



کارفرما تمهیدی در فیصل تعیین مصالح، تجهیزات و ماشین آلات ندارد.

ماده ۲۰ - هر یک پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در نامش ماشین آلات رعایت کند.

- پیمانکار متعهد می گردد تجهیزات مورد نیاز یا توجه به صلاحدید کارفرما و دستگاه نظارت اضافه گردد.

ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارگران کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار آورد زیر، دفتر کارگاهی و غذا، به تفکیک و شرح و مشخصات زیر، نامش کند.

پیمانکار بعد از تحویل زمین، ملزم به شروع عملیات تجهیز کارگاه مطابق شرایط پیش بینی شده در بیوست چهار فهرست بهای واحد پایه بر بوطه می باشد. هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه - به صورت مطلق در اسناد پیمان ذکر شده و در اثر افزایش مبلغ پیمان افزایش نمی یابد، بدینهمی است هر گونه برداشت هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه، بر اساس شترت عملیات و تایید کارفرما صورت می گیرد.

ماده ۲۱ - ح) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد.

شرح زیر است:

۱- پیمانکار موظف به رعایت ماده ۱۳ و ۱۴ و ۱۸ قانون کار و ۲۸ نامش اجتماعی می باشد در غیر اینصورت مسئولیت هرگونه حوادث، بعدی به عهده نخعی پیمانکار می باشد. همچنین:

الف- بیمه مستحذات موقت، ماشین آلات و تجهیزات، مصالح و بیمه مسؤلیت افراد مربوط به پیمانکار.

پیمانکار موظف است طرف مدت یکماه پس از شروع عملیات موضوع پیمان ماشین آلات، لوازم یدکی، تجهیزات، ابزار کار و نایبات موقت که متعلق به او میباشد و همچنین در صورتیکه ساختمان هایی که متعلق به کارفرما بوده لیکن بطور موقت برای دوره ساخت در اختیار پیمانکار قرار داده می شود، به انضمام مصالح بانکار را که برای اجرای موضوع پیمان مورد استفاده قرار می گیرد، نزد یکی از شرک های بیمه معتبر مورد تایید کارفرما، به هزینه خود بیمه تمام خطر نموده و بیمه نامه را به کارفرما تسلیم نماید. پیمانکار ضمناً ملزم می باشد که نسبت به بیمه مسؤلیت افرادی که در اجرای قرارداد فی ماشین از آنها استفاده می نمایند، اقدام کند. هرگونه مبلغی که شرکت بیمه تحت عنوان خسارت وارد آمده بابت بیمه موارد فوق الذکر و مصالح بانکار متعلق به پیمانکار یا هر یک از پیمانکاران دست دوم وی برداشت می کند، در صورت درخواست کارفرما موظف به اعلام وجود در یافتی بوده و به نحوی که کارفرما مقتضی بداند جهت رفع نقص، ترمیم، بازسازی و یا جبران زمان و خسارت وارده هزینه خواهد نمود.

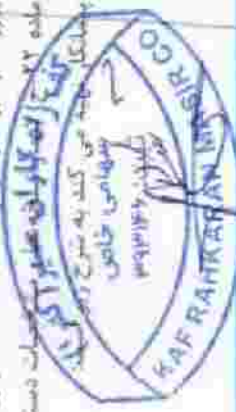
ب- بیمه تمام خطر کارهای موضوع پیمان.

پیمانکار موظف است بلافاصله پس از ابلاغ قرارداد و قبل از شروع عملیات موضوع پیمان، به هزینه خود کلیه عملیات و مستحذات موجود در کارگاه را به نفع کارفرما نزد یکی از شرک های بیمه معتبر مورد تایید کارفرما، بیمه نماید. کلیه عملیات و مستحذات باید بیمه تمام خطر بشوند.

ماده ۲۲ - الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است.

پیمانکار موظف است بعد از دریافت نقشه های اجرایی در زمان عقد قرارداد تمام نقشه ها را مطالعه و در صورت داشتن ایراد یا کارفرما و دستگاه نظارت مکاتبه و رفع ایراد نماید. تاخیرات به وجود آمده در رابطه با نقشه ها در صورت عدم مطالعه و رفع ایراد بر عهده پیمانکار می باشد. لازم به ذکر است پیمانکار موظف به چک کردن بر آورد ملزم به پیمان بر اساس نقشه ها و پروژه خود بوده و هرگونه عدم مطابقت بر آورد با پروژه و نقشه ها بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲۲ - ب) **تایید کارفرما در خصوص اعتبارات دستور العمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند به شرح زیر است.**





۱. پیمانکار موظف است کلیه مدارک منبته انجام کار شامل پارامتر های تهیه و حمل مصالح، صورتحسابات انجام کار به همراه نقشه های چون ساخت، معکس، قلمرو و ... به تعداد مورد نیاز دستگاه نظارت تهیه و در مراحل مختلف کار به ایشان تحویل نماید.

۲. پیمانکار موظف است صورتحسابی انجام کار کرد خود را به صورت هفتگی و با هماهنگی دستگاه نظارت تنظیم و به ناظر برساند.

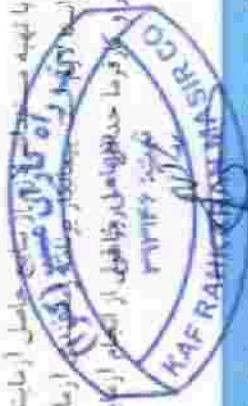
۳. نقشه های کارگاهی باید ابتدا در دو نسخه جامی و یک نسخه الکترونیکی توسط پیمانکار تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار گرفته های کارگاهی، باید ابتدا در دو نسخه جامی و یک نسخه الکترونیکی توسط پیمانکار تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار داده شود. متعاقب تحویل دو نسخه از مدارک فوق توسط پیمانکار دستگاه نظارت حدکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ وصول نتایج بررسی خود را اعلام می نماید و پس از اصلاح و تصویب نقشه ها، پیمانکار ۲ نسخه تهیه و جهت مهر و امضاء کلیه نسخ که جزو نقشه های پیمان محسوب می شوند به دستگاه نظارت ارسال خواهد داشت. پس از مهر و امضاء دستگاه نظارت، یک نسخه از این نقشه ها به پیمانکار فودت داده خواهد شد. ناظر این نقشه ها بوسیله دستگاه نظارت رافع مسئولیت های پیمانکار نخواهد بود.

نقشه های کارهای انجام شده (نقشه های چون ساخت) پیمانکار موظف است نقشه کارهای انجام شده را در پایان عملیات اجرایی مربوط در دو نسخه جامی و یک نسخه الکترونیکی تهیه و در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد. همچنین پیمانکار موظف است دو سری کامل از نقشه های چون ساخت کارهای انجام شده و یک سری کامل قابل تکثیر (بصورت لوح رایانه ای) را تهیه نموده و پس از انجام کاملی عملیات موضوع پیمان آنها را به دستگاه نظارت جهت ارائه به کارفرما تسلیم دارد.

ماده ۲۴ ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند:  
پیمانکار حق واگذاری کلی موضوع پیمان را به دیگران ندارد، اما می تواند جهت تسریع تر اجرای پروژه، برخی از کارهای تخصصی را طبق ۲۴ شرایط عمومی پیمان به پیمانکاران جزء که مورد ناظر کارفرما باشند، واگذار نماید.  
بابت هماهنگی، تجهیز و برچیدن، هزینه های مستقر کارگاه و دفتر مرکزی و سایر هزینه های این پیمانکاران مبلغ دیگری علاوه بر آنچه که در قرارداد پیش بینی شده است، به هیچ وجه پرداخت نخواهد.  
ماده ۲۹-۵) تعدیل نرخ پیمان به شرح ذیل است:

به قیمت های قرارداد حاضر در هر دوره سه ماهه بر اساسی خاص گروهی بحسامه شماره ۷۳-۱۳۷۳-۱۰/۱ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ و بخشنامه مربوط به شاخص های هر دوره منتشره توسط معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری تعدیل پرداخت خواهد شد. شاخص ستای پیمان مطابق بخشنامه تعدیل، یک دوره قبل از دوره ای است که پیشنهاد قیمت در آن دوره ارائه شده است، به تجهیز کارگاه معطوف این قرارداد هیچ گونه تعدیلی تعلق نمی گیرد. ملاک پرداخت تعدیل دوره واقعی انجام کار است. لذا پیمانکار ملزم به تهیه و ارائه صورتحسابات منظم دوره انجام کار است.

ماده ۳۳ ج) آزمایشات:  
به منظور دستیابی به ویژگی های خواسته شده در مشخصات فنی، پیمانکار باید آزمایشات لازم را با هماهنگی ناظر مقیم، به تعداد مورد نیاز انجام داده و نتایج را به همسین مشاور ارائه دهد. هزینه این اقدامات بر عهده کارفرما است. پیمانکار موظف است با تهیه صورتحسابات حاصل از آزمایشات کنترل کیفی، لطیفای عملیات اجرایی با مشخصات فنی را نشان دهد. تر این را پس از تهیه کپی از صورتحسابات کنترل کیفی، آزمایشات مربوط به کنترل کیفی کار خود را جهت حضور به موقع مهندس مشاور و کارفرما حداقراهمان روز تحویل از انجام آن اعلام نماید.  
تاریخ: ۱۳۹۳/۰۳/۰۳





علاوه بر بند فوقی در حین اجرای کار، آزمایش‌های کنترل کیفیت، طبق مشخصات فنی و با دستور مهندس کارفرما در آزمایشگاهی که توسط کارفرما تعیین می‌شود به هزینه پیمانکار انجام می‌شود و پیمانکار تأیید مهندس مشاور را مبنای بر مدتی بودن عملیات یا مشخصات فنی اخذ می‌تواند. در صورت عدم تطبیق نتایج آزمایش‌ها با مشخصات فنی، هزینه انجام آزمایش‌های مجدد و اصلاح موارد معیوب بر عهده پیمانکار خواهد بود.

پذیرش نمدک و نحوه اعمال نتایج این آزمایشات در صورت وضعیت‌ها، بر اساس بخشنامه‌های رایج نظام فنی و اجرایی و وزارت مسکن شهرسازی و وزارت راه و ترابری تشریح ۱۰۱ مشخصات فنی عمومی، راه به شماره ۹۲۴۱۲۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۳ دستورالعمل وزارت راه به شماره ۱۱۷۱۹۵۸۷ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۷ در مورد ضوابط محاسبه کسر پهای در حال نمونه بوده و متعاقباً توسط کارفرما به پیمانکار اطلاع می‌گردد و بر این قرارداد حاکم خواهد بود و تشریح ۱۱۰ مشخصات فنی و عمومی، نسبیت برقی، و تشریح شماره ۲۰۵۶۶۱ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۲۹ و شماره ۱۳۹۱۰۰۱۹۶۶۰ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۶ و تشریح ۱۲۸ مشخصات فنی و عمومی، نسبیت به چنگ (شماره ۱) شماره ۱۳۳۷۰۱ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۱۲ و شماره ۱۳۳۷۰۲ شماره ۳۳۷۰۲ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۱۲ جلد ۲ شماره ۳۳۷۰۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۱۲ جلد ۳ شماره ۱۳۸۸/۰۳/۱۲ شماره ۱۷۴۷۴ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۱۲ جلد ۴ شماره ۱۱۸۳۳۹ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۲۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۳۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۴۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۵۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۶۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۷۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۸۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۱ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۲ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۳ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۴ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۵ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۶ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۷ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۸ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۹۹ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ جلد ۱۰۰ شماره ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵

های عملیات اجرایی سازمان برنامه و بودجه و وزارت کشور مقدم بر قراردادی می‌باشد.  
کارفرما در صورت لزوم بمتفق نظر کارفرما و کنترل کیفیت مصالح و عملیات اجرایی اقدام به آزمایش مصالح و کارهای انجام یافته می‌نماید و برای تحقق این امر از آزمایشگاه‌های مورد نظر خود استفاده و با آزمایشگاهی به هزینه خود در محل مستقر و تجهیز خواهد کرد. هزینه انجام این آزمایشات و آزمایشات، به‌عده کارفرما می‌باشد. هرگاه مشخصات مصالح یا کارهای انجام شده به مازدی که در مشخصات فنی و دستور کارهای ذکر شده، با آزمایشات کارفرما تطبیق ننماید، پیمانکار باید مصالح و کارهای انجام یافته را طبق دستور دستگاه نظارت به هزینه خود اصلاح کند و از این بابت پرداخت جداگانه صورت نخواهد گرفت.

ماده ۳۵- در وقت وجوه سیزده تضمین حسن انجام کار پیمان  
طبق مصوبه شماره ۲۸۹۳۶.ت.۲۹۵۶.ه. مورخ ۱۳۸۳/۰۸/۱۱ و اصلاح بعدی آن به شماره ۲۰۰۷۱.ت.۲۰۹۸۰.ه. مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۲۱ می‌باشد.

ماده ۳۶- میزان روش پرداخت و نحوه واریز بقیه پرداخت پیمان طبق ضوابط کارفرما می‌باشد.  
ماده ۳۷- علاوه بر موارد (الف تا ج) مندرج در ماده ۳۷ موارد زیر در این پیمان حاکم می‌باشد.  
۱- پیمانکار ملزم است دستورالعمل اجرایی کلیه مراحل اجرا پروژه را بعد از ابلاغ قرارداد کارفرما از دستگاه نظارت گرفته و بر اساس آن پروژه را اجرا نماید.

- ۲- حاصل مصالح برابر با جدول پیوست شماره یک پرداخت می‌شود.
- ۳- پیمانکار موظف است بخلافه‌های حاصل از عملیات تخریب و خاکبرداری را در همان روز جمع‌آوری و به‌گونه مجاز حمل نماید. در غیر اینصورت حمل بخلافه توسط کارفرما انجام شده و دو برابر هزینه حمل بعنوان جریمه از پیمانکار کسر می‌گردد.
- ۴- تهیه و استفاده از کلیه علامت‌های ایمنی شامل چرخ‌چسبک زن و لباس‌محذالشکل و علامت هشدار دهنده و کارگر بر چرخه‌دار به تعداد کافی جهت هدایت ترافیک توسط پیمانکار لازمی است.
- ۵- پیمانکار در حین اجرای عملیات موظف به رعایت کلیه مقررات ایمنی برای عوامل اجرایی خود و شهروندان می‌باشد و پاسخگویی کلیه حوادث و خسارتها بر عهده خود خواهد بود. در هر حال کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی ندارد.





نیمرو. اینچنانچه عدم نصب علائم ترافیکی و هشدار دهنده (که از ابتدا بایستی در مکان مناسب و بطور وضوح قابل رویت باشد) منجر به ایجاد خسارت و یا صدمه به اشخاص و وسایل نقلیه گردد شرکت موظف و مکلف به حضور در دادگاه و دادرسی و همچنین پاسخگویی به دعای حقوقی و کیفری در کلیه مراجع قضایی می باشد. مبلغ دیه و خسارت وارده احتمالی در این خصوص را (معکوم به) راسا و از اولین صورت وضعیت یا مطالبات یا تکالیف موجود کسر و به معصوم یا خسارت دیده پرداخت نماید و شرکت نیز حق هرگونه ادعایی را در اینخصوص در کلیه مراجع قضایی و انتظامی و اداری از خود سلب و ساقط می نماید.

۶- ملاک پرداخت قیمت واحد کارها، قیمت های فهرست بهای پایه منظم به پیمان و محاسبین مبلغ ردیف های ستاره دار موجود در برآورد مقصود به پیمان است.

۷- در صورت وجود عملیات اجرایی خارج از برآورد اولیه منظم به پیمان، پرداخت مستلزم دستور کار جدید از جانب دستگاه نظارت (معاونت فنی و عمرانی شهرداری) می باشد، در صورت عدم وجود اینست در منابع یاد شده اینست به صورت اینست ستاره دار جدید بر اساسی مالیه از آن شده پیمانکار پس از بررسی و تصویب کارفرما با رعایت دستورالعمل ها و سوابق فقهی و با توجه به بند ج - د ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان خواهد شد.

۸- اینست های موجود در برآورد از سوی پیمانکار در زمان اعلام قیمت باید چگ و در صورت داشتن اختلاف هیچ تاخیری از سوی پیمانکار مجاز نخواهد شد.

۹- پیمانکار موظف است در زمان اعلام قیمت، برآورد را با نقشه ها متفاوت دهد و در صورت معاوبت با دستگاه نظارت حل و فصل نماید در صورت عدم رعایت موارد بعبارت بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۰- کلیه کارهای نهان بایستی در تاریخ انجام کار همراه نقش و مستندات لازم با توجه به تفاهای پیمانکار صورت جلسه گردد.

۱۱- بارکد ریزه بندی مرتبط و مناسب با موضوع پیمان از طرف پیمانکار از امی است.

۱۲- تسفاده از نرم افزار نکسا در تهیه و بررسی صورت وضعیت ها الزامی است، نرم افزارهای کنترل پروژه باید با نرم افزار نکسا همخوانی داشته باشد.

۱۳- پیمانکاران ملزم به ارائه گواهی ارزش افزوده به نام اداره کل امور مالیاتی استان تهران می باشد.

ماده ۲۸- الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارج جی، شرح زیر است:

کارفرما هیچگونه پرداختی از این بابت انجام نمی دهد.

ماده ۲۸ ب) کارفرما از مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات ربر از خارج کشور تا ۳۰ میلیون میگیرد.

کارفرما هیچگونه ارزی از این بابت در اختیار پیمانکار قرار نمی دهد.

ماده ۲۸ ج) کارفرما از مورد نیاز برای خرید مصالح آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط ربر تامین میکند.

کارفرما هیچگونه ارزی از این بابت برای پیمانکار تامین نمی کند.

ماده ۲۹ ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتی زیر را در زمانهایی که برای حرکت از آنها شرح ربر معین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

انجام کار و عملیات اجرایی که بایستی به ترتیب با تکمیل کل کار انجام شوند بر اساس برنامه زمانبندی مصوب پیمانکار و برنامه پیشرفت

اجرای کار خواهد بود.

ماده ۲۷ د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت تسخیر پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد.

شرح ربر است:

در هر مورد باید کارهای تخصصی و به پیمانکار اعلام میگردد.

ماده ۲۷ ه) کلیه کارهای تخصصی ربر، برآورد میشود.

مطابق قرارداد عمومی پیمان خاص

شماره ۳۳۳۳۴۶

تاریخ ۱۳۸۸/۰۳/۱۴

KAF RAHGHANAL MANSIRI CO



ماده ۵۰ الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار (مدت اولیه پیمان کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده فرزند به پیمانکار پرداخت میکند. در صورت نیاز و با ابراج کشی کارفرما پیمانکار موظف است زمان باقیمانده کار را با کاهش می فرصتی زمان نسبت به زمان باقیمانده به اتمام برساند.

۱- احسن انجام عملیات موضوع مناقشه و پیمان از تاریخ تحویل یا تاریخ دیگری طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعین می شود. برای ۱۳ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۴ شرایط عمومی عمل می شود. لازم به ذکر است گنیه عملیات اجرایی راه و ماند ۳۶ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد.

ماده ۵۰-ب) خسارت تاخیر غیر مجاز پیمان (نقشی از تاخیر غیر مجاز پیمانکار، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول میشود.

۱- تاخیر غیر مجاز مطابق ماده ۵۰ تر اینط عمومی پیمان محاسبه می گردد.  
۲- چنانچه پیمانکار از انجام به موقع کارها خودداری نماید پس از یکبار اخطار کارفرما مورد را با هزینه خود انجام و این هزینه به افساد کار از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.

مفاد مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی - جدیدنقار دوم به شماره (۱۴۴۴۳/۱۰۱/مورج ۱۳۸۳۱۰۹۱۱۷) (نشریه ۵۵ نظام فنی و اجرایی) بر این پیمان حاکم است. همچنین مفاد دستور العمل تعمیر و نگه داری پیاده رو های معابر شهری صادره از نظام فنی و اجرایی شهرداری هائی کشور (سامان شهرداری ها و همسازی های کشور) به شماره سند ۱۶-۱۰۱۰۱ بر این پیمان حاکم است.

### پیمانکار

شرکت مهندسی کف راه کاران مسبر

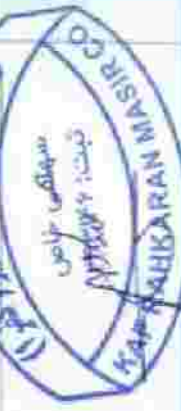




جدول شماره ۲ - فاصله حمل مصالح ۱ حداکثر فاصله بهره‌تندید برای است ایستاده باشد.

ردیف	عملیات	حداکثر فاصله حمل قابل قبول (کیلومتر)
۱	فاصله حمل مواد / خاکبرداری، کتال کشی، گودبرداری و بی گشتی خا بزی مصرف در خاکریزی های معمولی	۱.۵
۲	فاصله حمل مواد حاصل از خاکبرداری، کتال کشی، گودبرداری و بی گشتی خا برای مصرف در خاکریزیهای سنگی.	۱.۵
۳	فاصله حمل از معدن فرشه تا محل مصرف در خاکریزی های معمولی	۱.۵
۴	فاصله حمل از معدن فرشه تا محل مصرف در خاکریزی سنگی	۱.۰
۵	فاصله حمل به دیو مصالح نامناسب با مارا خاکسنگسنگسختی و بظایر آن	۱.۵
۶	فاصله حمل مواد حاصل از تجزیه	۱.۵
۷	فاصله حمل مله بادی	۱.۰
۸	فاصله حمل زبر اساسی	۱.۵
۹	فاصله حمل اساسی رودخانه ای	۱.۵
۱۰	فاصله حمل اساسی کوهی	۱.۰
۱۱	فاصله حمل مصالح سنگی (رودخانه ای) اسفالت از محل معدن تا محل تولید اسفالت	۱.۰
۱۲	فاصله حمل مصالح سنگی (کوهی) اسفالت از محل معدن تا محل تولید اسفالت	۱.۰
۱۳	فاصله حمل اسفالت از محل تولید اسفالت تا محل احراز	۱.۵
۱۴	فاصله حمل مصالح سنگی (رودخانه ای) این از محل معدن تا محل تولید بتن	۱.۰
۱۵	فاصله حمل مصالح سنگی (کوهی) این از محل معدن تا محل تولید بتن	۱.۰
۱۶	فاصله حمل بتن با تراک میکسر	۱.۰
۱۷	فاصله حمل بتن برای اجرای روزه بتنی	۲.۰
۱۸	فاصله حمل سنگ لاشه برای بنایی سنگی	۳.۰
۱۹	فاصله حمل سنگ مالون برای بنایی سنگی	۳.۰
۲۰	فاصله حمل مصالح درواز پشت دیوار تا ماند فوهه سنگ و بونگله با سنگ لاشه	۲.۰
۲۱	فاصله حمل مینگر	۲.۵۰
۲۲	فاصله حمل انواع آهن آلات	۲.۵۰
۲۳	فاصله حمل سیمان	۷.۵
۲۴	فاصله حمل فیبر خالص یا باکوره در جداره	۷.۵
۲۵	فاصله حمل فیبر خالص یا باکوره معمولی	۷.۵
۲۶	بلوک و آجر سوراخدار سفالی	۴.۰۰
۲۷	آجر فشاری	۲.۶
۲۸	انواع بلوک سبک (ایکا و هیلکس)	۸.۲
۲۹	آهک	۷.۵
۳۰	حمل آب	۱.۰
۳۱	حمل آب	۴.۲۰

شرکت سهامی خاص  
فردوسیه فردوسیه



تاریخ: ۱۳۹۴/۰۳/۰۳  
شماره: ۳۹۴  
پوست: ۱

پسته تهرانی  
وزارت کشور  
استاندارد تهران  
شهرداری فردوسیه



## مواقتنامه

موضوع پروژه: اجرای پروژه تکمیل خانه سرای محله شهر فردوسیه

نام پیمانکار: شرکت مهندسی کف راه کاران مسیر

اعتبار پروژه: ۰۰۰/۰۰۰/۱۰۰ ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده

ردیف بودجه: ۵۰۳۰۱۰۴ سال ۱۴۰۳

شماره:

تاریخ:



### مقدمه:

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، مبتنی بر درخواست حوزه فنی و عمرانی، از محل ردیف ۵۰۳۰۱۰۴ بند الحاقیه بودجه مصوب سال ۱۴۰۳ و بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شورای ها و ماده ۳۵ آئین نامه عالی شهرداریها (اختیارات تفویضی) مطابق صورتجلسه کمیسیون معاملات عالی شماره ۱۴۰۳/ف/۳۴۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ پذیرش برنده بودن در سامانه ستاد و اعلام آمادگی شماره ۱۴۰۳/ف/۳۵۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ مصوبت در دبیرخانه فی مابین شهرداری فردوسیبه با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۷۰۸۱۴، کد اقتصادی ۱۰۳۲۰۴۲۷۶۶۴ به نمایندگی آقای مصطفی عموراده، یا کد ملی ۴۵۵۹۷۰۳۷۶۴ و با سمت شهردار فردوسیبه که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت مهندسی کف راه کاران مسپر به شماره ثبت ۳۹۳۱۴۶، شناسه ۳۹۳۱۴۶، کد اقتصادی ۱۰۳۲۰۴۲۷۶۶۴، به نمایندگی خانم الهام شادینهر، یا کد ملی ۳۰۹۵۸۶۷۸۲ و با سمت رئیس هیئت مدیره که کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۶۱۱۷۲۳، به نمایندگی طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از طرف دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، به شرح ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱. موضوع پیمان: عبارت است از اجرای پروژه فاز دوم احداث خانه سرای محله شهر فردوسیبه مطابق با فهرست بهاء، اسیبه، تاسیسات مکانیکی و برقی، سال ۱۴۰۳ طبق دستور کار، نقشه های اجرایی و برآورد ارائه شده از سوی مشاور و واحد فنی و عمرانی و شرایط خصوصی بیوست و موارد فید شده در برگ پیشنهاد و آلائز قیمت

### ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر می باشد:

- الف) موافقتنامه
- ب) شرایط عمومی
- ج) شرایط خصوصی
- د) برنامه زمان بندی پروژه
- ه) فهرست بهاء و مقادیر کار
- و) مشخصات فنی ( مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.
- ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد، نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسی باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.







ماده ۳: مبلغ پیمان: (به عدد: ۹۹/۹۹۸/۷۶۴/۹۹۵ ریال بحروف بود به میلیارد و نهصد و نود و هشت میلیون و هشتصد و شصت و چهار هزار و نهصد و نود و پنج ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده است. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان مسکن است تغییر کند.

شرایط: ضریب پیشنهادی ۱/۳۳۷ برابر فهرست بهاء اولیه و تاسیسات مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۳ معادل ۷.۲۳/۷. یلوس نسبت به فهرست بهاء اولیه و تاسیسات مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۳ با تعدیل و ضریب بالاسری ۱/۴۱ و ضریب منطقه ای ۱/۰۱ می باشد.

مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه با توجه به جدول بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۵۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۱ به مبلغ ۱۳۸۷/۰۸/۵۲۲/۵۶۴/۲۸۲۶ ریال می باشد

• تبصره ۱: در صورت ارائه گواهی معتبر ۱۰٪ ارزش افزوده پرداخت خواهد شد.

• تبصره ۲: مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان تا میزان ۲۵٪ قابل افزایش یا کاهش خواهد بود.

ماده ۴: تاریخ تنفيذ، مدت، تاریخ شروع کار

۴-۱- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ایلاخ از سوی کارفرما) نافذ است.

۴-۲- مدت پیمان چهار / چهار ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

۴-۳- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتحساب تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

تبصره ۳: پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ده / ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵: شرایط و نحوه پرداخت:

هرگونه پرداخت با تسلیم صورت وضعیت و نایب دستگاه نظارت و موافقت کارفرما پس از کسر کسور قانونی به حساب شرکت صورت می گیرد.

تبصره ۴: کلیه کسور قانونی بر عهده پیمانکار می باشد.

تبصره ۵: شماره حساب بانکی اعلامی شرکت مهندسی گف راه کاران مسپر به شماره حساب ۴۰۴۷۸۰۱-۴۴۳۱۱۰۱۰۲۰۴۳۱۱۰۱ و شماره

شبا ۰۰۱-۴۷۸۰۰۱۰۲۰۴۳۱۱۰۱-۰۸۰۵۷۰۰۳۴۳۱۱۰۱ نزد بانک پاسارگاد شعبه کتلام کد ۳۴۳ بنام شرکت مهندسی گف راه کاران مسپر

بوده و مبالغ صورت وضعیت صرفاً به این حساب واریز خواهد شد.





ماده ۶. دوره تضمین:

۶-۱. حسن انجام عملیات موضوع پیمان. از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود برای ۱۲ ماه از سوری پیمانکار. تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

۶-۲. پیمانکار مبلغ ۱۰۰۰/۰۹۱/۰۰۰ ریال به حروف نه میلیارد و نود و یک میلیون ریال ضمانتنامه به شماره ضمانت نامه شماره ۲۲۹،۸۳۲،۱۰۲،۴۷۸،۰۶ و کد پیگیری سیام ۰۳۶۸۳۴۳۵۳۸۶۰۲ تاریخ صدور ۰۳/۰۳/۱۳۰۴ تاریخ اعتبار ۱۱/۰۳/۱۴۰۴ را به اعتبار ۱۱/۰۳/۱۴۰۴ صادره از بانک پاسارگاد، شعبه خیابان طالقانی، کد ۲۲۹ به عنوان تضمین انجام تعهدات که بدون قید و شرط و غیر قابل برگشت، عندالمطالبه و بدون نیاز به اقدام قضایی یا اداری قابل وصول باشد، همزمان با انعقاد قرارداد تسلیم کارفرما نمود. ضمانت نامه مذکور باید طبق ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان تا تاریخ تحویل موضوع قرارداد و دوره ضمانت معتبر باشد که پس از ارائه عملیات موضوع قرارداد و تأیید دستگاه نظارت قابل استرداد می‌باشد.

۶-۳. معادل ده درصد مبلغ کل قرارداد به عنوان سپرده حسن انجام کار موضوع قرارداد. از صورتحساب‌های آرسالی کسر و نزد کارفرما نگهداری می‌گردد.

۶-۴. در صورت انجام کلیه تعهدات در موعد مقرر. ضمانت نامه انجام تعهدات آزاد خواهد شد. مادام که پیمانکار در هر مورد از قرارداد، کلیه تعهدات خود انجام ندهد، کارفرما حق دارد ضمانت نامه فوق‌الذکر را ضبط نماید.

ماده ۷. نظارت بر اجرای کار:

۷-۱. نظارت بر اجرای پروژه پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده مشاور و واحد فنی و عمرانی واگذار شده است. که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

۷-۲. پیمانکار موظف است مقدمات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان کارفرما را در طول انجام قرارداد فراهم آورد.  
 ۷-۳. در صورتیکه به تشخیص ناظر در موقع بازرسی، خدمات یا کالای مو ضوع قرارداد معیوب یا نفعی بوده و یا طبق مشخصات مشروحه در قرارداد تهیه نشده باشد کارفرما می‌تواند از قبول آنها امتناع نموده، اصلاح و یا تعویض آنها را از پیمانکار بخواهد.

۷-۴. ناظر بایستی بر اساس مواد ۳۲ و ۳۷ شرایط عمومی پیمان برحسین انجام کار نظارت کامل داشته باشد و در صورت وجود هر گونه مغایرت در انجام مفاد قرارداد موضوع را طی گزارشی صریح و کامل به صورت کتبی به کارفرما ارائه اعلام نماید  
 ۷-۵. پیمانکار متعهد می‌گردد کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به مو ضوع قرارداد را اتخاذ نماید، در غیر این صورت هرگونه خسارت وارده به کارفرما که ناشی از سهل انگاری پیمانکار باشد عیناً از محل مطالبات

پیمانکار کسر خواهد شد.





ماده ۸ - حل اختلافات:

- در صورت بروز هرگونه اختلاف در تعبیر و تفسیر و اجرای مفاد قرارداد دادگاه محل تنظیم قرارداد (فردوسیه) صالح به رسیدگی می باشد.

ماده ۹. نشانی دو طرف:

نشانی پیمانکار: آقامسگاه قانونی شرکت و شماره تلفن همان است که در ذیل عنوان گردیده و چنانچه نامانی به پیمانکار از سال گردد ابلاغ تلفی گردیده و پیمانکار منعقد است در صورت تغییر محل یا شماره تلفن مراتب را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت پس از جابجائی و تغییر مکان کتباً به خریدار اعلام نماید.

نشانی کارفرما: استان تهران - شهرستان شهریار - فردوسیه - میدان شهید منصوریان - کد پستی ۳۳۵۶۶۱۱۳۴۶. شماره تماس: ۴۵۴۶۲۱۳۱ - ۴۱.

نشانی پیمانکار: تهران - میدان رسالت - خیابان فرجام - نیش خیابان عبادی جنوبی - پلاک ۳۷ - واحد ۶ - کد پستی ۱۶۸۵۶۸۳۱۸۶

تیمبره ۶: سایر شرایط و مواردی که در این قرارداد پیش بینی نشده است تابع احکام کلی و شرایط عمومی پیمان مربوط به قراردادها و فواین جاری مملکت بوده و لازم الاتباع می باشد.

ماده ۱۰ - تعداد مواد، تیمبره، بند و نسخ قرارداد: این پیمان مشتمل بر ۵۰ ماده، ۶ تیمبره، ۱۳ جزء و در پنج / ۵ نسخه به اعتبار و حکم واحد تنظیم و طر فین با علم و آگاهی از تعهد آور بودن مفاد پیمان مطابق فواین مدنی جاری جمهوری اسلامی ایران نسبت به اعضا و میادله آن اقدام نمودند. از پنج / ۵ نسخه قرارداد، چهار / ۴ نسخه نزد کارفرما و یک / ۱ نسخه نزد پیمانکار باقی خواهد ماند.

کار فرما  
تهران فردوسیه  
به نمایندگی محترمی حضور آده





<p>شماره: ۵۴/۸۴۲-۱۰۲۱/۱۰۸۸          تاریخ: ۱۳۷۸/۳/۲۳</p>	<p>بختنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران</p>
<p>موضوع: ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها</p> <p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، این نامه اجرایی آن و نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه ۹۸۵۷/۲۴۵۲۵) به پیوست، موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و مقررات مربوط به آنها که از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شود تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرار گیرد.</p> <p>در مواردی که این مجموعه، به طور کامل یا سخکوی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود.</p> <p>پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرید مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و پیمانهای تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیش از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه تجهیزات و ماشین آلات است، مشمول این بختنامه نیست.</p>	

محمد علی نجفی  
 معاون رئیس مشاور و  
 سازمان برنامه و بودجه



تاریخ: ۱۳۹۱/۰۳/۰۳  
شماره: ۳۹۴  
پوست: .....

بسمه تعالی  
وزارت کشور  
استاندارد تهران  
شهرداری فردوسیه



## شرایط عمومی پیمان

مناقصه شرایط عمومی پیمان موضوع بخشنامه شماره ۱۰۲/۱۰۸۸۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ شامل ۵ فصل و ۵۴ ماده، با موضوع اجرای پروژه تکمیل خانه سرای محله شهر فردوسیه لاسفک این قرارداد می باشد.





بسمه تعالی



وزارت جمهوری  
 سازمان مخابرات و پست و ترانزیت های کشور  
 دفتر پست سازمان

شماره: ۱۰۵/۴۶۱۷ ۵۴/۱۷۵۴	تاریخ: ۱۳۸۰/۹/۱۳	موضوع: درخواست همکاری جهت خدمات پستی در محل
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، اینجانبه استناداتهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی مازحهای صورتی کشور (موضوع شماره ۲۲۵۲۵/ت ۱۳۸۸۸ مورخ ۱۳۷۵/۲/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامههای:</p> <p>شماره ۱۳۷۷/۷/۲۹ مورخ ۱۳۷۸/۴/۱۰ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱          شماره ۸۱۲۵-۱۳۷۳/۵/۵ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳          شماره ۷۱۹۰-۷۱۹۰/۵۴ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳</p> <p>این دستورالعمل از تاریخ گروه اول، لازم الاجرا به شرح زیر ابلاغ می گردد.</p> <p>۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف قطعات، از این پس طرحی قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات شرایط و سایر شرایط مربوط و مطبق ساخته می آید به دیگر اسناد و مدارک پیوسته و قراردادها، محل تعیین شده در جدول پیوسته قابل عنوان شود به ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الزامه است. را در اجرای جدول پیوسته، جهت امضا می نمایند. این امضا به عنوان پذیرش قرارداد صورتجلسه می نماید. لازم الزامه در قرارداد خواهد بود. شایان است سایر صورتجلسه و دستورالعملها را نیز در صورتجلسه شرایط حضور می نمودن در قرارداد و خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج شده است، باید طبق روان طبق مهر و امضا و به قرار آنگه ضمیمه صورت</p> <p>۲- هزینه سانه مهرست به روز شده شرایط و سایر شرایط قراردادی، به عنوان راهنمای از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگامهای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عواملی شرایط علاوه بر بهای، موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که با تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شود، در نظر داشته باشند. شایان است که در هنگام انعقاد قرارداد، مطابق نام آنها را نیز ضمناً امضا نمایند.</p>		

مستشاران طرف  
 کلانراه کشور و رئیس سازمان



شماره ۱۹/۳۹۷۱۳۴

تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۹

شماره ۳۹۷۱۳۴۱۳۴

پوسته ۱

سسته اصلی

وزارت کشور

استاداری تهران

شهرداری فردوسیه



فهرست پوسته بخشنامه شماره ۱۰۵/۳۴۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳ صفحه ۱ از ۲ صفحه

محل مهر و امضا	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	عنوان ضمیمه	شماره تشریحی	ردیف
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	شرایط عمومی پیمانها	۳۴۱۷	۱
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	شرایط عمومی قراردادهاى جدیدان مشارکتی	۳۴۱۸	۲
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	شرایط عمومی قراردادهاى جدیدان مشارکتی از روشی	۳۴۱۹	۳
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	شرایط عمومی قراردادهاى جدیدان مدیریت طرح	---	۴
	---	دستور العمل کاربرد کلیات، مقدمه ضمیمهها و دستور العمل مربوط به چهارمین کمیته در قرارداد پیمانگان آنها استفاده شده است.	---	۵
	---	جوشکاری در ساختمانهاى فولادى	۳۰	۶
	---	تجهیز و سازماندهی کارگاه جوشکاری	۳۱	۷
	---	جوش پذیری فولاد ساختمانی	۳۲	۸
	---	مادرس و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهاى فولادى	۳۳	۹
	---	ایستش در جوشکاری	۳۴	۱۰
	---	جوشکاری در درجهات حرارت پایین	۳۵	۱۱
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (جدید نظر اول)	۵۵	۱۲
	---	شرح مشخصات فنی برداری	۷۸	۱۳
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	راهسازی اجزای سقف های تیرچه و خرگ	۸۲	۱۴
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	فصلهای همدار پلها و آبروها نادانسته	۸۳	۱۵
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	مشخصات فنی لامپها، برق چهارستان	۸۹	۱۶
	۱۰۵-۱۷۵۳/۵۴-۳۴۱۷ ۱۳۹۴/۱۲/۲۳	دورهای سنگی	۹۰	۱۷



تاریخ: ۱۳۳۱/۱۲/۲۹  
 شماره: ۳۹۹۹  
 پست:

پست ملی  
 وزارت کشور  
 استانداری تهران  
 شهرداری فرودسیه



شماره و تاریخ بخشنامه: ۱۳۸۰/۱۲/۲۳ مورخ ۱۳۵۰/۲/۱۷-۵۲/۱۷۵۲ شماره بخشنامه: ۱۳۸۰/۱۲/۲۳ صفحه ۲ از ۲

محل مهر و امضا	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	عنوان ضابطه	شماره تشریح	ردیف
	۱- ۱۳۴۵-۱۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۷	مختصات فنی نقشه برداری	۱۵۵	۱۸
	۱- ۱۳۵۳-۱۵۶-۱۳۴۱ ۱۳۳۸/۱/۱۵	۲۰ محاسبات فنی عمومی راه	۱۰۱	۱۹
	—	مجموعه نقشه های همسایه بر سه پهنای دهانه ۲۰ متر	۱۰۲	۲۰
	—	نقشه های همسایه شبکه های آبیاری و زهکشی	۱۰۷	۲۱
	—	مختصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	۱۰۸	۲۲
	۱- ۱۳۵۳-۱۰۰-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۸	مختصات فنی عمومی راه کارهای مداخله های	۱۱۱	۲۳
	—	مقاطع طولی ساختمان بر برابر عرضی (پوشش آوار)	۱۱۹	۲۴
	۱- ۱۳۵۳-۲۱۷-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۳	مقاطع ماسه های فر برابر عرضی (پوشش عود)	۱۱۷	۲۵
	۱- ۱۳۵۳-۲۱۷-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۳	عیانی و ضوابط طراحی طرح هوای آبرسانی شهری	۱۱۷	۲۶
	۱- ۱۳۵۳-۲۱۷-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۳	دستور العمل های همسایه نقشه برداری (فهرست جدول)	۱۱۸	۲۷
	۱- ۱۳۵۳-۲۱۷-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۳	آیین نامه فنی ایران (نقشه برداری)	۱۲۰	۲۸
	۱- ۱۳۵۳-۲۱۷-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۳	مجموعه نقشه های همسایه ایران ساختمانهای گروساخته های	۱۲۲	۲۹
	۱- ۱۳۵۳-۱۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۵	مختصات فنی عمومی محاذات آب	۱۲۴	۳۰
	۱- ۱۳۵۳-۲۱۷-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۳	مجموعه نقشه های همسایه ایران محاذات آب روستی	۱۲۵	۳۱
	۱- ۱۳۵۳-۱۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۵	مختصات فنی عمومی (مستندات نگارگری ساختمانها (دو ستاره))	۱۲۸	۳۲
	۱- ۱۳۵۳-۱۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۵	موازین فنی درزگاههای کشور (چهار ستاره)	۱۳۲	۳۳
	۱- ۱۳۵۳-۱۵۶-۱۳۳۸ ۱۳۳۸/۱/۱۵	آیین نامه بارگذاری بنا (نقشه برداری)	۱۳۸	۳۴







شماره و تاریخ بخشنامه: ۳۸۸/۶/۲۳ مورخ: ۱۰/۵/۱۳۶۷ ۵۴/۱۷۵۳ شماره بخشنامه: ۳۸۸/۶/۲۳ صفحه: ۳ از ۴ صفحه

شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	عنوان ضمیمه	شماره نشریه	ردیف
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	فصلنامه نهالی کل-کاه و آرمانگاههای فانبر و گلی (ص ۱-۱۱۰)	۱۳۱	۳۵
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۳۲	۳۶
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۳۳	۳۷
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	برنامه ریزی و طراحی فصل	۱۳۴	۳۸
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	تسهیلات بنادر دری (ص ۱-۱۱۰)	۱۳۵	۳۹
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	مداخله های صنعتی شهری (ص ۱-۱۱۰)	۱۳۶	۴۰
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش ماهی سردآبی	۱۳۷	۴۱
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهی سردآبی	۱۳۸	۴۲
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهی سردآبی	۱۳۹	۴۳
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	آیین نامه طرح هندسی راهها	۱۴۰	۴۴
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	مقررات و دستورالعمل طراحی مختصات هندسی ساختمانها	۱۴۱	۴۵
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	ضوابط طراحی ساختمانهای تاریک	۱۴۲	۴۶
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	مقالی طراحی کارگاه آرمانگاههای دامپروری	۱۴۳	۴۷
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	مقالی طراحی کارگاه	۱۴۴	۴۸
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	ضوابط طراحی ساختمانهای تاریک	۱۴۵	۴۹
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	مخططات فنی عمومی و معماری مختصات هندسی	۱۴۶	۵۰
۱۰۲-۳۳۶۸/۵۴-۱۳۶۷ ۱۳۶۷/۱۷/۵۵	آیین نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۴۷	۵۱





### شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین و تکلیف برخی از موارد در آن ها، به شرایط خصوصی پیمان موقوف شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هر گونه تشابه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به سهامی و بدون توجه به مقدار ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف بکار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان مدیریت و برنامه ریزی همراه استاد و مدارک پیمان باشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی به شماره ۵۴۱۸۴۲/۸۸ تا ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده (۱۶) علاوه بر موارد مندرج در ماده (۱۶) ب تا ه) مورد زیر توسط پیمانکار تأیید می گردد:

۱- این پیمان شامل انجام کلیه عملیات اجرایی بر اساس نقشه ها و برآورد منضم به پیمان و همچنین برابر با ماده ۳۷ شرایط خصوصی و براساس فهرست پایه می باشد.

۲- پیمانکار در ارائه پیشنهاد قیمت خود از کلیه شرایط حاکم در اجرای موضوع قرارداد در محدوده شهر فردوسیه اطلاع حاصل نموده است.

۳- رعایت کلیه ضوابط، بخشنامه ها، آئین نامه ها و مشخصات فنی موضوع بخشنامه شماره ۵۴۱۷۵۴ - ۵۴۱۷۵۴ - ۱۰۵۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۰۴/۲۲ معاوضت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور در مورد رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی پروژه های عمرانی مرتبط با موضوع پیمان برای پیمانکاران الزامی است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد جمعاً ..... نفر ایست کارشناس خارجی با تخصصی های تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

۱- پیمانکار کلی پیمانکار باید از کارکنان ایرانی جهت عملیات موضوع پیمان استفاده نماید. در صورتیکه استفاده از کارکنان غیرایرانی ضروری باشد عوامل مزبور باید دارای مجوز قانونی برای انجام کار در ایران باشند و تمامی تبعات ناشی از عدم اجرائی این دستورالعمل و دستورالعمل های دی ربط به عهده پیمانکار می باشد.

۲- وجود یک گروه نقشه برداری برای پیاده کردن کلیه نقشه های اجرایی و عمرانی و تفصیلات برقی، مکانیکی و ... الزامی نیست.

ماده ۱۷- معرفی رئیس کارگاه (سرپرست اکسپ اجرایی) و نماینده تام الاختیار مورد تأیید کارفرما به همراه رزومه کاری و تصویرکلیه مدارک شناسایی و کاری، شماره تلفن همراه و ثابت و آدرس دقیق از طریق پیمانکار الزامی می باشد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی مفصّل اجرایی کار ۱۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است. برنامه تفصیلی اجرایی:

۱- پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ مبادله موافقتنامه، روش اجرا و برنامه تفصیلی اجرایی عملیات موضوع موافقتنامه و برنامه زمانبندی جزئیات تجهیز کارگاه خود را تهیه و جهت تصویب به دستگاه نظارت تسلیم نماید. در برنامه فوق بایستی فعالیت عملیاتی و فرعی و ریز فعالیت های مربوطه همراه با مدت زمان تقدم و تاخر مشخص و پایان، نوع روابط نقشی و راه کارهای کلیدی (کلید) زمان تقدم و تاخر و منابع مورد نیاز نیز مشخص باشد. در صورتی که پیمانکار در مدت مقرر





برنامه مورد نظر را تهیه نمایید. کارفرما می تواند راسا برنامه مذکور را تهیه نماید. استفاده از نرم افزارهای که مرتبط با نرم افزار نکسا جهت تهیه صورت وضعیت می باشد الزامیست.

۲- پیمانکار موظف است در صورت تغییر برنامه فوق الذکر یا توافق کارفرما و دستگاه نظارت، کلیه اطلاعات منتشره در بند الفه فوق الذکر را برای برنامه تجدید نظر شده مجدداً تهیه و تسلیم نماید.

۳- برنامه تفصیلی اجرایی باید در پایان هر ماه شش ماهی مطابق با پیشرفت کار، بهنگام شده و به صمیمه گزارش ماهیانه به دستگاه نظارت تحویل گردد. در این برنامه باید تاریخ های واقعی شروع و ختم هر فعالیت و با شروع واقعی هر فعالیت علاوه مدت زمان باقیمانده مورد نیاز جهت تکمیل کار و درسد پیشرفت واقعی کار تا تاریخ بهنگام سازی مشخص باشد. نحوه بهنگام کردن برنامه فوق الذکر باید به نایب دستگاه نظارت باشد. پیمانکار موظف است برنامه تفصیلی کار شامل نسخ اولیه و تعدید نظر شده را در ۲ نسخه و جهت تصویب به دستگاه نظارت ارائه نماید. تصویب برنامه های فوق توسط دستگاه نظارت واقع هیچ یک از مطالب و مسئولیت های پیمانکار در چهار جوب برنامه زمانبندی تفصیلی نمی باشد.

۴- کنترل برنامه زمانبندی اجرایی

بر اساس برنامه زمانبندی تفصیلی اجرایی تصویب شده و پیشرفت واقعی فعالیت ها - پیمانکار موظف است قبل از شروع هرماه ایستایی عملیات اجرایی فعالیت های مختلف را با استفاده از نوم اقرار کنترل پروژه مورد تایید دستگاه نظارت (MSProject) در ۲ نسخه جایی به همراه یک نسخه الکترونیکی تهیه نموده و در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد. پیش بینی عملیات اجرایی با برنامه زمانبندی بهنگام شده بایستی مطابقت داشته باشد. برنامه زمانبندی نامبر منابع مورد نیاز شامل مصالح، نیروی انسانی و ماشین آلات و میزان نقدینگی لازم برای اجرای عملیات نیز باید مشخص گردد. کنترل پیشرفت کار و برنامه زمانبندی اجرایی در جلسات مشترک که تاریخ تشکیل آن ها از طرف دستگاه نظارت اعلام می گردد، صورت می گیرد. در جلسات فوق کلیه مسائل و مشکلات و منابع مورد بررسی قرار گرفته و تصمیمات لازم جهت رفع آن ها اتخاذ میگردد. پیمانکار موظف است بر اساس برنامه بهنگام شده، فهرست نقشه ها و میزان مواد، مصالح و تجهیزات، نقدینگی تجدیدنظر شده مورد نیاز را که حسب مورد در تعهد کارفرما و مشاور می باشد، حداقل یک ماه جلوتر مشخصاً اعلام نماید.

ماده ۱۸ - ۵) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای شرایط زیر باشد:

پیمانکار بایستی در بیست و پنجمین روز هر ماه گزارش پیشرفت کار عملیات اجرایی پروژه در ماه مربوط را برای سیمای طرح، کنترل کمی و کیفی، پروژه، خدمات پشتیبانی، حفاظت و ایستایی و بهداشت کار و محیط زیست، هواندازی و سایر موارد لازم که توسط دستگاه نظارت تعیین می گردد، همراه با عکس های رنگی از پیشرفت عملیات اجرایی توأم با عنوان، محل، و تاریخ تهیه، و همراه CD مربوط بر حسب صورت، طبق روش و فرم های مورد تایید دستگاه نظارت تهیه و در ۲ نسخه تسلیم دزد. اطلاعات مورد نیاز در فرم های فوق باید روزانه توسط پیمانکار وارد شود. بطوریکه هر زمان دستگاه نظارت درخواست نماید فرم های به روز شده بایستی در اختیار دستگاه نظارت قرار گیرد.

ماده ۲۰ الف) نامین آب و برق و گاز و سوخت هزینه مصرف و سایر موارد لازم جهت تجهیز کارگاه در محل اجرایی پروژه کلا به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما مقدمات لازم برای اخذ مجوز از ارگانهای مربوطه را فراهم سازی، حفظ و حراست و رعایت تمامی اصول و فوئین جاری و ایسی در محل کارگاه به عهده پیمانکار بوده و در هر صورت پیمانکار راسا پاسخگوی تمامی مسائل مربوط به آن خواهد بود.

۱- پیمانکار موظف به احداث مکان مناسب در محل کارگاه جهت استراحت کارگران، مشوم می باشد.

۲- تجهیز کارگاه توسط پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است نسبت به تهیه و تجهیز دفتر دستگاه نظارت جهت برگزاری جلسات هماهنگی و سایر امور کارگاه اقدام نماید.

۳- بر پیمانکار کلیه ایستگاه های مخابراتی، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

