان حاکم است. همچنین معاد دستور العمل تعمیر و نگه داری پلاده رو های معاد شهری شماره ۱ نظام فنی و اجرایی شهرداری های کشور (سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور) به شماره ۱۰۱۶-۱ بر این پیمان حاکم است.

پیمانکار  
به نمایندگی: ایزد مهدی  
توسط: [Signature]  
مهر: [Stamp]

کلیه امورات استعلامی در زمینه  
تعمیر و نگهداری: ۳۷۷۷۷۷۷۷



مجلس شهرداری فردوسیه - ۱ - فاصله های عملی مصالح و حداکثر فاصله مورد تأیید برای این کار می باشد بر مبنای آن که فاصله مجزی کمتر باشد بهیچانگر موظف به تهیه صورت جلسه می باشد (

ردیف	ملاحظات	حداکثر فاصله عملی (متر)
۱	فاصله عملی مواد حاصله در کشتی، گورداری و غیره برای بارگذاری مصالح در خاکبرداری می باشد	۱۵
۲	فاصله عملی مواد حاصله از خاکبرداری مکانی، گورداری و غیره برای مصرف در خاکبرداری مصالح	۱۵
۳	فاصله عملی از زمین فرود تا محل مصرف در خاکبرداری های معمولی	۱۵
۴	فاصله عملی از زمین فرود تا محل مصرف در خاکبرداری های معمولی	۱۰
۵	فاصله عملی به کوه مصالح متصل با داربازها، کاسه ها، مخزن و داربازها	۱۵
۶	فاصله عملی مواد حاصله از تخریب از فاصله اسفالت و ...	۵
۷	فاصله عملی مائه بندی	۱۰
۸	فاصله عملی ویرایشی	۲۰
۹	فاصله عملی لستر رودخانه ای	۴۰
۱۰	فاصله عملی لستی کوهی	۵۰
۱۱	فاصله عملی مصالح سنگی (رودخانه ای) اسفالت از محل مصرف تا محل تولید اسفالت	۱۰
۱۲	فاصله عملی مصالح سنگی (کوهی) اسفالت از محل مصرف تا محل تولید اسفالت	۵۰
۱۳	فاصله عملی اسفالت از محل تولید اسفالت تا محل انبار	۳۰
۱۴	فاصله عملی مصالح سنگی (رودخانه ای) لستر از محل مصرف تا محل تولید لستر	۱۰
۱۵	فاصله عملی مصالح سنگی (کوهی) لستر از محل مصرف تا محل تولید لستر	۵۰
۱۶	فاصله عملی شن یا تریاک سنگ	۱۵
۱۷	فاصله عملی شن برای ایجاد رویه بندی	۴۰
۱۸	فاصله عملی سنگ لایه برای ماسه سنگی	۳۰
۱۹	فاصله عملی سنگ مالتون برای ملاتری سنگی	۳۰
۲۰	فاصله عملی مصالح لیران پشت دیوار فاصله کوه سنگ و تونال یا سنگ لایه	۴۰
۲۱	فاصله عملی میکرد	۴۵۰
۲۲	فاصله عملی لیران آهن لایه	۴۵۰
۲۳	فاصله عملی سیمان	۴۵
۲۴	فاصله عملی لیر حائض (تنگه و تونل) لایه	۵۰
۲۵	فاصله عملی کوه حائض	۵۰
۲۶	فاصله عملی کوه حائض	۵۰
۲۷	فاصله عملی کوه حائض	۵۰

شهرداری فردوسیه  
 تهران  
 تاریخ: ۱۳۹۷/۱۱/۱۵  
 شماره: ۳۱۳۹۳۳۴۳



۵	نام خدمت ار	۲۷
---	-------------	----

### شرایط خصوصی تکمیلی این پروژه

۱) پیمانکار بدستی آمادگی همکاران دو اکتب فعال را بطور همزمان در دو محل مختلط را تا توجه به دستور واحد نظارت داشته باشد و از این باب هیچگونه اضافه پرداختی بعمل نخواهد آمد.

۲) در خصوص ضربت ۳٪ تجهیز کارگاه رعایت کنیه یوزد دین الذکر لازم الاجرا می باشد، لذا در صورت عدم رعایت مصالح مربوط مطابق جدول زیر از صورت وضعیت های اربابی کسر شده و قابل پرداخت نخواهد بود. (صنعا مبلغ تجهیز کارگاه به صورت مقطوع بوده و در صورت افزایش ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان هیچ مبلغ اضافی ملزم بر مبلغ دین قابل پرداخت نخواهد بود.)

ردیف	موضوع تجهیز کارگاه	ردیف
۱	پیمانکار موظف به استقرار دفتر فنی تجهیز کارگاه پروژه بوده و نسبت به معرفی یک نفر مهندس عمران با حداقل ۷ سال سابقه کار به عنوان نماینده فنی خود جهت پیگیری مسأله فنی پروژه به دستگاه نظارت و گزارش اقدام نماید. ضمناً تهیه نهار پرسنل مشاور و معارفت به تناسب سقف قرارداد حدود ۰.۲ درصد از ۱۵۰ درصد این ردیف (پوست گند ۰.۲ - لوبوست ۹ها) بعهده پیمانکاری می باشد.	۱
۲	رعایت کلیه نکات ایمنی کار و همچنین استفاده از کتی ایمنی و کلاه ایمنی و لباس محفاظت کامل با درج نام و آرم شرکت پیمانکار در پشت لباس برای کلیه عوامل کارگاهی پیمانکار در پروژه الزامی است. بدینوسیله مسئولیت ناشی از عدم رعایت نکات ایمنی بعهده پیمانکار می باشد و عدم اتوم اینکار منجر به کسر ۰.۴ درصد از یک درصد این ردیف میشود. تأمین آب ذهاب کارگاه بعهده پیمانکار می باشد. نصب علائم هشداردهنده و سایر ایمنی و هدایت ترافیک شامل (درج گردان - چراغ چشمک زن - نوار احتلازوم - در محل اجرای پروژه الزامی است و عدم انجام اینکار منجر به کسر ۰.۳ درصد از یک درصد این ردیف میشود. هزینه انجام آزمایش PG (عملکرد فیر معرفی در اسفالت - معرفی آ) و نقشه برداری از محل پروژه بعهده پیمانکار می باشد.	۲
۳	تأمین برق آب کارگاه و محوطه سازی در دستور سی و نصب نخلوی معرفی پروژه (صورت سار) و تهیه برکت های اطلاع رسانی و تر به عهده پیمانکار می باشد. (دندان نیز در معیار است) ۳۵٪ و در معیار فرعی ۱۵٪ باشد. محوطه سازی - شستن مسیر مناسب برای تردد خودرو های و وسایل نقلیه در محل هایی به علت انجام عملیات. حضور از مسیر موجود قطع می شود. چیدن کارگاه بعهده پیمانکار می باشد. ضمناً نصب نایف متخصصان پروژه در محل پروژه الزامی می باشد. در غیر این صورت مبلغ ۵۰ میلیون ریال از این ردیف کسر و جریمه اعمال میگردد.	۳
۴	جمع کل	

۳) در صورت وجود معارضت بین دستور کار ایلامی با نتایج آزمایشگاهی چرامه مربوطه تطابق با دستورالعمل شماره ۱۱۱۹۵۹۷ مورخ ۳۰/۰۳/۸۲ وزارت راه اعمال خواهد شد.

۴) با عنایت به لزوم صرفه و صلاح بودجه عمرانی شهر و همچنین استفاده از مصالح استاندارد جهت افزایش عمر پروژه مورد نظر. کلیه پیمانکاران ملزم به تهیه اسفالت از کارخانه های معسر و مورد تأیید دستگاه نظارت می باشد.

تصرف یک پیمانکار میشود. کارخانه اسفالتی که پیمانکار می خواهد تهیه کنی وزارت راه و شهرسازی بوده و تنها در نسبت کار خراجک مورد تأیید شهرداری تهران قبول خواهد شد.







تهیه نماید همچنین اداکار ختنه اسفالت میباشد دارای طر جهای اصلاحه اسفالت توپکا ۱۲-۱۱-۱۹- از آرماسنگه معتبر و در تاریخ ۴

میل اخیر (۱۴۰۱) به (مدا) باشد.

بناکر انشاس بند ۳۳ منسوخ در مقعده فصل ۱۵ فهرست بجای راه و بند ۱۲-۳ کار ختنه اسفالت می بایست مصالح ۰-۶ خود را به دو سائز

۰-۳ و ۳-۶ هم در دیوی سرد مصالح و هم سلهوی گرم تنگک کرده باشد و همچنین دارای سرت صغرا برای الگ. های قوی در کار ختنه

باشد. در غیر این صورت شرکت مسئولان را کار ختنه ای که این شرایط را ایدارد اسفالت تهیه و اجرا نماید.

۵) دوره تضمین پیمان ۳۶ ماه (۳سال) میباشد.

۶) مدت زمان این پیمان ۶ ماه میباشد.

پیمانکار

شرکت : نوشین روده ایران

به نمایندگی ابرج سعیدی

Handwritten signature and official stamp of the contractor, including the text 'شرکت نوشین روده ایران' and 'به نمایندگی ابرج سعیدی'.



تاریخ: ۱۳۹۳/۰۳/۲۲  
شماره: ۴۸۲۹  
پوسته: \_\_\_\_\_

بسته کفالی  
وزارت کشور  
استاداری تهران  
شهرداری فردوسیه



## مشخصات فنی خصوصی

پروژه: عملیات لکه گیری آسفالتی و ترمیم نوارهای حفاری

کارفرما: شهرداری فردوسیه

دستگاه نظارت کارفرما: واحد فنی و عمرانی

مشاور: شرکت کیمیا فرازاندیش راسا



تاریخ: ۱۳۹۸/۰۳/۰۷  
شماره: ۳۸۹۸  
پوست: ۱

بسمه تعالی  
وزارت کشور  
استاداری تهران  
شهرداری فردوسیه



## عملیات لکه گیری آسفالتی



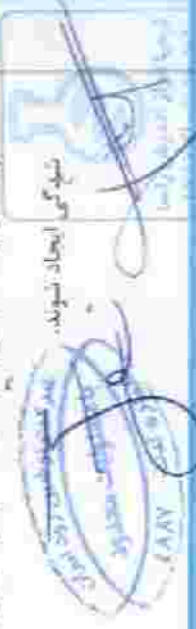


لکه گیری به عنوان یکی از روش های نگهداری فرایندی است که در آن، محدودهای از آسفالت که دارای خرابی زیادی است، برداشته شده و جایگزین می شود. یا مصالح دیگری افزوده می شود تا محدوده تخریب شده را پوشش دهد. لکه گیری معمولاً به منظور آماده سازی برای انجام بهتر دیگر روش های تعمیر و نگهداری اصلاحی، حفاظت رویه، یا عملیات پیش ترسیم قبضه از بخش رنگ روکش انجام می شود. لکه گیری، سطح رویه را به شکلی احیا می کند که امکان بکارگیری موفقیت آمیز سرامبر ترسیم های حفاظتی بر سر شود. لکه گیری عمیق رو سازی، روشی برای اصلاح دائمی خرابی های است که معمولاً خرابی یا شدت زیاد هستند، سطوح لکه گیری شده می بایست از نظر شیب طولی و عرضی با رعایت اصول فنی یا سطوح مجاور تطبیق داده شود و به نایب دستگاه نظارت برسد. رعایت ضحامت مناسب در بخش اسفالت در یک یا دو یا چند لایه و یکسان تحت نظر دستگاه نظارت و بر اساس دستور کار در محل های لکه گیری الزامی خواهد بود. بطوریکه ضخامت یک لایه یا سه برابر حداکثر سائز بزرگترین سنگدانه درون آسفالت مجاز می باشد و بیش از آن می بایست در دو یا چند لایه انجام پذیرد. همچنین تهیه، حمل و پاشیدن قیر در سطوح مورد نیاز توسط عوامل انسانی و مکانیکی با استفاده از ابزار مناسب در تعهد پیمانکار بوده و می بایست توسط پیمانکار انجام پذیرد.

پیمانکار باید تخریب و لکه گیری آسفالت سطوح مجرور ها و خادها را طبق دستور کار های ابلاغ شده از طرف کارفرما و با رعایت کامل مشخصات و اصول فنی تحت نظر دستگاه نظارت انجام داده و از انجام عملیات بدون دستور کار و بدون نظارت دستگاه نظارت خودداری نماید. پیمانکار موظف به جمع آوری آسفالت های تخریبی و حمل و تخلیه آنها در محل های مورد نظر کارفرما خواهد بود.

#### ۱- لکه گیری چاله ها

چاله ها، گودی ها یا حفره هایی کوچک و گاهی بزرگ هستند که در سطح رو سازی بدید می آید. فقط در چاله ۱ متر یا کمتر است. چاله دارای دیوارهای عمودی و حاشیه های تیز در نزدیکی بالای چاله است. اگر آب در چاله موجود باشد، اندازه و عمق آن بیشتر خواهد شد. همچنین ممکن است چاله ها به سبب گودی ها یا فرورفتگی های ناشی از نشست رو سازی بدید آیند. چاله ها بدلیل ضعف در سطح رو سازی که ناشی از خرابی لایه اساس یا بست رو سازی رنگینی ضعیف یا عدم توان باربری کافی رو سازی و تحصیل بارهای ترافیکی، ایجاد می شوند. ترک خوردگی پوست سوسماری یا شدت زیاد، در نهایت تبدیل به چاله یا مجموعه ای از چاله ها می شود. چاله ها همچنین ممکن است در شرایط یخ زدگی و ذوب







زمانی که آب در روسازی یا در لایه اساس یخ می‌زند، متبسط شده و به لایه‌های روسازی بالایی خود فشار می‌آورد. فشارهای ناشی از تورم می‌تواند تسبب تضعیف روسازی شده که در نهایت باعث ایجاد چاله می‌شود.

۱-۱- ریختن و غلنگ زدن

این روش اغلب در عملیات مه‌وفت لکه گیری چاله‌ها در آب و هوای نامساعد و یا طی عملیات ترمیم اضطراری مورد استفاده قرار گرفته و فقط زمانی مناسب است که شرایط جوی جهت وصله پاره عمقی، با عمق بسیار ضعیف بوده و یا قرار است به زودی عملیات بهسازی بر روی راه اجرا شود. راه زمانی که چاله‌ای وجود دارد که ممکن است موجب پارگی آوارش خسارت به وسایط نقلیه شده و لازم است به سرعت لکه گیری شود. اساساً ریختن راه واقع سبانه نیست. مخلوط آسفالتی مورد استفاده در روش ریختن و غلنگ زدن، مخلوطی سرد یا تپید شده است. هدف از روش‌های ریختن و رغن زدن ریختن و غلنگ زدن از بین بردن چاله‌ها به منظور حفظ ایمنی یا جلوه زیبایی روسازی است و نه ترمیم دائم خرابی.

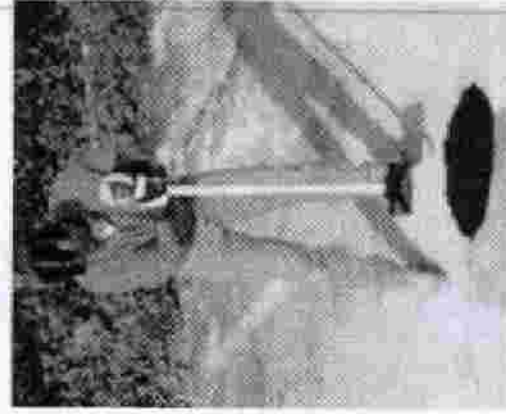
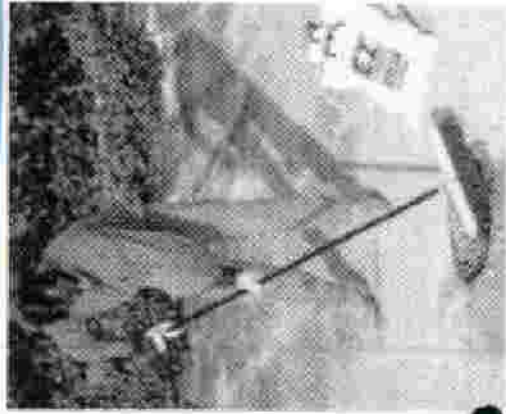
۲-۱ وصله پاره عمقی چاله‌ها

روش ترمیم وصله پاره عمقی و عمقی یکی از مناسب‌ترین روش‌ها برای ترمیم چاله‌ها است و به عنوان معیاری گنشی جهت حفظ جانمایی کوچک از تبدیل شدن به یک خرابی چشمگیر، مورد استفاده قرار می‌گیرد. روش وصله پاره عمقی شبیه به روش وصله پاره عمقی مورد استفاده برای اصلاح سایر خرابی‌ها است، اما بدون عملیات زدودن و پوداشتن عمیق است. از مخلوط‌های آسفالت گرم برای لکه گیری به روش وصله پاره عمقی استفاده می‌شود.

۳-۱ چاله پرکنی با آسفالت کبسه ای

آسفالت کبسه ای، آسفالت سرد یا قیر بیغیری است که به عنوان یکی از تکنولوژی‌های نوین در امر چاله پرکنی و ترمیم حفاری‌های نامبرسات شهری مورد استفاده قرار می‌گیرد. جهت تسریع در اجرا، این نوع آسفالت، بصورت کبسه ای (غالباً کبسه های ۲۰ کیلوگرمی، دسته دار) - بسته بندی و شمار می‌گردد. این نوع آسفالت یکپند ای طراحی می‌گردد که در تمامی فصول و تمامی شرایط جوی و حتی در زمان بارش باران و برف نیز قابل اجرا باشد.





۲- لکه گیری عوضی:

تعمیر محل لکه گیری با استفاده از رنگ (گچ یا اسیری) به شکل ایجاد هندسی. مپاوریکه اشباع آن عمود بر ترانک باشد.

- ترش آسفالت لکه ها در محدوده تعیین شده به عمق لازم با مشخصی دستگاه نظارت و بازگیری و جمل نخاله های حاصل از ترش آسفالت قدیمی در کلمسون و نخلیه در محلهایی که توسط کارفرما تعیین خواهد شد.
- لبندا و انتهای هر بار ترش دستگاه آسفالت ترش که به حالت (زبه ۴۵ درجه) احاطه شروع و خاتمه ترش) باقیمانده می بایست توسط کاتر به حالت عمودی در آید.
- در کلیه سطوح عمودی و لغقی مواد حاصل از ترش به دقت توسط عوامل اسالی و کمپرسور باد جمع آوری گردیده مپاوریکه سطوح عاری از هر گونه مواد زائد و گرد و غبار باشد.

مهر و امضاء  
 شهرداری فردوسیه  
 تاریخ: ۱۳۹۴/۰۴/۱۷



۱۳۳۳/۱۱/۱۷

تاریخ:

شماره: ۱۴۴

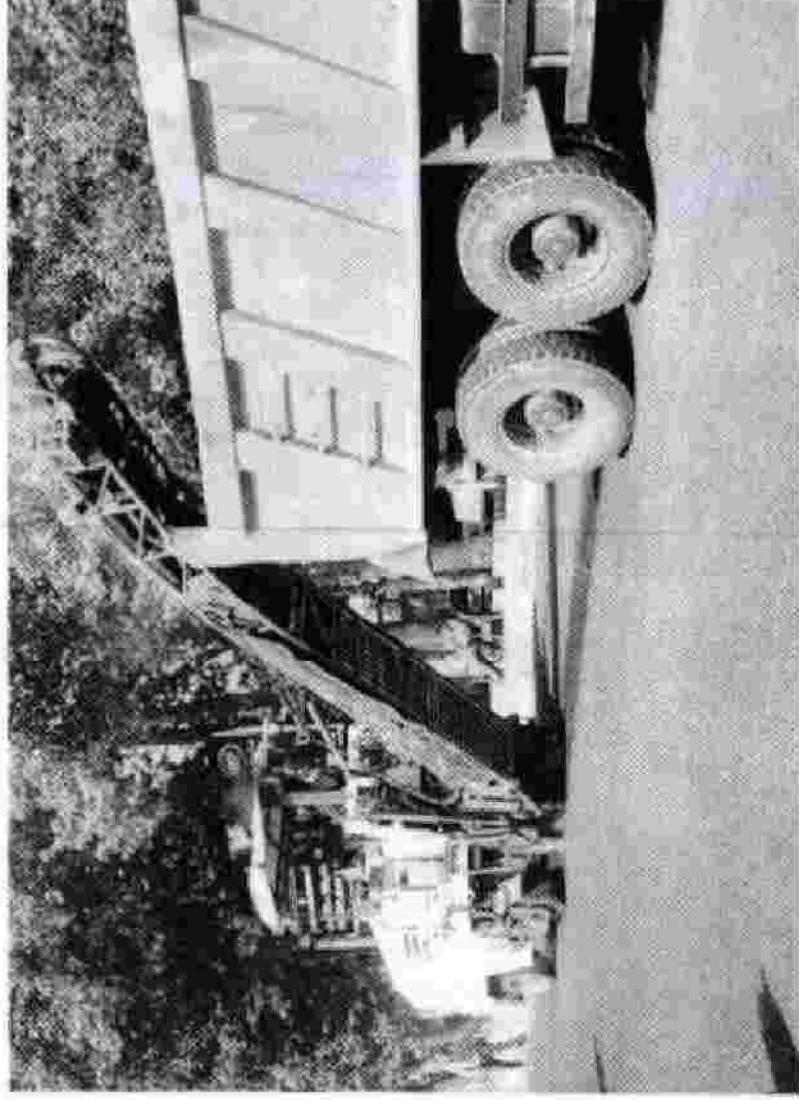
پوسته: ۱

پسته تهرانی

وزارت کشور

استاداری تهران

شهرداری فرودسویه



بخش سطوح اسفالتی تا ضخامت ۵ سانتی متر در یک لایه و حداکثر تا ۷ سانتی متر و از ۷ سانتی متر به بالا در دو

یا چند لایه پخش می شود.

سطوح عمودی و افقی کلیه لایه ها به غیر از لایه آخر (در تورکا) می باشد یا استفاده از دستگاه فیر باشی و عوامل آسنتی بطور کامل و به اندازه مناسب طبق تعیین دستگاه نظارت فیر انجام گردد و در دیواره های کناری لکه ها یا شلینگ دستی متصل به فیر باشی به صورت دستی فیر انجام گردد.

در همه حالات جهت کسب تراکم لازم / غلظت آهکی دوزخ و غلظت چرخ لاستیکی ۷ یا ۹ چرخ استفاده گردد. در سطوح تراشیده شده از اسفالت بندر استفاده نمود.

سطوح عمودی (دیواره های لکه) لایه آخر می بایست توسط فیر لوبلیسین کاملاً و به اندازه مناسب فیر انجام گردد.

سطوح پایداری می بایست توسط شمشه و نیز در زمان کار کاملاً بررسی و از هر گونه اختلاف سطح یا سطوح مجاور

اجتناب گردد. در صورت مشاهده اختلاف سطوح پیمانکار می بایست به هزینه خویش مجدداً سطوح را تراشیده و

لایه نهایی را مطابق مشخصات اجرا نماید.

غلظت زنی سطوح می بایست تا وقتی که به حرارت اسفالت به میزان ۸۰ درجه سانتیگراد نماند باشد.

Handwritten signature and stamp of the contractor, with a blue official stamp of the Tehran Municipality. The stamp contains the text 'شهرداری تهران' and 'فرودسویه'.





در سطوح مابقی لایه نوبکا در محل اتصال آسفالت قدیم و جدید جهت عبور ترافیک روان و فصل مشترک آسفالت قدیم و جدید هم سطح می گردد. و به این ترتیب از ایجاد دست اندازهاهایی که کندی ترافیک را پدید می آید اجتناب می گردند پس از فراهم شدن سطوح به اندازه کافی (تراز و تراز) قشر نوبکا یا همان مستحضرات ذکر شده در بخش لکه گیری موضعی اجرا خواهد شد.

پادهای است فصل مشترک آسفالت قدیم و جدید که جهت عبور ترافیک هم سطح گردیده بود مجدداً توسط آسفالت تراش به عمق ۵ سانتیمتر تراش داده شده و جهت بختی قشر نوبکا آماده می گردد.

اجرای عملیات لکه گیری، بختی و کوپسین آسفالت با اکتیهای مجهز در محلهای مورد نظر کار فرما در دو شیفت کاری در شب یا روز شامل نیروی انسانی به تعداد مورد نیاز یا ناید دستگاه نظارت و ماشین آلات مجهز و مناسب و مورد تأیید دستگاه نظارت همراه با دو دستگاه غلنگ لاستیکی مجهز به پمپ آب سالم (به ازای هر ۳۵۰ تن بختی آسفالت یک غلنگ لاستیکی) و یک دستگاه قیاده نیز دارای گرمکن آب و بیره و دارای سدسور و انوی کشویی، یک دستگاه غلنگ آهنی مجهز به پمپ آب سالم (جهت کردن چرخهای غلنگ یا گازولیل و روشن سوخته ممنوع است) و یک دستگاه کسیر سوز باد و یک دستگاه ناگر آب ۱۰۰۰ لیتری سیمار و یک دستگاه قیر پاش دستی و یا هر ماشین الائی که مورد نیاز بختی آسفالت می باشد. در نقاط مختلف محورهایی موضوع قرارداد در نظر دستگاه نظارت انجام می گیرد و نیز پیمانکار قبول می نماید که از کلیه شرایط محدودیه مجورعا، قبل از انعقاد قرارداد آگاهی کامل حاصل گردیده است. و در قیر اینصورت هیچگونه ادعایی از پیمانکار پذیرفته نخواهد شد.

چاره نمودن و بادگیری سطح زیرین بر سنگت و سطح زیر تک تکه پهنه پیمانکار می باشد و هزینه آن در قیمت بختی منظور شده است.

پیمانکار متعهد می گردد در بختی آسفالت از نظر دوپست بدون قسرزدگی و موجودی شدن آسفالت را کاملاً رعایت نماید و در صورتیکه اسفالت موضوع قرارداد خارج از مشخصات فنی باشد پیمانکار مجاز به بختی آن نمی باشد.

اکتیهای پیمانکار می بایست از تجهیزات کامل برخوردار باشد به نوعی که هر لحظه که کارفرما بخواهد آن تجهیزات و امکانات آماده کار باشد.

سطوح لکه گیری شده می بایست از نظر شیب طولی و عرضی با رعایت اصول فنی با سطوح مجاور تطبیق داده شود.

و به تأیید دستگاه نظارت برآورد می شود.







## ۲- لکه گیری عمقی

این مشخصات فنی برای لکه گیریهای عمقی با آسفالت گرم به کار می رود.

۱- دانه بندی مصالح سنگی: مصالح سنگی مخلوط آسفالتی شامل سنگدانه های شکسته، دانه بندی شده و فیلر مورد استفاده برای لکه گیری باید مطابق با جدول ۱-۲۰ نشریه ۱۰۱ باشد.

۲- نوع بتن آسفالتی: بتن آسفالتی مورد استفاده برای لکه گیری باید مطابق با مشخصات اسف آسفالتی بیمر (دانه بندی شماره III) جدول ۱-۲۰ نشریه ۱۰۱ سازمان برنامه و بودجه باشد.

۳- نوع روکش آسفالتی: بتن آسفالتی مورد استفاده برای روکش باید مطابق با مشخصات لایه رویه آسفالتی توپکا (دانه بندی های شماره IV و V) جدول ۱-۲۰ نشریه ۱۰۱ سازمان برنامه و بودجه باشد.

۴- زمان لکه گیری: در فصل زمستان، لکه گیری عمقی، به جز برگرفتن چاله ها (Pothole Patching) و تعمیرات اضطراری، مجاز نیست.

۵- فرایند لکه گیری: مراحل لکه گیری و روشن های اجرایی آن به شرح زیر است:

۱-۵- پیمایش، برداشت و ثبت خرابی ها، پیمایش به صورت دستی یا مکانیزه با عنوان " قلمه بندی و نمایه گذاری معاینه شهری " انجام شود.

۲-۵- صدور دستور کار خرابی: دستور کار خرابی باید توسط دستگاه نظارت ارائه گردد.

۳-۵- علامت گذاری محل خرابی با رنگ: محل خرابی، هایی که نیازمند لکه گیری هستند، باید با رنگ علامت گذاری شود.

۴-۵- اجرای عملیات تمسیر و توسع از مرحله برش محل خرابی تا شروع بهره برداری.

۵- پوش محل خرابی به صورت دستی: باید خطوط برش به صورت مستطیل (رست گوشه) و با فاصله حداقل ۳۰ سانتیمتر از تمام نقاط خرابی ها ایجاد شود (ملاحظه بر خرابی دوباره های محل برش باید قلم و عمود بر سطح

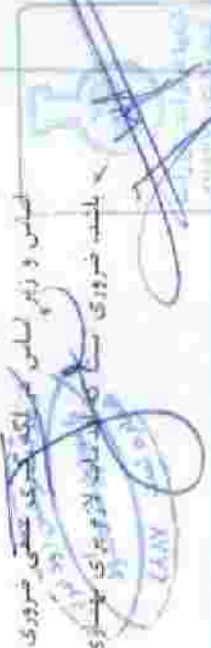
روسازی باشد. چنانچه از دستگاه ترش نگکنیزه استفاده می شود، عملیات برش باید بعد از تکمیل عملیات ترش

انجام شود و دور تا دور محل ترش داده شده باید با دستگاه برش آسفالت، به صورت قائم بریده شود.

۶- خالی کردن محل خرابی تا ضخامت لازم: محل خرابی باید از وسط و با دستگاه مکانیزه یا دستی، تخلیه شود. تخلیه

نیاس و زایم نیاس هر یک که عمق ضروری می باشد، در صورتی که خرابی ناشی از رخنگی نامناسب است

ببند ضروری است که برای بازسازی رخنگی ها با دستور کار دستگاه نظارت انجام شود.





۸- اجرای اساس در لکه گیری عمقی در مواردی که نیاز به لکه گیری عمقی باشد، باید مصالح اساس به طور کامل برداشته و با مصالح مناسب پر شود. مشخصات مصالح مصرفی برای اجرای اساس باید طبق فصل ۴ مشخصات تکمیلی ۲۲۴ سازمان برنامه بودجه (جدول ذیل) باشد.

مهر و امضاء مسئول دفتر  
مهر و امضاء مدیر دفتر  
EJAY





جدول ۱-۱ - داده‌های فنی مصالح اساس

V	فرصت وزنی رطوبت از هر الک				شماره تخته بندی	اندازه الک
	IV	III	II	I		
---	---	100	100	100	---	ششپر (۴ اینچ)
---	100	---	---	80-100	---	3750 ششپر (۱/۸ اینچ)
100	100-100	70-80	90-100	---	---	۲۵ ششپر (۱/۴ اینچ)
---	80-90	---	60-80	70-80	---	۱۹ ششپر (۳/۸ اینچ)
80-85	90-95	90-95	80-85	50-80	---	۸/۵ ششپر (۱/۲ اینچ)
70-75	70-80	70-80	70-80	50-60	---	۳/۵ ششپر (شماره ۴)
50-60	50-60	50-60	50-60	---	---	۴ ششپر (شماره ۱۰)
---	---	---	---	10-20	---	۱۰ ششپر و ششپر (۳)
10-20	10-20	10-20	10-20	---	---	۱۲۵۵ ششپر (شماره ۲۰)
8-۱۰	8-۱۰	8-۱۰	8-۱۰	8-۱۰	---	۱۰ ششپر (شماره ۲۰)

جدول ۲-۱ - مشخصات مصالح اساس

ASTM	دسته‌های آزمایش	مشخصات	آزمایش	رتبه
D-4318	T 90	حداکثر ۶	دسته خردی	۱
D-4318	T 80	حداکثر ۱۵	حد متوسط	۲
D-2419	T 170	حداقل ۲	آزمون دستی در برابر گویا	۳
C-335 و A-11C	T 96	حداکثر 70	شماره آزمون دستی خفگی	۴
C-33	T 104	حداکثر ۱۶	همه موارد با مؤلفه‌های سنگ	5
D-1553	T 101	حداقل 6	همه موارد - در واقع همه در حد آبیستگامی	6
D-5827	---	حداقل ۷5	شکستگی در دو جهت - ماده روی الک ۴۷۵ میلیمتر	۷
D-4791	---	حداکثر ۱۵	شکستگی در دو جهت روی الک ۸۵ میلیمتری *	۸

\* شکستگی که حداکثر طول به حداقل باشد - باید برابر از ۵ باشد.

۱- رطوبت مصالح: استفاده از مخلوط خاک و سیمان، مخلوط شفته آهک، قهوه سب و سایر مصالح جایگزین برای رطوبت مستقیم صدور دستور کار و مشخصات فنی لازم از سوی دستگاه نظارت می باشد.

۲- اجرای لندو: نقودی، هنگام لکه گیری عسقی بیش از پنجاه اسفالت لایه آستر باید از لندو، نقودی برای ایجاد پیوند

کس لایه اساس و لایه-اسفالتی استفاده نمود. مقدار قیر لئوسون مصرفی برای اینکار ۱۰۰ تا ۱۲۰ گرم بر مترمربع می باشد (بنا بر دستورالعمل مدیریت پیمانک لندو برای نقود به لایه اساس حداقل ۲ ساعت است. سطح نقود شده

