

تاریخ: ۱۳۹۲/۰۴/۰۳
شماره: ۱۷۹۶
پوست: _____

پسته تملی
وزارت کشور
استاندارد تهران
شهرداری فردوسیه



قرارداد

موضوع قرارداد: خرید نیوجرسی بنی در محل اجرای پروژه ها

نام فروشنده: شرکت معبر گستر کاویان

ردیف بودجه: ۴۰۲۰۳۰۱ بودجه مصوب سال ۱۴۰۳

مبلغ اعتبار: ۰۰۰/۰۰۰/۱۵۰۰۰ ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده

شماره:

تاریخ:

معتبر گستر کاویان
شماره ثبت: ۵۲۸۴۰۷



مقدمه:

این قرارداد مبتنی بر درخواست واحد فنی و عمرانی از محل ردیف ۰۲۰۳۰۱ بودجه مصوب سال ۱۴۰۳ به استناد بند (الف) الحاقیه بودجه مصوب سال ۱۴۰۳ و بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون شورای های اسلامی شهر و ماده ۳۵ آئین نامه مالی شهرداریها (اختیارات تفویضی) بر اساس صورتجلسه کمیسیون عالی معاملات به شماره ۱۴۰۳/ف/۳۹۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ بدینش برنده بودن در سامانه ستاد و اعلام آمادگی شماره ۱۴۰۳/ف/۳۰۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ شماره ۱۴۰۳/ف/۳۰۳۱ مشورت در دفتر خانه به همراه مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است، فیما بین شهرداری فردوسیه به شناسه ملی ۱۴۰۳۰۷۰۸۱۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۹۶۹۴۱۶۸۸ به نمایندگی آقای مصطفی عزوزاده با سمت شهردار فردوسیه که در این قرارداد خریدار نامیده میشود از یک طرف و شرکت معبر گستر کاویان شماره ثبت ۵۲۸۴۰۷ شناسه ملی ۰۰۱۳۶۹۳ شماره اقتصادی ۴۱۱۵۶۱۸۸۷۶۳ به نمایندگی لطف علی زنده به با سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل به کد ملی ۰۰۱۴۱۸۶۹۹ با امضاء مجاز که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر. به شرح ذیل منعقد و طرفین متعهد به اجرای مفاد آن می باشند.

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

خرید نیوجرسی بنتی طبق مشخصات فنی مندرج در جدول ذیل بعهده فروشنده می باشد.

ردیف	مشخصات فنی	مطابق	واحد	قیمت جزء (ریال)	قیمت کل با احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)
۱	خرید نیوجرسی بنتی سه عتری در ابعاد ۰۵۸۰×۰۵۱۶×۰۳۰۰ ارتفاع ۱۶۰ یا شنه ۸۰ و وزن ۴۰۰۰ کیلوگرم	۲۱۵	عدد	۶۳/۰۸۷/۰۰۰	۱۴/۹۴۰/۷۵/۵۰۰

ماده ۲ - مبلغ قرارداد:

مبلغ کلی قرارداد (به عدد) ۵۰۰/۰۷۵/۵۰۰ ریال (پانصد و چهارده میلیارد و نهمصد و سیست میلیون و هشتاد و پنج هزار و پانصد ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

تبصره ۱: در صورت ارائه گواهی معتبر ۱۰٪ ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد.
تبصره ۲: قیمت های این قرارداد ثابت و قطعی است و هرگونه افزایش در سطح دستمز د ها و قیمت ها و تجهیزات موضوع مناقصه تغییر قیمتی در این قرارداد نخواهد شد و هیچگونه حقی برای فروشنده ایجاد نمی نماید.

تبصره ۳: مبلغ قرارداد با توجه به اسناد و مدارک پیمان تا میزان ۲۵٪ با ابلاغ کسی در صورت تامین اعتبار قابل افزایش با کاهش خواهد بود.

ماده ۳ - مدت قرارداد و تاریخ شروع کار :

مدت قرارداد ۱/ یک ماه تعیین می گردد که در صورت تاخیر طبق ماده ۱۲ قرارداد جرائم مربوطه تعیین و مورد محاسبه قرار می گیرد. این قرارداد از زمان ابلاغ از طرف خریدار نافذ است.

شماره سند قرارداد: ۱۳۹۳/۰۳/۰۳
تاریخ: ۱۳۹۳/۰۳/۰۳



ماده ۴ - نحوه پرداخت:

هرگونه پرداخت پس از ارائه صورتحساب توسط فروشنده و تأیید دستگاه نظارت و موافقت خریدار در وجه شماره حساب معرفی شده از سوی فروشنده صورت خواهد گرفت.

۴-۱- در صورتی که به این قرارداد کسور قانونی تعلق بگیرد بعهده فروشنده بوده و خریدار هیچگونه مسولیتی ندارد.

۴-۲- شماره حساب بانکی اعلامی ۰۸۴۷۸۰۸۷۳۹ بانک شهر شعبه شهر قدس بنام شرکت معبر گستر کابیان بوده و مبالغ صورت وضعیت صرفاً به این حساب واریز خواهد شد.

ماده ۵- دستگاه نظارت:

نظارت در اجرای تعهداتی که فروشنده بهر طبقه مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تحمل نموده است از خریدار به عهده واحد فنی و عمرانی بوده که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود و گذار گردیده است و فروشنده موظف است انجام موضوع قرارداد را بر طبق قرارداد و اصول ایمنی و همچنین بر طبق دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد، اجرا نماید.

ماده ۶- تضمین حسن اجرای تعهدات:

به منظور حسن اجرای تعهدات این قرارداد: یک فقره ضمانت نامه بانکی به شماره ۸۰۳۹۴۲۷۸،۵۱۵۳۹۴۲۷،۸۰۳۲۲،۸۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۲۷ از بانک شهر شعبه شهر قدس که ۳۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اخذ گردید، این تضمین تا اتمام باقیات قرارداد نزد امور مالی شهرداری باقی خواهد ماند و پس از تنظیم صورت جلسه تحویل کلیه کالاها موضوع قرارداد توسط خریدار و نیز پس از اخذ تأییدیه خریدار عودت داده خواهد شد.

ماده ۷- اطلاع فروشنده از کلیه خصوصیات و مشخصات قرارداد
فروشنده با امضاء این قرارداد تأیید می نماید که از مشخصات و خصوصیات موضوع قرارداد، وضعیت بازار، قیمت مواد اولیه و نحوه اطلاع کامل داشته و در اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع معترضی گردد.

ماده ۸: تعهدات فروشنده:

۸-۱: فروشنده اقرار می نماید که مشمول مسوولیت موضوع قانون منع مداخله کارکنان موسسات دولتی و شهرداری مصوب سال ۱۳۷۷ نمی باشد. چنانچه غیر از این امر محقق شود خریدار هیچگونه مسولیتی ندارد.

۸-۲: فروشنده موظف است کلیه نیوجرسی های بنتی را در محل تعیین شده تحویل نماید.

۸-۳: فروشنده مکلف به رعایت کلیه قوانین و مقررات جاری مربوطه می باشد و هرگونه تخلف از آنها به عهده وی بوده و خریدار به نحو مطلق هیچگونه مسولیتی ندارد.

۸-۴: فروشنده مکلف به رعایت کلیه مسائل ایمنی در حین اجرای قرارداد تا تحویل آن به خریدار خواهد بود و فروشنده موظف است تمامی عوامل اجرای پروژه و اشخاص ثالث را بیمه حوادث نماید لذا در صورت بروز هرگونه حادثه و خسارتی اعم از جانی یا مالی برای اشخاص ثالث و کارگران و افرادی که مرتبط با اجرای این قرارداد می باشند بر عهده فروشنده می باشد و خریدار در این مورد مسوولیت مینویسد ندارد.

تأیید و امضاء
رئیس هیئت مدیره
شهرداری فرودسیه



۸-۵. چنانچه فروشنده از هریک از مفاد قرارداد تخلف نماید موضوع از طریق ناظر قرارداد خریدار به وی ابلاغ می گردد و چنانچه ظرف مهلت یک هفته از تاریخ ابلاغ نسبت به رفع موارد اعلامی اقدام ننماید قرارداد از سوی خریدار صرفاً با یک ابلاغیه به آدرس اعلامی فسخ میگردد و کلیه خسارات قانونی ناشی از فسخ بعهده فروشنده بوده و خریدار در این خصوص هیچ مسئولیتی ندارد.

۸-۶. فروشنده اقرار می نماید که دارای تخصص و تجربه کافی در جهت تولید موضوع قرارداد می باشد و از افراد ماهر و باتجربه در اجرای موضوع قرارداد استفاده ننماید. چنانچه بعد از عقد قرارداد خلاف این امر به هر نحوی ثابت شود کلیه مسئولیت های قانونی به عهده وی بوده و از موارد فسخ قرارداد تلقی می گردد. ضمن اینکه خریدار در این خصوص میتواند علاوه بر جبران کلیه خسارات وارده مبلغ ضمانت نامه را بعنوان خسارت به تملک خود در آورد.

۸-۷. چنانچه فروشننده از اجرای مفاد قرارداد طرف مهلت مقرر به هر نحوی امتناع نماید یا بهانه بیاورد خریدار میتواند ضمن فسخ یکطرفه قرارداد و مطالبه کلیه خسارات موضوع قرارداد به هر شخص حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار نماید و فروشنده در این خصوص حتی هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۸-۸. فروشنده حق واگذاری موضوع قرارداد را جزاً و کلاً به شخص ثالث ندارد.

۸-۹. فروشنده موظف است در انجام موضوع قرارداد از مواد و مصالح مرغوب و درجه یک طبق استاندارد یا مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه برای انجام موضوع قرارداد با تأیید دستگاه نظارت استفاده نماید

۸-۱۰. فروشنده موظف است در رابطه با تاریخ و محل تحویل موضوعی ما یا خریدار هماهنگی نماید.

۸-۱۱. فروشننده اعلام نموده کلیه اسناد و مدارک موضوع قرارداد را کاملاً مطالعه و از مفاد آن کلاً و جزئاً مطلع میباشد اطلاع حاصل و از چگونگی و نحوه آن آگاه می باشد و تمامی مشخصات جز، لاینفک این قرارداد می باشد.

۸-۱۲. تضمین کیفیت در اثر سرما، گرما، بارندگی و کلیه شرایط جوی و زیست محیطی بعهده فروشنده می باشد.

۸-۱۳. هزینه آزمایش تولید نپوخرسی از آزمایشگاه معتبر در صورت نیاز بعهده فروشنده می باشد.

۸-۱۴. ارائه بیمه نامه مسئولیت مدنی قبل از تحویل دستور کار از طرف دستگاه نظارت الزامی می باشد.

۸-۱۵. کلیه هزینه های جانبی و..... بعهده فروشنده می باشد.

۸-۱۶. فروشنده متعهد است کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارت، آسیب و لب بردگی به موضوع قرارداد را اتخاذ نموده و هر گونه خسارتی به خریدار وارد شود که ناشی از سهل انگاری فروشنده باشد خسارت وارده عیناً از محل مطالبات فروشنده کسر خواهد شد.

۱۷. این قرارداد منتهی به تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۰ می باشد.

۵۲۸۴۰۷



ماده ۹- فورس مازور:

در صورت وقوع حادثه غیر قابل پیش بینی که طرفین در وقوع آن دخالت نداشته‌اند اجرای قرارداد غیر ممکن گردد هر یک از طرفین مکلف هستند طرف مدت یک هفته طرف دیگر را از وقوع حادثه مطلع نمایند و حداکثر تلاش خود را جهت رفع وضعیت فورس مازور اعمال کنند. در سبب مورد اجرای قسمت غیر مذبور و یا تمامی موزع فوراداد تا رفع علت، معلق و مدت تعلیق به مدت قرارداد اضافه خواهد شد. در این قرارداد صرفاً این نوع تاخیر محار بوده و تشخیص آن به عهده شهرداری فردوسیه می باشد. به محض رفع عوارض غیر مترقبه، مجدداً تعهدات طرفین نسبت به یکدیگر برقرار خواهد شد. در صورت وقوع عوامل غیر جنگ، اعتصاب عمومی و ... و اجرای قرارداد برای مدت نامعلوم و غیر قابل پیش بینی بکلی ناممکن شود، قرارداد فسخ می شود.

ماده ۱۰- موارد فسخ قرارداد:

خریدار می تواند در صورت ناتوانی فروشنده از انجام تعهدات خود، ورشکستگی، معادله اموال یا تصویب انحلال شرکت پس از اخطار کتبی به وی قرارداد را فسخ نماید.

- ۱-۱- انتقال قرارداد یا واگذاری عملیات به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر از طرف فروشنده؛
- ۱-۲- نقض تمام یا قسمتی از مفاد قرارداد حاضر؛
- ۱-۳- تاخیر در اجرای کار به طوری که دلالت بر عدم صلاحیت مالی و فنی به فروشنده باشد.

ماده ۱۱- قانون منع مداخله در معاملات دولتی:

فروشنده ناگهانی نباید که مشمول ماده ۳۱ در قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ نمی باشد و متعهد است که تا پایان قرارداد به هیچ عنوان اشخاص مذکور در این قانون را در اجرای قرارداد سهیم و درتفع نکند. در صورتیکه اجرا شود فروشنده مشمول قانون مزبور بوده و یا بر خلاف تعهد فوق الذکر رفتار کند خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ، تضمین های فروشنده را ضبط و کلیه خسارات وارده را به تشخیص خود تعیین و از دارایی فروشنده استیفاء کند.

ماده ۱۲- جریمه تاخیر

مدت زمان تحویل نیوجرسی ها طبق ماده ۳ این قرارداد می باشد که در صورت عدم توانایی فروشنده در خصوص تحویل تمام کالاها در مهلت تعیین شد و هرگونه تاخیر در اجرای موزع فوراداد به استثناء حوادث قهری و غیر مترقبه و فورس مازور غیر مجاز بوده و به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۶۰۰۰۰/۰۰۰ ریال از مبلغ کل قرارداد از صورت حساب ها، تضمین تعهدات و یا به هر طریق دیگر که خریدار صلاح بداند از فروشنده کسر می گردد و فروشنده حق هرگونه اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود. ترتیب تحویل کالاها طبق صورت جلسه ای با حضور نمایندگان خریدار و فروشنده مشخص خواهد شد.

تصمیمات در صورتی که مدت زمان تحویل نیوجرسی ها بیش از دو برابر مدت اولیه قرارداد بطول انجامید، خریدار مختار است تا ضمن فسخ یکجانبه قرارداد، نسبت به اعمال جریمه دیرکرد و ضبط سپرده حسن اجرای تعهدات فروشنده اقدام و فروشنده حق هرگونه تنگنا و اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

فروشنده کتبی هرگونه تنگنا و اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.



ماده ۱۳ - حل اختلافات :

چنانچه در طول مدت اجرای قرارداد در مورد تفسیر یا اجرای مفاد آن میان طرفین اختلافی حادث گردید، دادگاه صالحه محل تنظیم قرارداد (فردوسیه) صالح به رسیدگی می باشد.

ماده ۱۴ - نشانی دو طرف :

نشانی خریدار: شهرداری فردوسیه به آدرس: شهرستان شهریار، شهر فردوسیه، میدان شهید منصوریان، خیابان شهرداری شمالی، شهرداری فردوسیه به شناسه ملی ۱۲۰۲۰۷۰۸۱۴ و کد پستی ۳۳۵۶۱۱۳۴۶ شماره تماس: ۰۲۱-۶۵۲۶۲۱۳۱.

نشانی فروشنده: تهران، منطقه ۲۲، بلوار شهید اردستانی، خیابان همدان، کوچه شیراز، پلاک ۱۳، کد پستی ۱۴۹۷۹۶۳۱۸۱، شماره همراه ۰۹۱۹۴۶۲۴۳۲۳.

نشانی های فوق ایستگاه قانونی طرفین تلقی گردیده و کلیه اوراق، مکاتبات و اختاریه ها به نشانی های فوق ارسال می گردد. هر گونه تغییر در نشانی باید ده روز قبل از تاریخ تغییر نشانی به طرف مقابل کتباً اطلاع داده شود و در صورت عدم اطلاع کلیه مکاتبات که به نشانی مذکور ارسال شده، ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۱۵ - نسخ قرارداد:

این قرارداد در دوازده (۱۲) ماده، سه (۳) نسخه تهیه، تنظیم، امضاء و مبادله گردید که هر یک از نسخ آن دارای اعتبار واحد می باشد و از سه (۳) نسخه قرارداد، دو (۲) نسخه نزد خریدار و یک (۱) نسخه نزد فروشنده باقی خواهد ماند.

خریدار

شهرداری فردوسیه

به نمایندگی محلی همزاده

فروشنده

شرکت مکتب کسیر کاویان

به نمایندگی لطف علی ز ندی

مکتب کسیر کاویان

شماره ثبت: ۵۲۸۴۰۷۰